

## Social and Housing Indicators of Abu Al-Khaseeb City in 2024

**Researcher: Mohammed Reda Abdul Zahra Al-Shawi**

University Instructor at Martyr Mohammed Hafi Primary School

E-mail: [pgs.mohammed.reda@uoBasrah.edu.iq](mailto:pgs.mohammed.reda@uoBasrah.edu.iq)

**Assoc. Prof. Dr. Osama Ismail Othman**

The University of Basrah / College of Arts

E-mail: [Ossama.othmain@uoBasrah.edu.iq](mailto:Ossama.othmain@uoBasrah.edu.iq)

### Abstract:

The study of social and housing indicators holds great significance for the city of Abu Al-Khaseeb as a fundamental indicator of the city's status. This study focuses on understanding the current state of social and housing indicators and their variation by assessing their efficiency and adequacy concerning the social and economic variables of the housing function. It also seeks to uncover the challenges these indicators face and offers some suitable solutions. The study aims to reveal the social and housing indicators in the city and their alignment with human development indicators by analyzing various variables, such as the occupation of the head of the household, educational attainment, and ownership type of housing units. Housing ownership types are categorized into four groups: freehold, agricultural title, rental, and waqf (endowment). Other variables include housing unit area, type of housing unit, construction material, roof material, number of bedrooms, presence of a home garden, and the number of families residing in the unit.

**Key words:** Abu Al-Khaseeb City, social and housing indicators, urban geography study.

المؤشرات الاجتماعية والسكنية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤ (\*)

أ.م.د. أسامة إسماعيل عثمان

الباحث : محمد رضا عبد الزهرة الشاوي

جامعة البصرة / كلية الآداب

مدرس جامعي في المدرسة الابتدائية الشهيد محمد حافي

E-mail: [Ossama.othmain@uobasrah.edu.iq](mailto:Ossama.othmain@uobasrah.edu.iq)

E-mail: [pgs.mohammed.reda@uobasrah.edu.iq](mailto:pgs.mohammed.reda@uobasrah.edu.iq)

الملخص:

ان لدراسة المؤشرات الاجتماعية و السكنية أهمية كبيرة في مدينة ابي الخصب باعتبارها مؤشر أساسي للمدينة ، اذ اهتمت هذه الدراسة لمعرفة واقع المؤشرات الاجتماعية و السكنية ومدى تباينها من خلال تحديد مدى كفاءتها وكفايتها للمتغيرات الاجتماعية والاقتصادية للوظيفة السكنية والكشف عن المشاكل التي تعاني منها وتقديم بعض الحلول المناسبة لها ، لذا تهدف هذه الدراسة الى الكشف عن المؤشرات الاجتماعية والسكنية في المدينة ومدى تطابقها لمؤشرات التنمية البشرية من خلال تحليل متغيراتها المختلفة كمهنة رب الاسرة وتحصيله الدراسي و ملكية الوحدة السكنية التي قسمت المساكن لأصحابها الى أربعة أنواع هي ( ملك صرف ، طابو زراعي ، ايجار ، وقف ) وكذلك مساحة الوحدة السكنية ، و نوع الوحدة السكنية ونوع مادة بناء المسكن و نوع مادة السقف و عدد غرف نوم في المسكن ، توفر حديقة منزلية في الوحدة السكنية و عدد الاسر في الوحدة السكنية .

كلمات مفتاحية : مدينة ابي الخصب ، المؤشرات الاجتماعية والسكنية ، دراسة في جغرافية المدن.

\* بحث مستل من رسالة الماجستير الموسومة: تحليل جغرافي لمؤشرات التنمية البشرية في مدينة ابي الخصب.

## المقدمة:

تعتبر مؤشرات التنمية الاجتماعية الدعامية الرئيسة للتنمية الشاملة ، وان توافرها وقدراتها على تلبية احتياجات السكان يسارع بعملية التنمية ، فهي تتضمن جميع الخدمات التي تركز عليها حياة السكان ، ان المؤشرات الاجتماعية الملائمة للإنسان يضمن له الاستقرار في الحياة والتطور أي تحقيق الحد الأدنى من المتطلبات الضرورية لحياته وهو من الأهداف الرئيسة التي يسعى الانسان الى توفيرها بعد الغذاء ، وتؤثر بشكل كبير على جودة حياتهم فهي تعزز الرفاهية والرضا الشخصي والاجتماعي ، وتعتبر الوظيفة السكنية احد الجوانب الأساسية لحياة الانسان ورفاهيته فهي تشير الى الدور الذي تؤديه المساكن في تلبية احتياجات السكان وتوفير بيئة مناسبة للعيش، فالسكن ليس مكانا للمأوى وانما اصبح يمثل بيئة شاملة اذ توافرت فيه الظروف المناسبة ليكون مكانا صالحا للعيش وتكون بيئة منتجة وقادرو على تلبية متطلبات الانسان واحتياجاته المختلفة ، وان كانت بيئة مضطربة تشبع فيها الفوضى وغياب الانسجام وتسودها الضوضاء والصخب فأنها تكون غير مريحة وتنعكس سلبا على جميع الفعاليات الحيوية للسكان فيها .

### ١- مشكلة البحث :

- أ- هل تتوافق المتغيرات الاجتماعية في مدينة ابي الخصب مع المؤشرات الاجتماعية للتنمية البشرية .
- ب- هل تتوافق المتغيرات السكنية في مدينة ابي الخصب مع المؤشرات السكنية للتنمية البشرية .

### ٢- فرضية البحث :

- أ- يمكن لبعض المتغيرات الاجتماعية في مدينة ابي الخصب ان تحقق توافقا مع مؤشرات التنمية البشرية.
- ب- يمكن لبعض المتغيرات السكنية في مدينة ابي الخصب ان تحقق توافقا مع مؤشرات التنمية البشرية .

### ٣- هدف البحث :

يهدف البحث لدراسة مدى توافق المتغيرات الاجتماعية والسكنية في مدينة ابي الخصب مع مؤشرات التنمية البشرية .

### ٤- منهج البحث :

لغرض تحقيق فرضيات البحث وأهدافه فقد تم استخدام المنهج الاصولي والمنهج الوظيفي .

٥- حدود الدراسة :

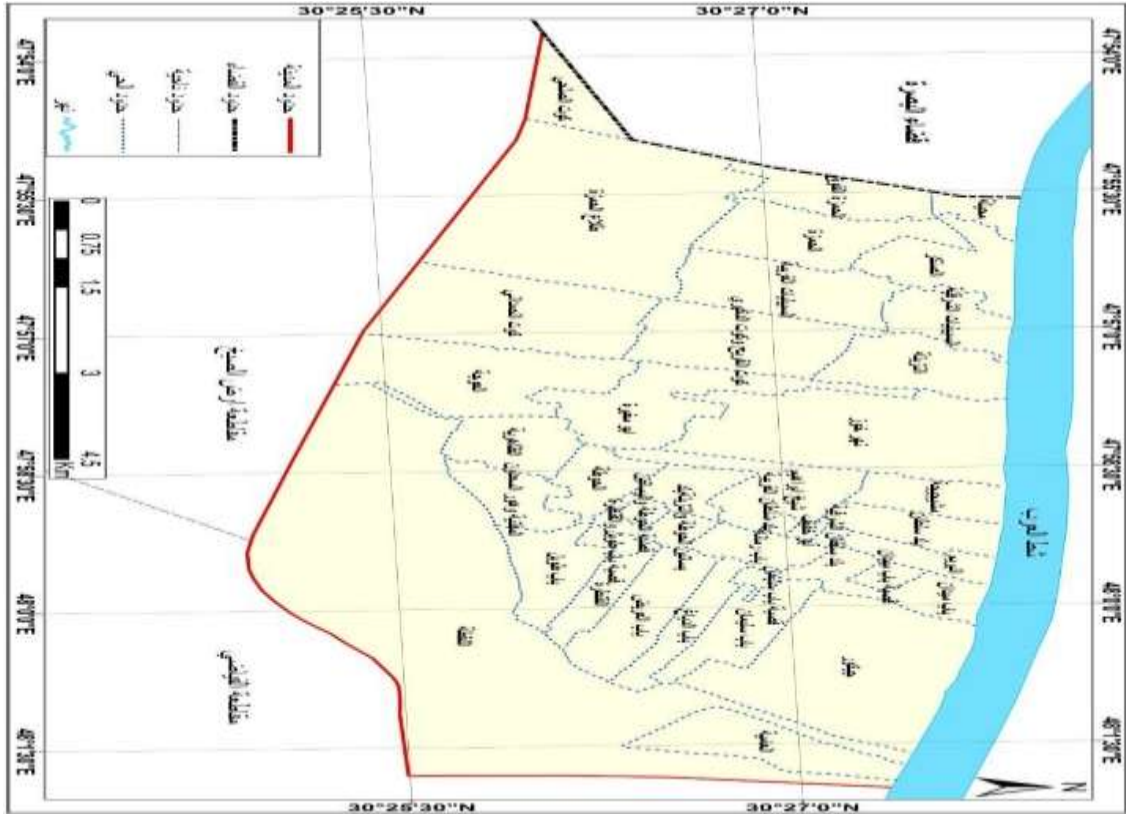
اشتملت حدود الدراسة اذ تمثلت بالحدود المكانية لمدينة ابي الخصب التي تقع ضمن الحيز المكاني حيث تحدها من الشمال نهر شط العرب ومن الجنوب طريق البصرة \_ فاو ومن الشرق الحدود الإدارية لناحية السبية ومن الغرب الحدود المستحدثة لمدينة البصرة ، تبلغ مساحتها (٤٩٩٧) هكتار ، وتمتد فلكيا بين دائرتي عرض (٢٤- ٣٠ ، ٢٧- ٣٠) شمالا ، وبين قوسي طول (٨١- ٤٨ ، ٥٣- ٤٧) شرقا، ومقسمة الى (٤٠) حيا سكنيا ، خريطة (١) و (٢) ، اما الحدود الزمانية للدراسة فنقع ضمن العام الدراسي ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤ .

خارطة (١) الموقع الجغرافي لمدينة ابي الخصب بالنسبة لمحافظة البصرة لعام ٢٠٢٤



المصدر : عمل الباحث اعتماد على جمهورية العراق ، وزارة البلديات والاشغال العامة ، دائرة بلدية ابي الخصب ، قسم التخطيط ، ٢٠٢٤

خارطة (٢) احياء مدينة ابي الخصب لعام ٢٠٢٤



المصدر : عمل الباحث اعتمادا على جمهورية العراق ، وزارة البلديات والاشغال العامة ، دائرة بلدية ابي الخصب ، قسم تخطيط المدن ، ٢٠٢٤ ،

٦- مصادر البحث :

- أ- المراجع العلمية : اعتمد الباحث في دراستها لأدبيات الموضوع ومؤشراته السكنية على العديد من الكتب والدوريات العربية والرسائل والاطاريح في مجال الدراسات الحضرية الجغرافية والتخطيطية .
- ب- الجانب التطبيقي : اعتمد الباحث على توزيع استمارة الاستبيان .

٧- هيكلية البحث :

تضمنت هيكلية مبحثان شمل المبحث الأول المؤشرات الاجتماعية والمبحث الثاني شمل المؤشرات السكنية في مدينة ابي الخصب .

## المبحث الأول : المؤشرات الاجتماعية في مدينة ابي الخصب

### ١ - مهنة رب الاسرة

تعد مهنة رب الاسرة من اهم المؤشرات التي تبين المستوى الاقتصادي والاجتماعي للأسرة ، اذ تبين مدى قدرة الاسرة المادية لامتلاك وحدة سكنية ، اذ كلما زاد دخل الافراد زادت إمكانية تملك وحدة سكنية ، في حين كلما قل الدخل قلت تلك الامكانية ، وتمثل الوظائف التجارية احد الوظائف الهامة في المدن من حيث دورها الكبير في حياة السكان والتوسع المساحي للمدينة<sup>(١)</sup>.

يتبين من جدول (١) والشكل (١) ان عدد الموظفين في مدينة ابي الخصب من ارباب الاسر بلغ عددهم (١١٣٨) موظفا أي بنسبة (٣٩.٤%) ، وهي اعلى نسبة من بين بقية المهن ، اذ جاء في المرتبة الأولى حي طلاع الحمزة (٢١٧) موظفا من اعداد الموظفين لمنطقة الدراسة في مدينة ابي الخصب ، تعد الوظيفة من اهم المؤشرات الذي يركز عليها الانسان وفيها يوفر كافة الاحتياجات الأساسية الذي يحتاجها في الحياة اليومية ومنها المأكل والمشرب وغير ذلك لذا تعد من المؤشرات الدائمة من الدولة لذا يعود سبب طلب الناس للوظيفة الحكومية يعود الى ضمان وجود دخل مادي ثابت شهريا طول مدة العمل كما تضمن الوظيفة الحكومية دخلا ثابتا بعد الإحالة على التقاعد ، وبسبب سياسة الدولة الريعانية لا تزال هذه الفئة في تزايد مستمر في كافة انحاء الدول العمرانية ومنها مدينة ابي الخصب .

وفيما يخص مهنة ارباب الاسر (كاسب) فقد بلغ عددهم (١٠١١) كاسبا ، أي بنسبة (٣٥.١%) من مجموع العينة ، واحتل بذلك المرتبة الثانية بالنسبة لباقي المهن ، وجاء حي طلاع الحمزة في المرتبة الأولى (٢٣٥) كاسبا من مجموع الكسبة ، اما حي النزيلة احتل المرتبة الأخيرة بلغ فيه مهنة (٢) كاسب ، وهذا يفسر في انخفاض المستوى المعاشي لبعض سكان المدينة .

اما ارباب الاسرة المتقاعدين فقد بلغ عددهم (٣٣٨) متقاعد من مجموع احياء مدينة ابي الخصب ، أي بنسبة (١١.٧%) ، واحتل بذلك المرتبة الثالثة من بقية المهن في منطقة الدراسة ، اذ جاء في المرتبة الأولى حي طلاع الحمزة لمهنة المتقاعدين بلغ اعدادهم (٦٨) متقاعد ، اما المرتبة الاخيرة حي (باب الدباغ ، قسبة باب طويل والقنطرة ، السبيليات الغربية ، السبيليات الشرقية ، بلد سلطان ، البريم ) بلغ اعداد المتقاعدين فيه (١) لكل حي من هذه الاحياء ، وهنا نعني بالتقاعد هو بلوغ سن (٦٠\_٦٥) الذي يعتبر السن القانوني للتقاعد مهما كانت مدة خدمته ، وفي هذا الجانب قد يؤثر على نفسية المتقاعد .

اما ارباب الاسر العاطلين عن العمل فقد بلغ عددهم (١٧٧) عاطلا ، وبنسبة (٦.٢%) من مجموع حجم العينة حيث احتل المرتبة الرابعة بالنسبة لمهنة رب الاسر ، اذ احتل حي طلاع الحمزة في المرتبة الأولى بلغ العدد (٣٢) عاطلا من مجموع العاطلين عن العمل لأحياء مدينة ابي الخصب ، اما في

المرتبة الأخيرة جاءت كل من حي (قصة باب سليمان ، الظاهرية ، السبيليات الشرقية ، النزيلة ، الحمزة ، الحمزة ، الفوق ، قصة باب ميدان ، كوت فريخ وكوت الدكيري ، الحمزة ، بساتين الحوطة والنزيلة ، المفتية وهور (السعدون ) بلغت عددها (١) لكل حي من هذه الاحياء ، ويعود السبب في هذا المؤشر الى قلة فرص العمل في المدينة مع زيادة عدد السكان فضلا عن وجود المشاكل الاقتصادية في البلد ، وعدم تهيئة الشباب ودخولهم الى مجالات العمل المختلفة ، اما ارباب الاسر المزارعين في منطقة الدراسة في مدينة ابي الخصب فقد بلغ عددهم (٤٣) مزارعا أي بنسبة (١.٥%) من مجموع العينة ، فقد احتل في المرتبة الأخيرة بالنسبة لباقي المهن ، وجاء حي كوت الصلحي في المرتبة الأولى بلغ اعداد المزارعين فيه (٨) مزارع ، اما في المرتبة أخيرة كل من حي (باب ميدان ، بلد سلطان ، الحمزة الفوق ، الحوطة ، البريم ، بساتين الحوطة والمزيلة ، المفتية وهور (السعدون ) فقد بلغ لكل حي من هذه الاحياء (١) مزارع من مجموع العينة ، ويعود السبب الى تقليص المساحات الصالحة للزراعة في مدينة ابي الخصب أي بسبب ملوحة التربة وقلة المياه ، وعدم توفير الحاجات الأساسية للفلاح لذا سببت صعوبات كبيرة لدى الفلاحين فضلا عن الزيادة السكانية لذا نلاحظ ان اغلبية الأراضي الزراعية في منطقة الدراسة فقد أصبحت أراضي سكنية ، اما ارباب الاسرة الذين يمتنون الصناعة في منطقة الدراسة فقد بلغ عددهم (١٧٩) صانعا ، أي بنسبة (٦.٢%) من مجموع العينة ، حيث جاء في المرتبة الأولى حي بلد سلطان الشرقية بلغ عدد (١١) صانعا وقد بلغت نسبة (١٩.٣%) ، اما المرتبة الاخيرة تمثلت ب (باب سليمان ، الظاهرية ، السبيليات الشرقية ، النزيلة ، قصة باب ميدان ، بساتين الحوطة والنزيلة) بلغ عددها (١) على التوالي ، نجد انخفاض في مؤشر مهنة الصناعة يعود الى تحسن الأوضاع الاقتصادية ودخول الكثير من السكان في مجال التعليم ، اتضح من خلال العينة في منطقة الدراسة في مدينة ابي الخصب ان اغلب ارباب الاسر من الموظفين اذ شكلت نسبتهم ٣٩.٤% من مجموع المهن في المدينة ، وهذا يدل على تقارب مستوياتهم الاقتصادية .

جدول ( ١ ) التوزيع العددي لمهنة رب الاسرة في مدينة ابي الخصب لعام ٢٠٢٤ حسب العينة

ت	اسم الحي	موظف	متقاعد	كاسب	عاطل	مزارع	صناعة
١	اللقطة	٢٥	٣	٢٩	٦	٢	٣
٢	جيكور	٢٧	٨	٣٨	٣	٣	١
٣	باب سليمان	١٧	٣	١٣	٢		١
٤	قصة باب سليمان	١٠	٧	٤	١		
٥	باب الدباغ	٣	١	٥	٢		
٦	باب العريض	٢		٩	٢	٢	
٧	قصة باب طويل والقنطرة	١١	١	١٢			
٨	الظاهرية	١٤	٤	٧	١		١

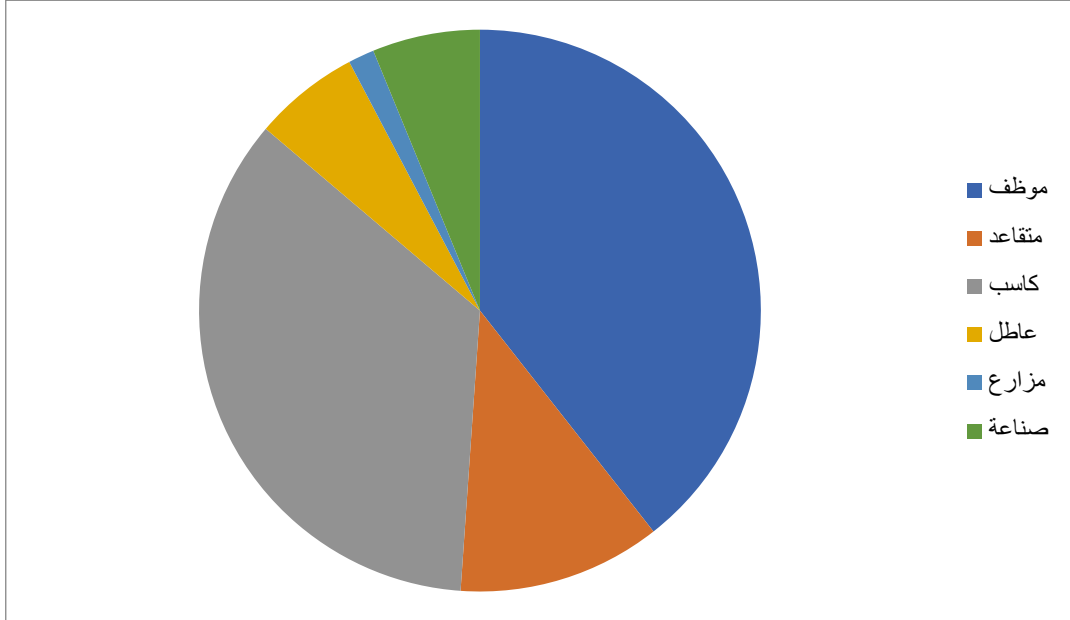
المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

٣		٣	٥	١	٨	السبيليات الغربية	٩
١		١	٧	١	١٥	السبيليات الشرقية	١٠
١		١	٢	٢	٤	النزيلة	١١
	١	٣	١٣	٤	١٧	باب ميدان	١٢
	١		١٨	١	١٥	بلد سلطان	١٣
	٢	٣	١٩	٦	٢٣	مشيحية	١٤
٢		٢	٣١	٤	١٥	محيلة	١٥
	١	١	٥	٣	٨	الحمزة فوق	١٦
١		١	٥	٢	٦	قصبة باب ميدان	١٧
٢٢	٤	٢٠	٧٥	٥٨	٧٧	بلد سلطان الشرقية	١٨
٤	٢	٩	٦٥	١٤	٦٥	شيخ ابراهيم	١٩
٧		٦	٣٥	٦	٢١	العوجة	٢٠
٨	٢	٢	٣٠	١٢	٤٨	نهر خوز	٢١
٩	٣	٥	٣٢	١٢	٣٣	باب طويل	٢٢
١٣	٨	٨	٣٣	١٦	٥٤	كوت الصلحي	٢٣
٦	٢	٩	٢٦	٦	٤٠	أبو مغيرة	٢٤
٤	١	٥	٢٤	٢٤	٣١	الحوطة	٢٥
٨		٥	٢٧	١٠	٣٣	بلد	٢٦
٩		١٣	٤٩	١٤	٦٣	العامية	٢٧
٤	٣	٣	١٨	٨	٦٢	قصبة الحوطة	٢٨
٥		٣	١٢	٢	٢١	أبو خفيف	٢٩
٣		٢	١٢	٤	٢٨	بلد سلطان الغربية	٣٠
٣	١	٥	١٣	١	١٩	البريم	٣١
١		٢	١٨	٦	٣٠	كوت الحمداني	٣٢
٢		١	١٤	٥	٩	كوت فريح والدكيري	٣٣
٣		١	٦	٥	١٩	الحمزة	٣٤
			١٥	٤	٢٦	الصنكر	٣٥
١		٩	١٢	٤	١٧	باب رمانة	٣٦
١	١	١	١١	٤	١٢	بساتين الحوطة والنزيلة	٣٧
٥	١	١	٢١	٢	٢٠	المفتية وهور السعدون	٣٨
		٣	٦	٣	٩	القطرة	٣٩
٤٧	٥	٣٢	٢٣٥	٦٨	٢١٧	طلاح الحمزة	٤٠
١٧٩	٤٣	١٧٧	١٠١١	٣٣٨	١١٣٨	المجموع	
٦.٢	١.٥	٦.١	٣٥.١	١١.٧	٣٩.٤	النسبة %	

المصدر: عمل الباحث بالاعتماد على استمارة الاستبيان سؤال رقم ٢



شكل (١) مهنة رب الاسرة في مدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤ حسب العينة



المصدر : من عمل الباحث اعتمادا على جدول (١)

## ٢- المستوى الدراسي لرب الاسرة

يعد مؤشر المستوى الدراسي احد المؤشرات لقياس التنمية الاقتصادية اذ من خلاله يعرف مدى تقدم المدن كما له دلالات وانعكاسات عن الأوضاع الاقتصادية والاجتماعية السائدة في المدن ، كما ان المستوى التعليمي يعد من اهم معايير التنمية البشرية وله أهمية لاسيما في التنبؤ بالاتجاهات التعليمية المستقبلية (٢) ، اذ يمثل التعليم وتحصيل المعرفة احد مكونات دليل التنمية البشرية لما له من دور في بناء القوة البشرية المنتجة وتنمية قدرات الافراد وتزويدهم بالمعارف والقيم والاتجاهات التي تمكنهم من التجديد والتصنيع والابتكار، فبالعلم تنهض الأمم وتبلغ أهدافها وتحرز التقدم الاجتماعي والاقتصادي والتقني، اذ ان التعليم الأفضل يعني صحة احسن ودخل اعلى (٣) .

يعد التعليم من الحاجات الأساسية للبشر وله دور مهم في تطوير الموارد البشرية لإنجاز تنمية حقيقية ، ذلك ان التنمية هي تنمية بشرية وليست سوى ذلك ، فالاحتياجات التعليمية من منظور التنمية لا تتوقف عند محو الامية ، وانما تشمل كذلك توفير فرص حقيقية للتعلم وتنمية القدرات الذهنية واكتساب المهارات العلمية ، ان ما يتوفر من المدخلات الملائمة وتحقيق التناسب الكمي والملائمة الكيفية بين ما يتاح من صنوف التعليم وما يحتاجه مجتمع يصبو الى النمو الذاتي المستقل (٤) ، فضلا عما تقدم يمثل التعليم ركنا

أساسيا للنمو الاقتصادي والتنمية الاجتماعية لتحقيق رفاهية الافراد من خلال رفع الطاقة الإنتاجية للمجتمع ورفع مستوى الوعي لديهم .

يلاحظ من جدول ( ٢ ) والشكل ( ٢ ) اختلاف الحالة التعليمية لأرباب الاسر ما بين الاحياء والاختلاف او التنوع في داخل الحي الواحد ، ارتفاع اعداد المتعلمين في مدينة ابي الخصب في المراحل (الابتدائية، المتوسطة ، الإعدادية ، المعهد ، البكالوريوس ، العليا ) ، بلغ اعداد ارباب الاسر حاصلتي شهادة الابتدائية في مدينة ابي الخصب ( ٦٩٢ ) أي بنسبة (٢٤%) من حجم العينة بالنسبة لباقي المستويات التعليمية الأخرى في مدينة ابي الخصب ، وقد جاء حي طلاع الحمزة بالمرتبة الأولى من حيث ارباب الاسر حاصلتي شهادة الابتدائية بلغ اعدادهم (١٤٥) من مجموع حاصلتي الشهادة الابتدائية ، في حين احتل المرتبة الأخيرة كل من هذه الاحياء (قصة باب سليمان ، باب الدباغ ، السبيليات الغربية ، قصة باب ميدان ) بلغ عدد سكان (٢) لجميع هذه الاحياء .

اما ارباب الاسر في مدينة ابي الخصب الحاصلين على شهادة المتوسطة فقد بلغ عددهم (٥١٢) شخصا أي بنسبة (١٧.٧%) من حجم العينة لجميع مستويات الدراسة في مدينة ابي الخصب ، واحتل المرتبة الأولى حي طلاع الحمزة بلغ عدد حاصلتي شهادة المتوسطة (١٢٤) من المتعلمين للدراسة المتوسطة من مجموع احياء مدينة ابي الخصب ، اما المرتبة الاخيرة حي(باب العريض ، النزلة ) بلغ عدد حاصلتي شهادة (١) لكل حي من هذه الاحياء .

اما ارباب الاسر في منطقة الدراسة الحاصلين على شهادة (دبلوم) بلغ عددهم (٤٧٨) أي بنسبة (١٦.٦%) من حجم العينة لجميع مستويات الدراسة في مدينة ابي الخصب ، وجاءت في المرتبة الأولى حي طلاع الحمزة بلغ عدد حاصلتي على شهادة دبلوم (٩٥) من متعلمين المعاهد ، اما المرتبة الاخيرة ( باب الدباغ ، السبيليات الغربية ) بلغ العدد (١) لكل حي من هذه الاحياء ، يشكل مؤشر مستوى الدراسي للمعاهد هو الكوادر الوسيطة لمؤسسات الدولة حيث تعد هذه المهن مهمة جدا لكافة القطاعات منها الصناعية والتجارية ، فضلا عن التعليم الذي يشكل حجر الزاوية في العملية التربوية .

هناك تناقص في اعداد السكان الاميين في احياء مدينة ابي الخصب فبلغ اعدادهم (١٨٤) أي بنسبة (٦.٤%) بالنسبة لباقي المستويات الدراسية من مجموع العينة ، احتل في المرتبة الاولى حي طلاع الحمزة بلغ عدد الاميين (٤٤) ، اما في المرتبة الاخيرة (قصة باب سليمان ، مشيبيجة ، قصة الحوطة، البريم ، الحمزة ، القنطرة ) وكان عدد سكان الاميين فيها (١) لكل حي من هذه الاحياء ، نجد في هذا المؤشر انخفاض في مستوى الامية في مدينة ابي الخصب وهذا يعد مؤشر إيجابي ويعود السبب على انفتاح منطقة الدراسة والتطور الثقافي والاقتصادي الذي دفع سكان المدينة بالتوجه نحو الدراسة.

يعد التعليم العالي صناعة تستهدف الانسان وتنمية قدراته العلمية ليصبح قادرا على حمل رسالته للشعوب والأمم<sup>(٥)</sup> ، اما ارباب الاسر في مدينة ابي الخصب الحاصلين على شهادة (بكالوريوس) بلغ عددهم (٣٥١) شخصا أي بنسبة (١٢.٢%) من حجم العينة لجميع مستويات الدراسة في المدينة ، جاءت في المرتبة الأولى حي طلاع الحمزة للحاصلين على شهادة البكالوريوس بلغ عددهم (٥٢) من مجموع الحاصلين على شهادة ، اما المرتبة الاخيرة ( باب الدباغ ، باب العريض ، قسبة باب ميدان ) بلغ اعدادهم (١) لكل حي من هذه الاحياء .

اما حاصلتي على شهادة الإعدادية فقد بلغ عددهم (٣٣١) وتشكل بنسبة (١١.٥%) من حجم العينة لجميع مستويات الدراسة في مدينة ابي الخصب ، احتل حي طلاع الحمزة في المرتبة الأولى بلغ اعداد حاصلتي شهادة الإعدادية (٧٨) شخصا من المتعلمين ، اما في المرتبة الاخيرة (قسبة باب طويل والقنطرة ، الظاهرية ، قسبة باب ميدان ، الحمزة ، باب رمانة ) بلغ عدد حاصلتي الشهادة (١) لكل حي من هذه الاحياء.

اما ارباب الاسر ذوي المستوى التعليمي ( يقرأ ويكتب ) في مدينة ابي الخصب فقد بلغ عددهم (٢٦٦) أي بنسبة (٩.٢%) من حجم العينة بالنسبة لباقي المستويات الدراسية لمنطقة الدراسة ، اذ كان اعداد السكان يقرأ ويكتب في اكير احياء مدينة ابي الخصب في حي طلاع الحمزة بلغ اعداد السكان (يقرا ويكتب) (٤٧) من مجموع احياء مدينة ابي الخصب ، اما المرتبة الاخيرة فكان في ( باب العريض ، قسبة باب طويل والقنطرة ، الظاهرية ، السبيليات الشرقية ، بلد سلطان ، الحمزة الفوق ، الحمزة ، باب رمانة ، بساتين الحوطة والنزيلة ، القنطرة) وبلغ عدد سكان (يقرا ويكتب ) (١) لكل حي ، ان التزايد في سكان مدينة ابي الخصب يقرأ ويكتب هذا يعود الى افتتاح محو الامية في عدة مدارس وهذا يعد مؤشر جيد وقد ابان في سبعينيات وثمانينيات القرن الماضي .

وقد جاء في المرتبة الأخيرة الاميين فيلاحظ هناك تناقص في اعداد السكان الاميين في احياء مدينة ابي الخصب فبلغ عددهم (١٨٤) أي بنسبة (٦.٤%) بالنسبة لباقي المستويات الدراسية ، احتل في المرتبة الأولى حي طلاع الحمزة بلغ عددها (٤٤) امي ، وقد احتل في المرتبة الأخيرة كل من حي (قسبة باب سليمان ، مشيججة ، قسبة الحوطة ، البريم ، الحمزة ، القنطرة ) وشارة بعدد (١) فردا على التوالي لكل من هذه الاحياء ، نجد هذا المؤشر هناك انخفاض في المستوى الامي في المدينة وهذا يعد مؤشر إيجابي ويعود السبب على انفتاح منطقة الدراسة والتطور الثقافي والاقتصادي الذي دفع سكان المدينة بالتوجه نحو الدراسة .

اما الحاصلين على شهادة الدراسات ( العليا ) فقد بلغ عددهم (٦٢) شخصا أي بنسبة (٢.١%) من حجم العينة لجميع مستويات الدراسة في مدينة ابي الخصب ، جاءت حي طلاع الحمزة في المرتبة الأولى

## المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

بلغ عدد حاصلين شهادة الدراسات العليا (١٩) شخصا أي بنسبة من حجم العينة ، اما المرتبة الاخيرة (اللقطة ، الظاهرية ، السبيليات الغربية ، السبيليات الشرقية ، باب ميدان ، بلد سلطان ، محيلة ، بلد سلطان الشرقية ، الحوطة ، البريم ، كوت الحمداني، بساتين الحوطة والنزيلة ) بلغ عدد حاصلين شهادة (١) أي بنسبة (١.٦%) لكل حي من هذه الاحياء ، فقد اصيح التعليم العالي متطلبا لا غنى عنه فضلا عن كونه من شروط العمل اللائق للإنسان ويعمل على تحسين تخطيط التنمية الشاملة في المجتمع ، عند النظر الى جدول( ٢ ) نجد ان بعض افراد العينة لم تجب على بعض الأسئلة من خلال عينة الاستبيان فقد بلغ عددهم (١٠) أي بنسبة (٠.٣%) من مجموع عينة بالنسبة لباقي مستويات التعليم ، ان سبب احتلال حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى في جميع المتغيرات يعود الى اتساع مساحة الحي وشغل ما يقارب ثلث سكان منطقة الدراسة .

جدول (٢) التوزيع العددي لمستوى الدراسي لرب الاسرة في مدينة ابي الخصب لعام ٢٠٢٤ حسب العينة

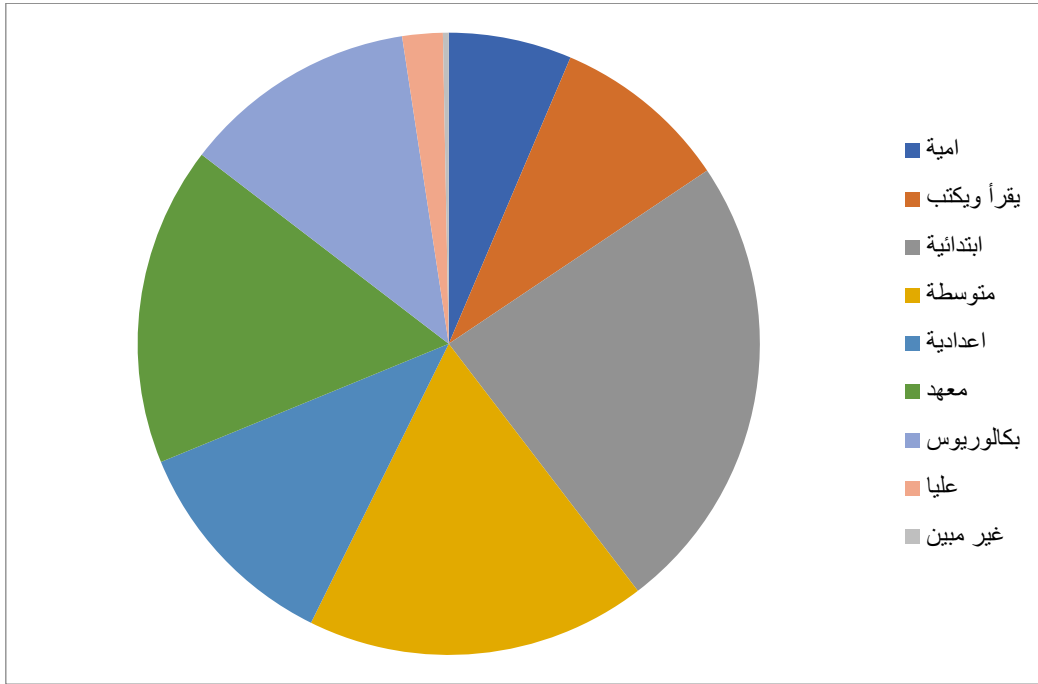
ت	اسم الحي	امي	يقرأ ويكتب	ابتدائية	متوسطة	اعدادية	معهد	بكالوريوس	عليا	غير مبين
١	اللقطة	٧	١١	١٥	١١	٩	٧	٥	١	
٢	جيكور	١٥	١٧	١٨	٧	٦	٦	٧	٤	
٣	باب سليمان	٤	٣	٥	٥	٤	٨	٥	٢	
٤	قصبية باب سليمان	١		٢		٦	١٠	٣		
٥	باب الدباغ	٣	٢	٢		٢	١	١		
٦	باب العريض	١	١	٧	١	٢	٢	١		
٧	قصبية باب طويل والقنطرة		١	١٢	٢	١	٤	٤		
٨	الظاهرية		١	٦	٨	١	٧	٣	١	
٩	السبيليات الغربية		٤	٢	٢	٤	١	٦	١	
١٠	السبيليات الشرقية	٢	١	٩	٣	٤	٢	٣	١	
١١	النزيلة	١	٢	٤		١	٢			
١٢	باب ميدان	٣	٤	٨	٦	٥	٤	٧	١	
١٣	بلد سلطان	٤	١	٧	٦	٣	٦	٧	١	
١٤	مشيجبة	١	٨	١٩	٥	٧	١٠	٢	١	
١٥	محيلة	٣	١٩	١٩	١٣	٤	٥	٩	١	
١٦	الحمزة فوق		١	٨	٣	٣	٣			
١٧	قصبية باب ميدان	٥	٤	٢		١	٢	١		
١٨	بلد سلطان الشرقية	١٤	٣٦	٥٢	٣١	٣٣	٥٨	٣٠	١	
١٩	شيخ ابراهيم	٨	١١	٤٩	٣٥	١٨	٢١	١٤	٣	
٢٠	العوجة	٤	٧	٢٢	١٩	٥	٩	٩		
٢١	نهر خوز	٥	٥	٢٤	١٧	٨	٢٠	١٧	٣	١
٢٢	باب طويل	٦	٦	٢٠	١٤	١١	٢٥	٦	٢	٤

المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

٢٣	كوت الصلحي	٨	٩	١٥	٢٨	٢١	٣٠	١٥	٦
٢٤	أبو مغيرة	٦	١٢	١٥	١٣	٧	١٧	١٧	٢
٢٥	الحوطة	٣	٦	٣٤	١٨	٦	١٢	٩	١
٢٦	بلد	٣	١٢	١٨	١٨	٨	١٥	٩	
٢٧	العامية	١٣	١٧	٣٤	٣٤	١٣	١٣	٢٢	٢
٢٨	قصبه الحوطة	١	٥	١٦	٧	٦	٨	١٥	٤
٢٩	أبو خفيف	٣	٦	٧	١١	٥	٩	٢	
٣٠	بلد سلطان الغربية	٢	٤	١٣	١٢	٦	٥	٧	
٣١	البريم	١	٢	٧	٨	٤	٨	٨	١
٣٢	كوت الحمداني	٥	٣	١٤	٥	٣	١٥	١٠	١
٣٣	كوت فريح والدكيري		٢	٨	٦	٦	٦	٣	
٣٤	الحمزة	١	١	٨	٢	١	٢	١٣	٣
٣٥	الصنكر	٣	٢	١٤	٥	٤	٥	١٢	
٣٦	باب رمانة	٣	١	١١	١٠	١	١٢	٥	
٣٧	بساتين الحوطة والنزيلة	٣	١	٩	٤	٤	٣	٥	١
٣٨	المفتية وهور السعدون		٥	١٢	١٢	٥	١٢	٤	
٣٩	القنطرة	١	١	٢	٤	٣	٥	٤	
٤٠	طلاح الحمزة	٤٤	٤٧	١٤٥	١٢٤	٧٨	٩٥	٥٢	١٩
	المجموع	١٨٤	٢٦٦	٦٩٢	٥١٢	٣٣١	٤٧٨	٣٥١	٦٢
	النسبة %	٦.٤	٩.٢	٢٤	١٧.٧	١١.٥	١٦.٦	١٢.٢	٢.١

المصدر: عمل الباحث بالاعتماد على استمارة الاستبيان سؤال رقم ٣

شكل (٢) المستوى الدراسي لرب الاسرة في مدينة ابي الخصب لعام ٢٠٢٤ حسب العينة



المصدر : من عمل الباحث اعتمادا على جدول (٢)

## المبحث الثاني: المؤشرات السكانية في مدينة ابي الخصب

### ١- ملكية الوحدة السكنية

تعد ملكية الوحدة السكنية من اهم المتطلبات الأساسية للأسرة لأنها تحدد مستوى استقرارهم وشعورهم بالأمان والحرية الذاتية والاطمئنان وهذا ما اكد عليه الإعلان العالمي لحقوق الانسان الذي ينص من خلال المادة ٢٥ ان لكل فرد الحق في العيش بمستوى كافي للحفاظ على صحته ، اذ تسعى معظم البلدان الى تقليل المساكن المؤجرة وتعمل على زيادة الوحدات السكنية المملوكة لأصحابها (٦) ، يعتمد عدد المساكن على عدد السكان لاسيما عدد الاسر ، اذ ان عدد الاسر وحجمها من الأمور الهامة في الوقوف على متطلبات الواقع السكني وتحديد العجز السكني .

وهنا سيتم تقسيم مدينة ابي الخصب من حيث عائديه ملكيتها الى ( ملك صرف ، طابو زراعي ، وقف ، ايجار ) ، ومعرفة العامل الاقتصادي والمستوى المعيشي لكل اسرة وإمكانية السكن في الوحدات السكنية .

تبين من جدول (٣) ان الوحدات السكنية من نوع طابو زراعي احتلت المرتبة الأولى في منطقة الدراسة فقد بلغ عددها (١٦٦٢) وحدة سكنية وشكلت نسبة (٥٧.٦%) من مجموع الوحدات السكنية في مدينة ابي الخصب ، اذ احتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى من خلال العينة لمجموع احياء مدينة ابي الخصب ، وبلغ عدد الوحدات السكنية من نوع طابو زراعي بواقع (٣٠٣) وحدة سكنية ، بينما احتل المرتبة الأخيرة كل من حي (كوت فريخ والدكيري ) بواقع (٦) وحدة سكنية أي بنسبة ، احتلت الوحدة السكنية نوع طابو زراعي المرتبة الأولى وسبب ان منطقة الدراسة تعرضت للزحف العمراني على الأراضي الزراعية فيما تسبب بارتفاع عدد الوحدات السكنية (طابو زراعي) في المدينة .

اما الوحدات السكنية من نوع ملك صرف في مدينة ابي الخصب قد بلغ عددها (٧٩٩) وحدة سكنية وشكلت بنسبة (٢٧.٧%) من مجموع الوحدات السكنية في منطقة الدراسة حسب العينة ، اذ احتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى من حيث عدد الوحدات السكنية نوع ملك صرف بواقع (٢١٠) وحدة سكنية من حجم العينة ، بينما احتلت المرتبة الأخيرة كل من حي(النزيلة ، الحمزة الفوق) بلغ عددها (١) فرد لكل حي من هذه الاحياء ، لذا احتل عدد وحدات سكنية نوع ملك صرف في المرتبة الثانية بالنسبة لباقي الملكيات الأخرى .

اما الوحدات السكنية من نوع ايجار فقد بلغ عدد الوحدات السكنية (٢٥١) وحدة أي بنسبة (٨.٧%) من مجموع الوحدات السكنية في المدينة ، اذ احتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بواقع (٤٧) وحدة سكنية ، اما جاءت في المرتبة الأخيرة كل من حي ( قصبة باب سليمان ، باب الدباغ ، السبيليات الغربية ، البريم ، باب رمانة ) بلغ عدد الوحدات السكنية (١) لكل حي من هذه الاحياء.

اما الوحدات السكنية من نوع وقف في مدينة ابي الخصب ومن خلال العينة فقد بلغ عدد الوحدات السكنية (١٧٤) أي شكلت بنسبة (٦%) من مجموع الوحدات السكنية في منطقة الدراسة ، اذ احتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بعدد كوحدات سكنية من نوع وقف (٤٤) وحدة سكنية ، بينما المرتبة الاخيرة ( جيكور ، قصبة باب سليمان ، قصبة باب طويل والقنطرة ، السبيليات الغربية ، النزيلة ، بلد سلطان ، أبو خفيف ، بلد سلطان الغربية ، كوت الحمداي ، بساتين الحوطة والنزيلة ) بلغ عدد الوحدات السكنية (١) لكل حي من هذه الاحياء ، وتعتبر اقل نسبة من مجموع ملكية الوحدات السكنية في مدينة ابي الخصب حسب العينة.

المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

جدول ( ٣ ) التوزيع العددي لنوع ملكية الوحدات السكنية في مدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤ حسب العينة

ت	اسم الحي	ملك صرف	طابو زراعي	وقف	ايجار
١	اللقطه	١١	٤٥	٧	٥
٢	جيكور	٣٦	٣٩	١	٤
٣	باب سليمان	٤	٢٠	٣	٩
٤	قصبه باب سليمان	٣	١٧	١	١
٥	باب الدباغ		١٠		١
٦	باب العريض		١٢		٣
٧	قصبه باب طويل والقنطرة	٢	١٩	١	٢
٨	الظاهرية	٥	١٦		٦
٩	السبيليات الغربية	٤	١٤	١	١
١٠	السبيليات الشرقية	٨	١٤		٣
١١	التزيلة	١	٨	١	
١٢	باب ميدان	١٣	١٧	٤	٤
١٣	بلد سلطان	٦	٢٥	١	٣
١٤	مشيججة	١٩	٢٢	٦	٦
١٥	محيلة	١٨	٢٧	٢	٧
١٦	الحمزة فوق	١	١٣		٤
١٧	قصبه باب ميدان		١٥		
١٨	بلد سلطان الشرقية	١٩	٢١٤	٧	١٦
١٩	شيخ ابراهيم	٦٠	٥٧	١٧	٢٥
٢٠	العوجة	٢٥	٣٨	٧	٥
٢١	نهر خوز	٣٠	٤٦	١٤	١٠
٢٢	باب طويل	٣٨	٣٣	١١	١٠
٢٣	كوت الصلحي	٥٠	٥٢	١٧	١٣
٢٤	أبو مغيرة	١٦	٦٠	٥	٨
٢٥	الحوطة	٢٢	٥٩	٢	٦
٢٦	بلد	٢٧	٥٠	٢	٤
٢٧	العامية	٤٢	٧٤	٧	٢٥
٢٨	قصبه الحوطة	١٥	٤٥		٢
٢٩	أبو خفيف	١١	٣١	١	
٣٠	بلد سلطان الغربية	١٩	٢٧	١	٢
٣١	البريم	٧	٣١	٣	١
٣٢	كوت الحمداني	٦	٤٧	١	٣
٣٣	كوت فريخ والديكري	١٢	٦	٥	٨
٣٤	الحمزة	٨	٢٤		١
٣٥	الصنكر	١٤	٢٨		٣
٣٦	باب رمانة	١١	٣١		١



## المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

٣٧	بساتين الحوطة والنزيلة	٦	٢٣	١
٣٨	المفتية وهور السعدون	١٩	٢٩	٢
٣٩	القنطرة	١	٢٠	
٤٠	طلاح الحمزة	٢١٠	٣٠٣	٤٤
	المجموع	٧٩٩	١٦٦٢	١٧٤
	النسبة %	٢٧.٧	٥٧.٦	٦

المصدر : من عمل الباحث بالاعتماد على استمارة الاستبيان سؤال رقم ٤

### ٢- مساحة الوحدة السكنية

ان تباين مساحة الوحدات السكنية يرجع الى نمط البناء وحجم الاسرة ومدى توفر الأراضي والإمكانات الاقتصادية والظروف القانونية المتصلة بالملكية<sup>(٧)</sup> ، تعد مساحة الوحدة السكنية من المعايير المهمة اذ تؤثر تباينها أنماط مختلفة من الكثافات السكنية وتباين للحالة الاقتصادية للسكان<sup>(٨)</sup> ، ونظرا لتداخل هذه العوامل بعضها مع البعض الاخر فقد اختلفت مساحة الوحدات السكنية من حي لآخر ومن مكان الى اخر ، تبين من خلال جدول (٤) ان الاحياء التي تزيد فيها مساحة (١٠١ - ٢٠٠ م<sup>٢</sup>) فقد احتلت المرتبة الأولى أشار افراد العينة بواقع (١٤١٧) من مجموع احياء المدينة أي بنسبة (٤٩.١%) من الوحدات السكنية من خلال العينة حيث احتلت المرتبة الأولى حي طلاح الحمزة بواقع (٢٤٣) فردا اما في المرتبة الأخيرة احتل حي الحمزة الفوق بواقع (١) عينة ، ويعزى ذلك ان معظم قطع الأراضي في احياء مدينة ابي الخصب قد وزعت من قبل البلدية ، اما الاحياء التي شكلت مساحة (٢٠١-٣٠٠ م<sup>٢</sup>) فقد احتلت المرتبة الثانية في منطقة الدراسة حيث بلغ عدد مساحة الوحدات السكنية في احياء مدينة ابي الخصب بواقع (٦٠١) من الاحياء الذي تحتوي على مساحة ما بين (٢٠١-٣٠٠) وشغلت نسبة (٢٠.٨%) حيث احتل حي طلاح الحمزة المرتبة الأولى اما جاءت في المرتبة الأخيرة حي باب سليمان و باب العريض و السيليات الغربية و النزيلة والقنطرة بواقع (٢) من خلال العينة ، ويعزى ذلك ان معظم القاطنين من سكان مدينة ابي الخصب كانوا متجاوزين على الكثير من الاراضي المملوكة للدولة ، وقد استفادوا من قانون التمليك وبموجبه تم تمليك اغلبية الأراضي التي لا تتجاوز مساحتها ٣٠٠ م<sup>٢</sup> ، اما مساحة الوحدات السكنية التي لا تزيد مساحتها على (١٠٠ م<sup>٢</sup>) فقد احتلت المرتبة الثالثة في مدينة ابي الخصب حيث بلغ عدد مساحة الوحدة السكنية (٤٦٧) من مجموع احياء منطقة الدراسة وشكلت نسبة (١٦.٢%) من الوحدات المسوحة واحتل حي طلاح الحمزة المرتبة الأولى بواقع (١٠١) اما المرتبة الأخيرة تمثلت ب القنطرة بواقع (١) فرد ، ويلاحظ ارتفاع نسبتها في الاحياء التي تعود الى المرحلة الأولى من نشأة المدينة كأحياء (جيكور ، شيخ إبراهيم ، نهر نهوز) والتي تعتبر من الاحياء القديمة ، اما الفئة المساحية الأخيرة (اكثر من ٣٠٠ م<sup>٢</sup>) في مدينة ابي الخصب بلغ عدد مساحة الوحدات السكنية الذي

## المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

تحتوي على هذه المساحة (٣٨٥) من خلال العينة وشكلت بنسبة (١٣.٣%) من مجموع مساحات مدينة ابي الخصب احتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بواقع (١٠٩) اما المرتبة الأخيرة تمثلت في حي باب العريض و السبيليات الغربية الصنكر و القنطرة بواقع (١) ، اما بعض الإجابات غير مبينة فقد شكلت بنسبة (٠.٦%) من خلال عينة في مدينة ابي الخصب.

جدول (٤) التوزيع العددي لمساحة الوحدة السكنية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤ حسب العينة

ت	اسم الحي	اقل من ١٠٠م <sup>٢</sup>	١٠١-٢٠٠م <sup>٢</sup>	٢٠١-٣٠٠م <sup>٢</sup>	اكثر من ٣٠٠م <sup>٢</sup>	غير مبين
١	اللقطة	١٣	٣٧	١١	٧	
٢	جيكور	١٦	٤٤	١٦	٤	
٣	باب سليمان	٧	٢٢	٢	٥	
٤	قصة باب سليمان	٤	٩	٤	٣	٢
٥	باب الدباغ		٤	٥	٢	
٦	باب العريض	٣	٩	٢	١	
٧	قصة باب طويل والقنطرة	٥	١٦		٣	
٨	الظاهرية	٣	١٥	٤	٤	
٩	السبيليات الغربية	٢	١٥	٢	١	
١٠	السبيليات الشرقية	٥	١١	٥	٤	
١١	النزيلة	٢	٤	٢	٢	
١٢	باب ميدان	٥	١٧	١١	٥	
١٣	بلد سلطان	٢	٢٥	٦	٢	
١٤	مشحيجة	١٠	٢٧	٧	٨	١
١٥	محيلة	١٠	٢٧	٦	١١	
١٦	الحمزة الفوق	١٢	١	٥		
١٧	قصة باب ميدان		٨	٤	٢	١
١٨	بلد سلطان الشرقية	٢٢	١٥٠	٥٧	٢٥	٢
١٩	شيخ ابراهيم	٣٧	٩١	١٥	١٤	٢
٢٠	العوجة	١٣	٤٣	١٥	٤	
٢١	نهر خوز	٢٨	٤٩	١٧	٦	
٢٢	باب طويل	١٢	٥٤	١٣	٩	٦
٢٣	كوت الصلحي	٢٤	٦٧	٢٨	١٣	
٢٤	أبو مغيرة	١٦	٣٤	١٨	٢١	
٢٥	الحوطة	١١	٣٥	٢٤	١٨	١
٢٦	بلد	٧	٥٢	١٦	٨	
٢٧	العامية	٢٨	٥٣	٤١	٢٦	١
٢٨	قصة الحوطة	٧	٣٥	١٣	٧	
٢٩	أبو خفيف	٦	١٠	١٥	١٢	
٣٠	بلد سلطان الغربية	١٠	٢٣	١١	٥	

## المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

٣١	البريم	٥	١٩	٧	١١
٣٢	كوت الحمداني	١٢	٢٧	١٢	٦
٣٣	كوت فريخ والديكري	٢	١٣	١١	٥
٣٤	الحمزة	٣	٢١	٤	٥
٣٥	الصنكر	٥	٢٦	١٣	١
٣٦	باب رمانه	٩	١٦	١٢	٦
٣٧	بساتين الحوطة والنزيلة	٢	١٩	٦	٣
٣٨	المفتية وهور السعدون	٧	٢٩	٨	٦
٣٩	القطرة	١	١٧	٢	١
٤٠	طلاع الحمزة	١٠١	٢٤٣	١٥١	١٠٩
	المجموع	٤٦٧	١٤١٧	٦٠١	٣٨٥
	النسبة %	١٦.٣	٤٩.١	٢٠.٨	١٣.٣

المصدر : من عمل الباحث بالاعتماد على استمارة الاستبيان سؤال رقم ٥

### ٣- نوع الوحدة السكنية

تختلف أنواع الوحدات السكنية من منطقة الى أخرى ومن مجتمع لأخر ولكنها بصورة عامة تصنف الى الوحدات السكنية دار وهي تشمل الدور المنفصلة عن بعضها والدور المتصلة من جانب واحد مع المسكن والدور المتلاصقة مع بعضها ، اما المجموعة الثانية تشمل الشقق الذي تعتبر السكن المتعدد العوائل وتشمل العمارات متعددة الشقق السكنية وغيرها ، اما المشتمل فيشمل مساحة صغيرة تشمل عائلة واحدة .

يتضح من خلال جدول ( ٥ ) والشكل ( ٣ ) تعدد أنواع الوحدات السكنية في مدينة ابي الخصب واختلاف توزيعها المكاني من حي لأخر ، وتوزعت بواقع (٢٥٣٩) دارا سكنيا و (١٠٧) شقة سكنية و (٢٢٣) مشتملا شكلت ما نسبة (٨٧.٩% \_ ٣.٧% \_ ٧.٧% ) على التوالي من مجموع أنواع الوحدات السكنية في مدينة ابي الخصب حسب العينة .

ومن خلال الجدول ادناه نجد ان بعض افراد العينة لم تجب على بعض الأسئلة فشكلت ما نسبة (٠.٧%) من مجموع نوع الوحدة السكنية .

المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

جدول ( ٥ ) التوزيع العددي لنوع الوحدة السكنية في مدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤ حسب العينة

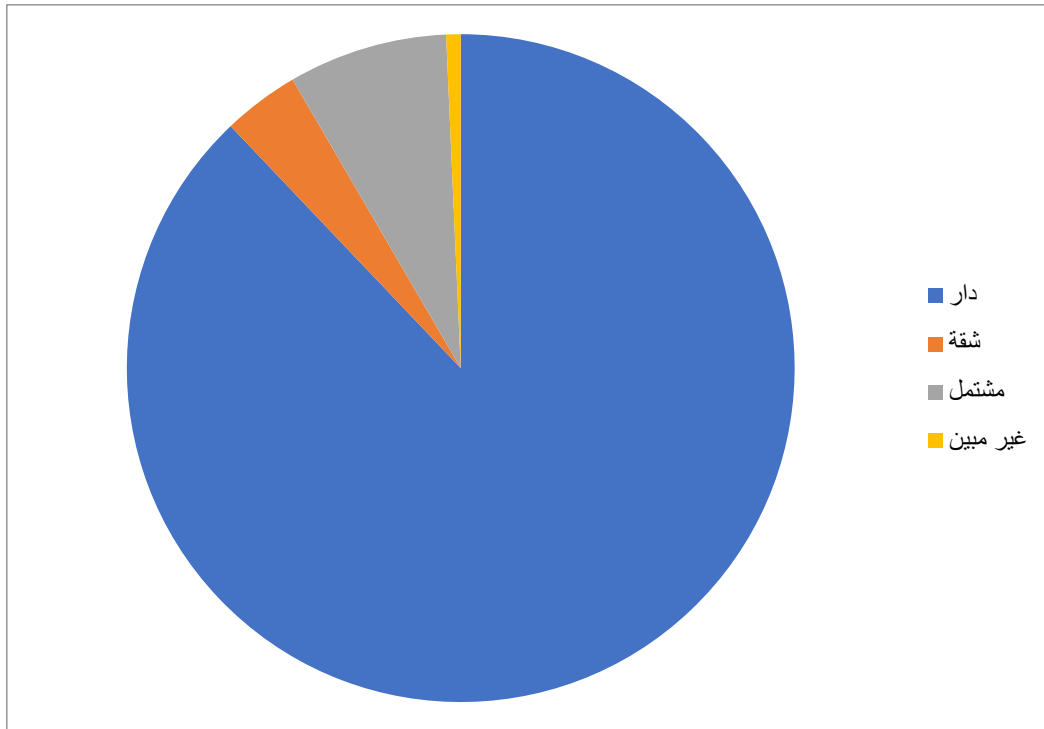
ت	اسم الحي	دار	شقة	مشمتمل	غير مبين
١	اللقة	٦٢		٦	
٢	جيكور	٧١		٩	
٣	باب سليمان	٢٩		٧	
٤	قصبة باب سليمان	١٦		٦	
٥	باب الدباغ	١١			
٦	باب العريض	١٢		٣	
٧	قصبة باب طويل والقنطرة	٢١		٣	
٨	الظاهرة	٢٣	١	٣	
٩	السبيليات الغربية	١٩	١		
١٠	السبيليات الشرقية	٢٢		٢	١
١١	النزيلة	٨	١	١	
١٢	باب ميدان	٢٩	٤	٥	
١٣	بلد سلطان	٣٢	١	٢	
١٤	مشيحية	٥٠		٣	
١٥	محيلة	٤٨	٢	٤	
١٦	الحمزة الفوق	١٧		١	
١٧	قصبة باب ميدان	١٥			
١٨	بلد سلطان الشرقية	٢٢٨	٦	١٣	٩
١٩	شيخ ابراهيم	١٤٦	٣	٧	٣
٢٠	العوجة	٦٧	٣	٤	١
٢١	نهر خوز	٧٩	١٤	٧	
٢٢	باب طويل	٧٨	٦	٧	٣
٢٣	كوت الصلحي	٩٨	١١	١٨	
٢٤	أبو مغيرة	٧٥	٦	٨	
٢٥	الحوطة	٧٩	١	٩	
٢٦	بلد	٧٣	١	٩	
٢٧	العامية	١٢٧	٩	١٠	
٢٨	قصبة الحوطة	٥٢	١	٩	
٢٩	أبو خفيف	٤٢		١	
٣٠	بلد سلطان الغربية	٣٨	٢	٩	
٣١	البريم	٣٩		٣	
٣٢	كوت الحمداني	٥٤		٣	
٣٣	كوت فريخ والديكري	٣١			

## المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

٣٤	الحمزة	٢٨	٥	
٣٥	الصنكر	٤٥		
٣٦	باب رمانة	٣٦	٢	٥
٣٧	بساتين الحوطة والنزيلة	٣٠		
٣٨	المفتية وهور السعدون	٥٠		
٣٩	القنطرة	٢٠	١	
٤٠	طلاع الحمزة	٥٣٤	٣٢	٣٨
	المجموع	٢٥٣٩	١٠٧	٢٢٣
	النسبة %	٨٧.٩	٣.٧	٧.٧

المصدر: من عمل الباحث اعتمادا على استمارة الاستبيان سؤال رقم ٦

شكل (٣) نوع مادة بناء المسكن في مدينة ابي الخصب لعام ٢٠٢٤ حسب العينة



المصدر: من عمل الباحث اعتمادا على جدول (٧)

### ٤- نوع مادة بناء المسكن

يعد نوع مادة البناء احد اهم المؤشرات الاجتماعية الذي تساعد في تحديد قيمة المنزل وكفاءته الطاقية واستدامته فضلا عن انعكاس الحالة الاقتصادية والاجتماعية لشاغليها ، وتشمل جميع المواد التي تستخدم في عمليات البناء التكميلية لأعمال البناء والذي تشمل (طابوق وابلوك ، بلوك واسمنت ، ثرمستون

واسمنت ، طابوق وثرمستون ، طابوق وبلوك ، ثرمستون وبلوك ) ، اذ يمكن من خلال مادة البناء التعرف على العمر الزمني للوحدة السكنية وموقعها بالنسبة للمدينة وتحديد انماطها السكنية (٩) .

يتضح من خلال جدول (٦) الوحدات السكنية في مدينة ابي الخصب تختلف في نوع مادة بناء المسكن من حي لآخر ، فقد أشار معظم افراد العينة لاستخدام مادة بلوك والاسمنت واحتلت المرتبة الأولى بواقع (١٥١٠) فردا وبنسبة (٥٢.٣%) اما الاحياء التي تستخدم هذه النوعية في مادة البناء حيث احتل حي طلاع الحمزة في المرتبة الأولى بواقع (٢٣٩) اما جاءت في المرتبة الأخيرة حي النزلة بواقع (٦) فرد.

اما نوع المادة المستخدمة للبناء من نوع طابوق فقد احتلت المرتبة الثانية بواقع (٧١٧) وبنسبة (٢٤.٨%) في حين احتل حي طلاع الحمزة في المرتبة الأولى بواقع (١٩١) وجاءت احياء باب الدباغ و النزلة في المرتبة الأخيرة بواقع (١) فرد .

اما نوع مادة بناء الوحدات السكنية في المدينة من نوع ثرمستون واسمنت احتلت المرتبة الثالثة فقد أشار افراد العينة بواقع (٢٣٠) وحدة سكنية مبنية من هذا النوع وبنسبة (٨%) اما الاحياء السكنية احتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بواقع (٦٨) اما حي جيكور وباب الدباغ و باب العريض والظاهرية و قصبه باب ميدان فقد احتلت المرتبة الأخيرة بواقع (١) وحدة سكنية مبنية من هذا النوع ، اما نوع طابوق وبلوك فقد احتل المرتبة الرابعة أشار افراد العينة بواقع (١٥٦) وحدة سكنية وبنسبة (٥.٤%) لمجموع احياء مدينة ابي الخصب في حين احتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بواقع (٣١) اما حي باب سليمان و قصبه باب طويل والقنطرة و مشيججة و قصبه الحوطة و أبو خفيف و البريم و كوت فريخ والدكيري و القنطرة بواقع (١) لكل حي من هذه الاحياء ، فقد شاع استخدام مادة الطابوق والبلوك في بناء الوحدات السكنية المؤلفة في بعض الأحيان من طابقين اذ تستخدم مادة الطابوق في بناء الطابق الأول ومادة البلوك في الطابق الثاني ، اما الطابوق والثرمستون أشار افراد العينة بواقع (١٥٢) وبنسبة (٥.٣%) من مجموع العينة وجاءت في المرتبة الخامسة ، في حين احتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بواقع (٤٩) اما حي جيكور و باب الدباغ و الظاهرية و السبيليات الشرقية و النزلة و بلد سلطان و الحمزة فوق و بلد و كوت فريخ والدكيري و باب رمانه والقنطرة بواقع (١) لكل حي على التوالي ، اما عدد الوحدات السكنية المبنية بالثرمستون والبلوك فقد جاءت بالمرتبة الأخيرة بلغ عدد الوحدات السكنية في منطقة الدراسة (١٢١) وحدة سكنية أي بنسبة شكلت (٤.٢%) من مجموع العينة واحتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بواقع (٢٦) اما حي باب سليمان و السبيليات الغربية والشرقية و مشيججة و كوت فريخ والدكيري و باب رمانه و بساتين الحوطة والنزلة بلغت بواقع (١) لكل حي على التوالي ، نلاحظ من خلال العينة هناك اختلاف واضح في نوع مادة بناء المسكن من نوع بلوك في احياء المدينة ، ويعود

## المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

استخدام هذه المادة الى رخص ثمنها مقارنة مع المواد الأخرى مثل الطابوق او الترمستون ، لذا نجدها متوفرة في العديد من الأماكن وسرعة اكمال البناء بواسطتها بسبب كبر حجمها ، مما يقلل من التكاليف والجهد لدى السكان ، ويعد امرا مفيدا للعوائل التي تعاني من مشكلة ارتفاع أسعار مواد البناء ، ولكن ان هذه المادة يشوبها العديد من العيوب يعود السبب الى ارتفاع نسبة الاسمنت فضلا عن استخدام مادة الرمل والحصى في تجهيزها او صناعتها ، وتتميز هذه المواد بخاصية الامتصاص العالي لدرجات الحرارة ، وتعد من وجهة نظر المخططين غير مناسبة للبناء في المناطق الذي ترتفع فيها درجة الحرارة لذا تسهم في ارتفاع درجات الحرارة للوحدات السكنية ، مما يجعل السكان يلجئون الى استعمال أجهزة التكييف العالية الكلفة ذات التأثير السلبي على المناخ المحلي في مدينة ابي الخصب .

جدول ( ٦ ) التوزيع العددي لنوع مادة بناء المسكن في مدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤ حسب العينة

ت	اسم الحي	طابوق	بلوك	ترمستون	طابوق وترمستون	طابوق وبلوك	ترمستون وبلوك
١	اللقطة	١١	٤٤	٢	٣	٣	٥
٢	جيكور	١٦	٥٨	١	١	٤	
٣	باب سليمان	٦	٢٢	٢	٤	١	١
٤	قصة باب سليمان	٣	١٦			٣	
٥	باب الدباغ	١	٨	١	١		
٦	باب العريض	٢	١٢	١			
٧	قصة باب طويل والقنطرة	٦	١٤	٣		١	
٨	الظاهرية	١٠	٨	١	١	٣	٤
٩	السبيليات الغربية	٤	١٢	٣			١
١٠	السبيليات الشرقية	٥	١٨		١		١
١١	النزيلة	١	٦	٢			
١٢	باب ميدان	٥	٢٣	٢	٢	٢	٤
١٣	بلد سلطان	١٠	١٣	٢	١	٢	٧
١٤	مشجيجة	١٠	٣٥	٣	٣	١	١
١٥	محيلة	١٣	٣٣	٢	٤	٢	
١٦	الحمزة الفوق	٣	١٢		١		٢
١٧	قصة باب ميدان	٢	٩	١		٣	
١٨	بلد سلطان الشرقية	٥٣	١٨٢	٧	٣	٦	٥
١٩	شيخ ابراهيم	٢٧	١٠٥	٩	٩	٣	٦
٢٠	العوجة	١٧	٤٩	٣	٣	٣	
٢١	نهر خوز	٢٠	٦٨	٢	٣	٤	٢

## المؤشرات الاجتماعية والسكنية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

٢٢	باب طويل	١٩	٥٦	٥	٧	٧
٢٣	كوت الصلحي	٣٩	٤٠	١٧	٧	٢٤
٢٤	أبو مغيرة	٢٢	٣٨	١٦	٧	٦
٢٥	الحوطة	٢٦	٢٩	٨	٦	١٨
٢٦	بلد	١٨	٥٢	٤	١	٥
٢٧	العامية	٣٥	٤٨	٣١	١٦	٩
٢٨	قصة الحوطة	١٦	٣٤	٤	٣	١
٢٩	أبو خفيف	٦	٢٨	٤	٢	١
٣٠	بلد سلطان الغربية	١٩	٢١	٦		٣
٣١	البريم	١١	١٩	٦	٣	١
٣٢	كوت الحمداني	١٢	٣٥	٣	٢	٣
٣٣	كوت فريح والديكري	٤	٢٤		١	١
٣٤	الحمزة	١٥	١٤	٢		٢
٣٥	الصنكر	١٨	١٢			١٥
٣٦	باب رمانة	١٣	٢٤	٢	١	٢
٣٧	بساتين الحوطة والنزيلة	٩	١٤	٢	٢	١
٣٨	المفتية وهور السعدون	١٣	٢٣	٥	٣	٤
٣٩	القنطرة	٦	١٣		١	
٤٠	طلاح الحمزة	١٩١	٢٣٩	٦٨	٤٩	٣١
	المجموع	٧١٧	١٥١٠	٢٣٠	١٥٢	١٥٦
	النسبة %	٢٤.٨	٥٢.٣	٨	٥.٣	٥.٤

المصدر : من عمل الباحث اعتمادا على استمارة الاستبيان سؤال رقم ٧

### ٥- نوع مادة السقف

يؤشر الواقع السكني لمدينة ابي الخصب تطورا واضحا في تقنيات البناء ومواده اذ تعددت مواد البناء المستخدمة في تسقيف الوحدات السكنية ، اذ ان اختيار مادة التسقيف من الضروري ان يتم بعناية كبيرة وذلك لكون سقف الوحدة السكنية هو الجزء الأكثر تعرضا للظروف المناخية مقارنة مع باقي أنواع مواد السقف ، لذا نلاحظ هنالك اختلاف في الوحدات السكنية في استخدام مواد بناء السقف، يعتمد غالبية السكان على نوع الكونكريت المسلح والعكادة في سقف الوحدات السكنية ، لكن مادة الكونكريت تتفوق كونها ذات عمر أطول ويمكن للسكان بناء طوابق أخرى في المستقبل بفضل متانته وقوته ، ويلاحظ من خلال العينة ان العديد من الوحدات السكنية تستخدم هذا النوع ، ويتضح من خلال جدول ( ٧ ) ان الوحدات السكنية في مدينة ابي الخصب الذي يكون سقفاها من مادة الكونكريت المسلح إشارة اغلبية افراد



العينة بواقع (١٥٤٢) وحدة سكنية وبنسبة (٥٣.٤%) واحتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بلغ عدد الوحدات السكنية في منطقة الدراسة من خلال العينة (٣٣٢) وحدة سكنية ، اما بلغ عدد الوحدات السكنية (٤) وحدة سكنية مبني سقفاها بالكونكريت المسلح في حي باب الدباغ واحتل المرتبة الأخيرة ، ان سبب استخدام هذا النوع بشكل واضح من خلال العينة لكونه مادة جيدة ذات متانه عالية على الرغم من كونها اكثر تكلفة الا ان اغلب الوحدات السكنية يفضل هذا النوع لكونه ذات عمر زمني طويل ، اما الوحدات السكنية الذي يحتوي سقفاها على (عكادة) احتلت المرتبة الثانية من مجموع العينة ، والذي تتكون من الحديد مع الطابوق وتغطي بطبقة من (الجبص) او (الاسمنت) وتسهم هذه المواد في التقليل من درجة حرارة الجو في مدينة ابي الخصب، وأشار افراد العينة بواقع (١١٠١) وحدة سكنية وبنسبة (٣٨.١%) من مجموع العينة ، وبلغ عدد نوع مادة السقف (عكادة) في حي طلاع الحمزة وجاءت في المرتبة الأولى ويعد (٢٢٩) ، اما المرتبة الأخيرة حي باب العريض و النزيلة بلغ عددها (٣) عينة ، اما مادة بناء السقف من نوع (جينكو) في منطقة الدراسة فقد جاء في المرتبة الأخيرة وبلغ عدد الوحدات السكنية (٢٤٤) وحدة سكنية أي بنسبة (٨.٥%) من مجموع العينة واحتل في المرتبة الأولى حي طلاع الحمزة بواقع (٤٣) اما احتل في المرتبة الأخيرة حي النزيلة وقصبة باب ميدان و أبو خفيف بواقع (١) لكل حي على التوالي، ويعود السبب في انخفاض مادة الجينكو في مدينة ابي الخصب الى تحسن الأوضاع الاقتصادية والمادية لغالبية السكان في المدينة وتوفر العديد من فرص العمل والشركات الذي ترفع من مستوى دخل الفرد ، فضلا عن رداءة هذا النوع يعد ذو عمر قصير عند تعرضه للأشعة الشمسية ، وتعتبر مدينة ابي الخصب ذات حرارة مرتفعة صيفا .

المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

جدول (٧) التوزيع العددي لنوع مادة السقف حسب الاحياء في مدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤ حسب العينة

ت	اسم الحي	كونكريت مسلح	عكادة	جينكو
١	اللقطة	٢١	٣٩	٨
٢	جيكور	٣١	٤٠	٩
٣	باب سليمان	٢٢	١٠	٤
٤	قصة باب سليمان	١٦	٤	٢
٥	باب الدباغ	٤	٧	
٦	باب العريض	١٠	٣	٢
٧	قصة باب طويل والقنطرة	١٦	٥	٣
٨	الظاهرة	١٩	٦	٢
٩	السبيليات الغربية	٩	١١	
١٠	السبيليات الشرقية	١٣	٩	٣
١١	النزيلة	٦	٣	١
١٢	باب ميدان	٢٢	١٤	٢
١٣	بلد سلطان	٢٤	١١	
١٤	مشيحية	٣٢	١٥	٦
١٥	محيلة	٣٧	١٢	٥
١٦	الحمزة فوق	٨	٦	٤
١٧	قصة باب ميدان	٦	٨	١
١٨	بلد سلطان الشرقية	١٤١	٩٣	٢٢
١٩	شيخ ابراهيم	٨٩	٥٨	١٢
٢٠	العوجة	٤٧	٢٣	٥
٢١	نهر خوز	٣٩	٤٣	١٨
٢٢	باب طويل	٤٩	٣٤	١١
٢٣	كوت الصلحي	٧٣	٤٧	١٢
٢٤	أبو مغيرة	٢٨	٤٨	١٣
٢٥	الحوطة	٥٨	٣١	
٢٦	بلد	٥٤	٢٢	٧
٢٧	العامية	٨٧	٥١	١٠
٢٨	قصة الحوطة	٢٤	٣٣	٥
٢٩	أبو خفيف	٢٤	١٨	١
٣٠	بلد سلطان الغربية	١٧	٢٦	٦
٣١	البريم	١٨	٢١	٣
٣٢	كوت الحمداني	٢٨	٢٣	٦

## المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

٥	٨	١٨	كوت فريخ والدكيري	٣٣
٢	١٠	٢١	الحمزة	٣٤
٢	١٨	٢٥	الصنكر	٣٥
٥	١٥	٢٣	باب رمانة	٣٦
٣	١٦	١١	بساتين الحوطة والنزيلة	٣٧
٢	٢١	٢٧	المقتية وهور السعدون	٣٨
	٩	١٢	القنطرة	٣٩
٤٣	٣٣٢	٢٢٩	طلاح الحمزة	٤٠
٢٤٤	١١٠١	١٥٤٢	المجموع	
٨.٥	٣٨.١	٥٣.٤	النسبة %	

المصدر: من عمل الباحث بالاعتماد على استمارة الاستبيان سؤال ٨

### ٦- عدد غرف النوم في المسكن

يعد مؤشر غرف النوم وعددها في الوحدة السكنية مؤشرا دقيقا للكثير من المتغيرات الاقتصادية والاجتماعية في المناطق الحضرية وخاصة منطقة الدراسة ، فكما ارتفعت فيها درجة التزاحم دل ذلك على انخفاض نصيب الفرد من غرف النوم في الوحدة السكنية ، ويعد هذا مؤشر واضح لارتفاع او انخفاض الدخل في مدينة ابي الخصب ، يعتبر البعض ان المكان الحضري او جزء من غرفهم عندما يكون مجموع غرف النوم فيه اقل من مجموع السكان أي ان درجة التزاحم المتلى هي فرد واحد لكل غرف النوم<sup>(١٠)</sup> .

يتبين عند النظر الى جدول ( ٨ ) هناك اختلاف في مؤشر عدد غرف النوم في الوحدات السكنية من حي الى اخر وذلك نتيجة لطبيعة الظروف الاقتصادية والاجتماعية ، ان الوحدات السكنية في المدينة التي تحتوي على اثنان غرفة ومن خلال استمارة الاستبيان أشار بعض افراد العينة بواقع (١٣٣٦) أي بنسبة (٤٦.٣%) واحتلت المرتبة الأولى ، اما الاحياء فأحتل حي طلاح الحمزة المرتبة الأولى بواقع (٣٠٧) اما حي باب الدباغ جاء في المرتبة الأخيرة بواقع (٣) وحدة سكنية تحتوي على اثنان غرفة في المسكن ، وهذا المؤشر يدل على ارتفاع المستويات الاقتصادية لدى الاسرة واتساع مساحات البناء في المدينة .

اما عدد غرف النوم في الوحدة السكنية من نوع ثلاثة احتلت المرتبة الثانية ، فقد أشار افراد العينة بواقع (٧٦٢) وحدة سكنية تحتوي على ثلاث غرف أي بنسبة (٢٦.٤%) ، في حين احتل حي طلاح الحمزة المرتبة الأولى بواقع (١٥٥) اما حي باب العريض و السبيليات الغربية و الحمزة الفوق احتلت المرتبة الأخيرة بواقع (٢) لكل حي على التوالي .

## المؤشرات الاجتماعية والسكنية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

اما جاءت في المرتبة الثالثة الاحياء السكنية التي تحتوي على اربع غرف نوم اذ احتلت المرتبة الثالثة ، وقد أشار افراد العينة بواقع (٣٩٧) وبنسبة (١٣.٨%) ، اما الاحياء السكنية احتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بواقع (٩٣) اما حي قصبه باب سليمان و باب الدباغ و قصبه باب طويل والقنطرة والظاهرية والنزيلة و قصبه باب ميدان والقنطرة بواقع (١) لكل منها على التوالي ،اما في المرتبة الرابعة جاءت الاحياء السكنية الذي تحتوي علة اكثر من أربعة غرف نوم في الوحدة السكنية بواقع (٢٤٠) وبنسبة (٨.٣%) ، اما الاحياء السكنية في المدينة التي تحتوي على اكثر من أربعة غرف نوم في الوحدة السكنية احتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بواقع (٣٤) اما حي السبيليات الغربية و باب ميدان ومشيججة و قصبه باب ميدان في المرتبة الأخيرة بواقع (١) لكل حي على التوالي ،اما في المرتبة الأخيرة الاحياء السكنية التي تحتوي على واحد غرفة نوم وأشار افراد العينة بواقع (١٥١) وبنسبة (٥.٢%) اذ جاء حي طلاع الحمزة في المرتبة الأولى بواقع (١٥) اما حي باب سليمان و باب الدباغ و قصبه باب طويل والقنطرة و السبيليات الغربية و الشرقية و باب ميدان و أبو خفيف و بلد سلطان الغربية و الحمزة و القنطرة في المرتبة الأخيرة بواقع (١) لكل منها على التوالي وهذا المؤشر قد يعكس بشكل سلبي على الواقع السكني ،هناك اختلاف في عدد غرف النوم في الوحدات السكنية لكل حي بسبب التوسع العمراني نجد في بعض الوحدات السكنية البناء بشكل عمودي فضلا عن وجود اكثر من عائلة في المنزل ، وتكون الرغبة في اعتماد نمط سكني معين (افقي ، عمودي ) لأي منطقة حضرية نابعة من العديد من العوامل مثل وفرة الأرض وسعرها ، فضلا عن القابلية الاقتصادية للسكان ، أيضا القرب من مناطق العمل وغيرها ، وقد تؤثر العوامل البيئية والاجتماعية في اختيار نمط السكن ، ولكن تبقى الرغبة الذاتية للسكان وظروفهم الخاصة وهي العامل الأكثر تأثيرا في ذلك.

### جدول (٨) التوزيع العددي لعدد غرف النوم في الوحدة السكنية في مدينة ابي الخصب لعام ٢٠٢٤ حسب العينة

ت	اسم الحي	واحدة	اثنان	ثلاثة	اربعة	اكثر من اربعة
١	اللقطة	٣	٣٢	١٩	٣	١١
٢	جيكور	٨	٢٣	٢٤	١٣	١٢
٣	باب سليمان	١	١٨	٩	٣	٤
٤	قصبه باب سليمان		٧	١١	١	٣
٥	باب الدباغ	١	٣	٦	١	
٦	باب العريض	٢	٧	٢	٢	٢
٧	قصبه باب طويل والقنطرة	١	١٦	٦	١	
٨	الظاهرية	٢	١٤	٧	١	٣
٩	السبيليات الغربية	١	١٦	٢		١

المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

٤	٢	٥	١٣	١	السبيليات الشرقية	١٠
٢	١	٣	٤		النزلة	١١
١	٣	١٣	٢٠	١	باب ميدان	١٢
٧	٣	١١	١٤		بلد سلطان	١٣
١	٦	١٥	٢٤	٧	مشيحية	١٤
٧	١٣	٦	٢١	٧	محيلة	١٥
٥	٤	٢	٧	٢	الحمزة فوق	١٦
١	١	٨	٥		قصة باب ميدان	١٧
٢٥	٤٧	١٠٩	٧٢	٣	بلد سلطان الشرقية	١٨
٧	٢٣	٣٠	٨٢	١٧	شيخ ابراهيم	١٩
٨	١٢	٢١	٢٩	٥	العوجة	٢٠
٨	١١	١٨	٥١	١٢	نهر خوز	٢١
٧	٣	٣٣	٤٥	٦	باب طويل	٢٢
١٤	١٧	٤٢	٥١	٨	كوت الصلحي	٢٣
٨	١٧	٢٨	٢٩	٧	أبو مغيرة	٢٤
٧	١١	٢٢	٤٦	٣	الحوطة	٢٥
١٤	١٥	٢٤	٢٦	٤	بلد	٢٦
١٤	٢٢	١٩	٨٦	٧	العامية	٢٧
	١٠	١٣	٣٧	٢	قصة الحوطة	٢٨
٢	٦	١٢	٢٢	١	أبو خفيف	٢٩
٤	٤	١٦	٢٤	١	بلد سلطان الغربية	٣٠
٧	٩	٩	١٦	٢	البريم	٣١
٤	٧	١١	٣٠	٥	كوت الحمداني	٣٢
٢	٥	٨	١٤	٢	كوت فريح والذكيري	٣٣
٣	٧	٤	١٨	١	الحمزة	٣٤
٤	٤	١٣	٢٢	٢	الصنكر	٣٥
	٣	٩	٢٩	٢	باب رمانة	٣٦
٢	٣	٦	١٩		بساتين الحوطة والنزلة	٣٧
٢	٩	١٠	٢١	٨	المفتية وهور السعدون	٣٨
	١	٣	١٦	١	القنطرة	٣٩
٣٤	٩٣	١٥٥	٣٠٧	١٥	طلاع الحمزة	٤٠
٢٤٠	٣٩٧	٧٦٢	١٣٣٦	١٥١	المجموع	
٨.٣	١٣.٨	٢٦.٤	٤٦.٣	٥.٢	النسبة %	

المصدر : من عمل الباحث بالاعتماد على استمارة الاستبيان سؤال ٩

#### ٧- توفر حديقة منزلية في الوحدة السكنية

المساحات الخضراء عبارة عن فضاء او حيز داخل الوحدات السكنية يسيطر عليه العنصر النباتي وتمثل حاجة فيزيائية بالنسبة للمنازل ، ومن الضروريات المساعدة على تنقية الهواء <sup>(١١)</sup>، تتسم الحديقة المنزلية في توفير الإضاءة والتهوية الطبيعية داخل الوحدات السكنية ، كما ان وجودها يزيد من درجة الانتفاع المكاني والكفاءة الوظيفية للوحدات السكنية <sup>(١٢)</sup> ، فضلا عن ما توفره الأشجار من ظل وتلطيف لدرجات الحرارة أيام الصيف ، فأنها تمنح الوحدات السكنية بعدا جماليا كما توفر أيضا قدرا من الخصوصية للأسرة ، كذلك استغلالها لقضاء أوقات الفراغ والتسلية ولعب الأطفال والنوم ليلا خلال أيام الصيف .

يتبين من خلال جدول ( ٩ ) ان الوحدات السكنية في مدينة ابي الخصب الذي تحتوي على حديقة منزلية فقد أشار افراد العينة بواقع (١٦٢٨) حديقة من خلال العينة أي بنسبة (٥٦.٤%) من مجموع احياء مدينة ابي الخصب ، احتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى فقد بلغ عدد الاحياء المنزلية الذي تحتوي على حديقة منزلية (٣٦٩) فردا ، واحتلت قسبة باب ميدان المرتبة الأخيرة وأشار افراد العينة بواقع(٤)، وهذا يدل ان مدينة ابي الخصب تعتبر من الأراضي الزراعية وقد استخدم معظم الأراضي للبناء مع ترك مساحات خضراء يتنفس من خلالها سكان الوحدات السكنية .

اما الوحدات السكنية التي لا تحتوي على الحدائق الذي يعتبر حيز حيوي وصحي فنجدها بنسبة اقل انخفاضا وقد أشار افراد العينة في مدينة ابي الخصب بواقع (١٢٥٨) فردا وشكلت نسبة ما (٤٣.٦%) من مجموع العينة اما الاحياء فأحتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بواقع (٣٦٩) فردا اما في المرتبة الأخيرة حي قسبة باب ميدان بواقع (٤) ، ان سبب انخفاض نسبة الوحدات السكنية التي لا تحتوي على حديقة يرجع الى قلة مساحات المسكن مما اجبر الاسر على استغلال القطعة السكنية بأكملها في عملية البناء فضلا عن الزيادة في اعداد افراد الاسرة مما أدى الى اهمال هذا الحيز واستخدام مكانها في عملية البناء كما موضح في الجدول من خلال العينة .

المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

جدول (٩) التوزيع العددي لتوفر حديقة منزلية في الوحدات السكنية في ابي الخصب لعام ٢٠٢٤ حسب العينة

ت	اسم الحي	نعم تتوفر	لا تتوفر
١	اللقطة	٣٨	٣٠
٢	جيكور	٦٥	١٥
٣	باب سليمان	١٦	٢٠
٤	قصة باب سليمان	١٣	٩
٥	باب الدباغ	٨	٣
٦	باب العريض	٩	٦
٧	قصة باب طويل والقنطرة	١٢	١٢
٨	الظاهرة	١٥	١٢
٩	السبيليات الغربية	٩	١١
١٠	السبيليات الشرقية	١٢	١٣
١١	النزيلة	٦	٤
١٢	باب ميدان	٢٢	١٦
١٣	بلد سلطان	١٩	١٦
١٤	مشيحية	٢٨	٢٥
١٥	محيلة	٣١	٢٣
١٦	الحمزة الفوق	١٣	٥
١٧	قصة باب ميدان	٤	١١
١٨	بلد سلطان الشرقية	١٢٦	١٣٠
١٩	شيخ ابراهيم	٧٢	٨٧
٢٠	العوجة	٣٨	٣٧
٢١	نهر خوز	٦٠	٤٠
٢٢	باب طويل	٥٧	٣٧
٢٣	كوت الصلحي	٧١	٦١
٢٤	أبو مغيرة	٦٣	٢٦
٢٥	الحوطة	٥٢	٣٧
٢٦	بلد	٤٨	٣٥
٢٧	العامية	٨٣	٦٥
٢٨	قصة الحوطة	٤٣	١٩
٢٩	أبو خفيف	٢٥	١٨
٣٠	بلد سلطان الغربية	٢٣	٢٦
٣١	البريم	٢٧	١٥
٣٢	كوت الحمداني	٢٩	٢٨
٣٣	كوت فريح والذكيري	١٧	١٣

## المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصيب في عام ٢٠٢٤

٣٤	الحمزة	١٠	٢٣
٣٥	الصنكر	٢١	٢٤
٣٦	باب رمانة	١٨	٢٥
٣٧	بساتين الحوطة والنزيلة	١٧	١٣
٣٨	المفتية وهور السعدون	٢٤	٢٦
٣٩	القنطرة	١٤	٧
٤٠	طلاع الحمزة	٣٦٩	٢٣٥
	المجموع	١٦٢٨	١٢٥٨
	النسبة %	٥٦.٤	٤٣.٦

المصدر : من عمل الباحث بالاعتماد على استمارة الاستبيان سؤال ١٠

### ٨- عدد الاسر في الوحدات السكنية:

ان من ابرز المؤشرات المهمة التي تبين الواقع الاسكاني هو معرفة عدد الاسر في المسكن وان هذه المعرفة تساعدنا في تحديد العجز السكاني وفي تحديد القدرة للحاجة السكنية ووضع الحلول لسد هذا النقص ، ويشير المعيار العراقي بأنه لا يجوز ان تشغل الوحدة السكنية بأكثر من اسرة واحدة داخل الوحدة السكنية فالخصوصية تتأكد عندما تستقل الاسرة في مسكنها دون مشاركة اسرة أخرى<sup>(١٣)</sup> ، ان عدد الاسر تختلف في الوحدات السكنية في كل حي من احياء مدينة ابي الخصيب ، وهذا المعيار قد يتطابق مع مدينة ابي الخصيب بسبب ان المدينة تعتبر من الأراضي الريفية ويكون فيها مساحات كبيرة قد تساعد بعض الاسر من بناء الوحدات السكنية .

يتبين من خلال جدول ( ١٠ ) ان عدد الاسر في الوحدة السكنية من نوع (اسرة واحدة ) في مدينة ابي الخصيب واحتلت المرتبة الأولى ، اذ أشار معظم افراد العينة بواقع (١٥٠٣) من مجموع احياء المدينة وشكلت نسبة ما (٥٢.١%) ، اما احياء المدينة احتل في المرتبة الأولى حي طلاع الحمزة وأشار افراد العينة بواقع (٢٨٢) فردا من مجموع الاحياء ، بينما احتل حي قصبه باب ميدان المرتبة الأخيرة بواقع (٤) فردا .

اما الوحدات السكنية التي تسكنها (اسرتان) في مدينة ابي الخصيب أشار افراد العينة بواقع (٧٠٥) فرد أي بنسبة (٢٤.٤%) من مجموع عدد الاسر في الوحدات السكنية واحتلت المرتبة الثانية ، اما الاحياء السكنية احتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بواقع (١٧٣) اما حي النزيلة احتل المرتبة الأخيرة بواقع (١) فردا .



اما الوحدات السكنية التي يقطنها (ثلاث اسر) فقد أشار افراد العينة بواقع (٤٢٦) أي بنسبة بلغت (١٤.٨%) وجاءت في المرتبة الثالثة من خلال العينة في منطقة الدراسة . واحتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بواقع (٩٨) فردا ، اما حي النزلة احتل المرتبة الأخيرة بواقع (١) فردا اما الوحدات السكنية التي تسكنها (اربع اسر فأكثر) فقد احتلت المرتبة الأخيرة من مجموع العينة في مدينة ابي الخصب ، وأشار افراد العينة بواقع (٢٥٢) اسرة أي بنسبة (٨.٧%) من مجموع عدد الاسر في الوحدة السكنية ، واحتل حي طلاع الحمزة المرتبة الأولى بواقع (٥١) اما حي قسبة باب سليمان و باب العريض و النزلة و قسبة باب ميدان و بساتين الحوطة والنزلة و المفتية وهور السعدون بواقع (١) لكل منها على التوالي .

قد ساهم الطابع الريفي الذي تتسم فيه مدينة ابي الخصب بحكم ان معظم سكانها ينحدرون من مناطق ريفية وما يرافق ذلك من عادات اجتماعية قبلية وعشائرية تحث الى الزواج المبكر وهذا الامر قد يؤدي الى تعدد الاسر داخل الوحدة السكنية في المدينة ، فضلا عن الظروف الاقتصادية والمادية الذي يعاني منها بعض سكان المدينة .

لقد ساهمت مجموعة من المتغيرات في تغيير نمط الاسر منها تحسن الوضع الاقتصادي (الدخل) وارتفاع المستوى التعليمي وتنامي رغبات الاسر في الحصول على مسكن يلبي متطلبات الاسر المتنامية وفق الحياة العصرية الهادفة الى تحويل الاسر الممتدة الى اسر تبحث كل منها عن مسكن مستقل نتيجة لانخفاض حجمها .

جدول (١١) التوزيع العددي لعدد الاسر في الوحدة السكنية في مدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤ حسب العينة

ت	اسم الحي	اسرة واحدة	اسرتان	ثلاث اسر	أربعة فأكثر
١	اللقطة	٢٩	١٧	١٥	٧
٢	جيكور	٥٤	١٤	٩	٣
٣	باب سليمان	١٣	٩	٨	٦
٤	قسبة باب سليمان	١٦	٢	٣	١
٥	باب الدباغ	٣	٦	٢	
٦	باب العريض	٧	٥	٢	١
٧	قسبة باب طويل والقنطرة	٧	٩	٥	٣
٨	الظاهرة	١٧	٥	٣	٢
٩	السبيليات الغربية	١٠	٣	٥	٢
١٠	السبيليات الشرقية	١٣	٧	٢	٣
١١	النزلة	٧	١	١	١
١٢	باب ميدان	٢١	٦	٩	٢
١٣	بلد سلطان	٢١	٦	٣	٥

المؤشرات الاجتماعية والسكانية لمدينة ابي الخصب في عام ٢٠٢٤

٧	١٤	٩	٢٣	مشيحية	١٤
٥	٧	٨	٣٤	محيلة	١٥
٢	٣	٣	١٠	الحمزة الفوق	١٦
١	٢	٨	٤	قصة باب ميدان	١٧
١٨	٢٩	٦٥	١٤٤	بلد سلطان الشرقية	١٨
١٨	٢٩	٣٦	٧٦	شيخ ابراهيم	١٩
٥	٤	١٩	٤٧	العوجة	٢٠
١٠	٩	٢٥	٥٦	نهر خوز	٢١
٨	١٦	٢٧	٤٣	باب طويل	٢٢
١١	١٨	٣١	٧٢	كوت الصلحي	٢٣
٨	١١	١٣	٥٧	أبو مغيرة	٢٤
٨	٢١	٢٧	٣٣	الحوطة	٢٥
٧	٥	١٥	٥٦	بلد	٢٦
١٣	٣٨	٤٥	٥٢	العامية	٢٧
٥	١٣	١٨	٢٦	قصة الحوطة	٢٨
٨		٧	٢٨	أبو خفيف	٢٩
٤	٦	٥	٣٤	بلد سلطان الغربية	٣٠
٣	٦	١١	٢٢	البريم	٣١
٣	٣	٨	٤٣	كوت الحمداني	٣٢
٣	٤	٨	١٦	كوت فريخ والدكيري	٣٣
٤	٦	١١	١٢	الحمزة	٣٤
٣	٣	٩	٣٠	الصنكر	٣٥
٥	٦	١٠	٢٢	باب رمانه	٣٦
١	٣	٧	١٩	بساتين الحوطة والنزيلة	٣٧
١	٣	١٣	٣٣	المقتية وهور السعدون	٣٨
٤	٢	٤	١١	القنطرة	٣٩
٥١	٩٨	١٧٣	٢٨٢	طلاح الحمزة	٤٠
٢٥٢	٤٢٦	٧٠٥	١٥٠٣	المجموع	
٨.٧	١٤.٨	٢٤.٤	٥٢.١	النسبة %	

المصدر: من عمل الباحث بالاعتماد على استمارة الاستبيان سؤال ١١

### الاستنتاجات:

- ١- أظهرت الدراسة ان اغلب ارباب الاسر من الموظفين اذ شكلت نسبتهم (٣٩.٤%) من مجموع عينة الدراسة وهذا يدل على تقارب مستوياتهم الاقتصادية .
- ٢- تبين من خلال الدراسة ان نسبة المتعلمين حاصلين على شهادة الابتدائية بنسبة (٢٤%) من خلال عينة الدراسة وهذا يعد مؤشر إيجابي .
- ٣- وضحت الدراسة ان نسبة (٨٥.٣%) هي مساكن مملوكة لأصحابها اما نسبة (١٤.٧%) هي مساكن الاجار والوقف من مجموع عينة الدراسة وهذا مؤشر جيد يدل على ان المساكن ذات تصميم متشابه إضافة الى تقارب مستوياتهم الاقتصادية والاجتماعية .
- ٤- أظهرت الدراسة ان نسبة (٤٩.١%) من الاحياء التي تزيد فيها المساحة (١٠١ \_ ٢٠٠ م<sup>٢</sup>) ويعزى ذلك ان معظم قطع الأراضي في احياء المدينة قد وزعت من قبل البلدية .
- ٥- تبين من خلال الدراسة ان الوحدات السكنية من نوع دار قد شكلت نسبة ما (٨٧.٩%) وهذا مؤشر يدل على ارتفاع مستوياتهم الاقتصادية فضلا عن منطقة الدراسة تعتبر منطقة زراعية وتتوفر فيها مساحات كبيرة .
- ٦- اتضح من خلال الدراسة ان نسبة (٥٢.٣%) من مجموع الوحدات السكنية في مدينة ابي الخصب قد شهدت جدرانها بمادة البلك الاسمنتي وهي مادة على الرغم من انخفاض ثمنها الا انها تحتوي على نسبة عالية من الاسمنت والرمل وتعد من وجهة نظر المخططين غير مناسبة للبناء في المناطق الصحراوية .
- ٧- ان نسبة (٥٣.٣%) من مجموع الوحدات السكنية قد شهد سقفاها بمادة الكونكريت المسلح لكونها مادة جيدة ذات متانة عالية على الرغم من ارتفاع ثمنها .
- ٨- كشفت الدراسة ان هناك ارتفاع في نسبة اشغال غرفة النوم فقد بلغت (٤٦.٣% / فرد / غرفتان نوم) وهذا يدل على ارتفاع المستويات الاقتصادية لدى الاسر وكبر مساحة المساكن في المدينة ،
- ٩- شهدت المدينة ارتفاع في نسبة توفر حديقة في المسكن بنسبة (٥٦.٤%) ويعود الى رخص أسعار الأرض في منطقة الدراسة فضلا عن العديد من الأراضي الزراعية بعد تحولها الى أراضي سكنية .
- ١٠- اتضح من الدراسة ان نسبة (٥٢.١%) من اجمالي الوحدات السكنية في العينة تقطنها اسرة واحدة وهذا يدل على ان الاسر تفضل العيش بمسكن مستقل عن الاخرين .

الهوامش:

- ١- زينب علي ناصر - عادل عبد الأمير عبود الزاير ، تحليل واقع المشكلات العامة للوظيفة التجارية في مدينة الزبير ، مجلة الخليج العربي ، مجلد (٥٢) ، العدد الأول ، ٢٠٢٤ ، ص ٤٣٥
- ٢- رشا المهدي محمد المحبس ، الخصائص السكانية وافاقها المستقبلية في بلدية قصر بن عشير باستخدام نظم المعلومات الجغرافية ، كلية الآداب ، جامعة بني سويف ، مجموعة (٥) ، ٢٠١٦ ، ص ٣٤٣ .
- ٣- حنان عبدالرضا طاهر حمد الزيايدي، التحليل المكاني لمؤشرات التنمية البشرية واتجاهاتها في المراكز الحضرية لمحافظة المثنى للمدة (١٩٧٧ \_ ٢٠١٢) ، رسالة ماجستير، كلية الآداب ، جامعة القادسية ، ٢٠١٣ ، ص ١٠٧ .
- ٤- إبراهيم العيسوي ، مؤشرات قطرية للتنمية العربية ، مجلة المستقبل العربي ، السنة السادسة ، ط ١ ، بيروت ، ١٩٨٤ ، ص ٢٤٠ .
- ٥- حميد علوان محمد ، التوزيع المكاني لجامعات التعليم العالي ومعايده في العراق ، أطروحة دكتوراه ، غير منشورة، كلية الآداب ، جامعة بغداد ، ١٩٩٧ ، ص ٢ .
- ٦ - امير محمد علي حمزة ، اسرار جبار محمد جواد ، تحليل مكاني لمتغيرات الوظيفة السكنية الاجتماعية والاقتصادية في مدن العراق ( مدينة الحلة دراسة حالة ) ، مجلد (١٤) ، العدد الثاني ، قسم الجغرافيا ، جامعة بابل ، ٢٠٢٣ ، ص ٣ .
- ٧- نعمان حسين عطية ، احمد جابر حسن ، تحليل الوظيفة السكنية لمدينة كركوك ، مجلة ادأب الفراهيدي ، العدد (١٩) ، ٢٠١٤ ، ص ٣١٣ .
- ٨- رعد عبد الحسين الغريبواوي ، الوظيفة السكنية لمدينة الديوانية ، رسالة ماجستير ، كلية الآداب ، جامعة القادسية ، ٢٠٠٢ ، ص ٩١ .
- ٩- عدنان عبد الأمير مكي ، عادل عبد الأمير عبود ، تقييم كفاءة الوظيفة السكنية في مدينة القرنة ، مجلة الخليج العربي المجلد (٤٩) العدد الثالث ، ٢٠٢١ ، ص ٣٣٢ .
- ١٠- فراس سامي عبد العزيز القطراني ، مها هندي جابر ، الوظيفة السكنية لمدينة سفوان ، مجلة ادأب البصرة ، العدد (١٠٤) ، ٢٠٢٣ ، ص ٣٤٦ .
- ١١- محمد عرب الموسوي ، طه مصحوب الخزرجي ، أهمية المساحات الخضراء وتوزيعها ونظم تصميمها في المدن ( مدينة العمارة انموذجا ) ، مجلة وميض الفكر ، العدد (٧) ، ٢٠٢٠ ، ص ١٧٠ .
- ١٢- نصر عامر راجح ، عراف عبد المحمد ، التحليل المكاني لبعض خصائص الاستعمال السكني في مدينة الشامية ، مجلة العلوم الإنسانية ، كلية التربية للعلوم الإنسانية ، جامعة بابل ، مجلد (٢٧) ، العدد الرابع ، ٢٠٢٠ ، ص ٣٤٧ .
- ١٣- وزارة التخطيط ، هيئة التخطيط الإقليمي ، أسس ومعايير مباني الخدمات العامة ، بغداد ، ص ١٥ .

المصادر:

- ١- ناصر ، زينب علي - الزاير ، عادل عبد الأمير عبود ، تحليل واقع المشكلات العامة للوظيفة التجارية في مدينة الزبير ، مجلة الخليج العربي ، مجلد (٥٢) ، العدد الأول ، ٢٠٢٤ .
- ٢- المحبس ، رشا المهدي محمد ، الخصائص السكنية وفاقها المستقبلية في بلدية قصر بن عشير باستخدام نظم المعلومات الجغرافية ، كلية الآداب ، جامعة بني سويف ، مجموعة (٥) ، ٢٠١٦ .
- ٣- الزيايدي ، حنان عبد الرضا طاهر حمد ، التحليل المكاني لمؤشرات التنمية البشرية واتجاهاتها في المراكز الحضرية لمحافظة المثنى للمدة (١٩٧٧ \_ ٢٠١٢ ) ، رسالة ماجستير ، كلية الآداب، جامعة القادسية ، ٢٠١٣ .
- ٤- العيساوي، إبراهيم ، مؤشرات قطرية للتنمية العربية ، مجلة المستقبل العربي ، السنة السادسة ، ط ١، بيروت ، ١٩٨٤ .
- ٥- محمد ، حميد علوان ، التوزيع المكاني لجامعات التعليم العالي ومعاهده في العراق ، أطروحة دكتوراه ، كلية الآداب ، جامعة بغداد ، ١٩٩٧ .
- ٦- حمزة ، امير محمد علي \_ جيايد ، اسرار جبار محمد ، تحليل مكاني لمتغيرات الوظيفة السكنية الاجتماعية والاقتصادية في مدن العراق ( مدينة الحلة دراسة حالة ) ، مجلد (١٤) ، العدد الثاني ، قسم الجغرافيا ، جامعة بابل ، ٢٠٢٣ .
- ٧- عطية ، نعمان حسين \_ حسن ، احمد جابر ، تحليل الوظيفة السكنية لمدينة كركوك ، مجلة ادأب الفراهيدي ، العدد (١٩) ، ٢٠١٤ .
- ٨- الغريبواوي ، رعد عبد الحسين ، الوظيفة السكنية لمدينة الديوانية ، رسالة ماجستير ، كلية الآداب ، جامعة القادسية ، ٢٠٠٢ .
- ٩- مكي ، عدنان عبد الأمير - عبود ، عادل عبد الأمير ، تقييم كفاءة الوظيفة السكنية في مدينة القرنة، مجلة الخليج العربي مجلد (٤٩) ، العدد الثالث ، ٢٠٢١ .
- ١٠- القطراني ، فراس سامي عبد العزيز \_ جابر ، مها هندي ، الوظيفة السكنية لمدينة سفوان ، مجلة ادأب البصرة ، العدد (١٠٤) ، ٢٠٢٣ .
- ١١- راجح ، نصر عامر \_ المحمد ، عراف عبد ، التحليل المكاني لبعض خصائص الاستعمال السكني في مدينة الشامية، مجلة العلوم الإنسانية ، كلية التربية للعلوم الإنسانية ، جامعة بابل ، مجلد (٢٧) ، العدد الرابع ، ٢٠٢٠ .
- ١٢- الموسوي ، محمد عرب \_ الخزرجي ، طه مصعب ، أهمية المساحات الخضراء وتوزيعها ونظم تصميمها في المدن (مدينة العمارة نموذجا ) ، مجلة وميض الفكر ، العدد (٧) ، ٢٠٢٠ .

## الملاحق

### ملحق (١)

#### استمارة الاستبيان

اخي المواطن ..... اختي المواطنة ... تحية طيبة

هذه الاستمارة لأغراض البحث العلمي فقط وتحتوي هذه الاستمارة على أسئلة تخص الدراسة الموسومة ( تحليل جغرافي لمؤشرات التنمية البشرية في مدينة ابي الخصب ) وهي جزء من متطلبات نيل درجة الماجستير في الجغرافية ، وتهدف الى تطوير المصالح العامة وخدمة المجتمع في مدينة ابي الخصب ليساهم في التواصل الى معرفة واقع الخدمات ومشاكلها ووضع الحلول المناسبة لها راجين تعاونكم معنا لأغراض البحث العلمي .

نشكر تعاونكم ... ملاحظة : اشر بعلامة ( ✓ ) في الحقل المناسب

- ١- اسم الحي : .....
- ٢- مهنة رب الأسرة : موظف ( ) ، متقاعد ( ) ، كاسب ( ) ، عاطل ( ) ، مزارع ( ) ، صناعة ( ) .
- ٣- المستوى الدراسي لرب الأسرة : امية ( ) ، يقرأ ويكتب ( ) ، ابتدائية ( ) ، متوسطة ( ) ، اعدادية ( ) ، معهد ( ) ، معهد ( ) ، بكالوريوس ( ) ، عليا ( ) .
- ٤- ملكية الوحدة السكنية : ملك ( ) ، طابو زراعي ( ) ، وقف ( ) ، ايجار ( ) .
- ٥- مساحة الوحدة السكنية : اقل من ١٠٠ م ( ) ، ١٠١ - ٢٠٠ م ( ) ، ٢٠١ - ٣٠٠ م ( ) ، اكثر من ٣٠٠ م ( ) .
- ٦- نوع الوحدة السكنية : دار ( ) ، شقة ( ) ، مشتمل ( ) .
- ٧- نوع مادة بناء المسكن : طابوق واسمنت ( ) ، بلوك واسمنت ( ) ، ثرمستون واسمنت ( ) ، طابوق وثرمستون ( ) ، طابوق وبلوك ( ) ، ثرمستون وبلوك ( ) .
- ٨- ما نوع مادة السقف : كونكريت مسلح ( ) ، عكادة ( ) ، جينكو ( ) .
- ٩- كم عدد غرف النوم في المسكن : واحدة ( ) ، اثنان ( ) ، ثلاثة ( ) ، اربعة ( ) ، اكثر من أربعة ( ) .
- ١٠- هل يحتوي المسكن على حديقة : نعم ( ) ، لا ( ) .
- ١١- عدد الاسر في الوحدة السكنية : اسرة واحدة ( ) ، اسرتان ( ) ، ثلاث اسر ( ) ، اربع اسر ( ) .