

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي  
الجامعة المستنصرية  
كلية الإدارة والاقتصاد

تشكيل محفظة الاستثمارات المثلى للأسهم العادية باستخدام نموذج الترتيب البسيط  
( دراسة تطبيقية في سوق العراق للأوراق المالية )

Formation of an optimal investment portfolio of the common  
stocks by using the model of simple rating – an empirical study  
in the Iraqi stock exchange

**بحث تقدم به**

عماد عبد الحسين دلول \*  
د. هشام طلعت عبد الحكيم\*\*

Dr. Hisham T. Abdul Hakim  
Imad A. Dalol

**المستخلص:** تعد المحفظة الاستثمارية المثلى هدفا يسعى المستثمرون في الاوراق المالية لبلوغه، لانها تحقق للمستثمر ما يطمح اليه من تعظيم للعوائد وتقليل للمخاطر، ومن هنا جاء الهدف الرئيسي لهذا البحث في سعيه لبناء محفظة استثمارية مثلى للمستثمرين في اسهم الشركات المتداولة في سوق العراق للاوراق المالية، باستخدام احد النماذج العلمية المعروفة بانموذج الترتيب البسيط، وقد اثبتت استنتاجات البحث الكفاءة المرتفعة لهذا الانموذج في بناء المحفظة الاستثمارية المثلى للمستثمرين في هذه السوق وقدرته المتميزة في اختيار الاسهم الملائمة لتشكيلها.

**Abstract:**

This study concentrates on the optimal investment portfolio , which is represents the goal of securities investors , because its achieve the objective of them in maximize the returns and minimize the risks . In this point the study tries to consider the basis of building the optimal investment portfolio by the investors in the Iraqi exchange security market by using simple ranking model . The conclusion of the study proves the highly efficiency of this model in building the optimal investment portfolio in this market , and its ability to choose and form the suitable stocks .

## المقدمة:.

تعد نظرية المحفظة من الاسهامات العلمية والفكرية الرائدة في تطوير المنهج العلمي لحقل الاستثمار بالاوراق المالية، فقد ساهمت هذه النظرية في ترشيد قرارات المستثمرين عند اختيار وتصميم محافظهم الاستثمارية وبنائها وفقا للاسلوب العلمي الصحيح وبعيدا عن الحدس والتخمين.

وبناءً على ماتقدم يمثل البحث الحالي محاولة لتقديم اطار علمي ومنهجي سليم من خلال تصميم محفظة استثمارية مثلى للاسهم العادية اعتماداً على أحد النماذج المعروفة ( بإنموذج الترتيب البسيط ) وذلك لتحقيق للمستثمر في سوق العراق للاوراق المالية بعضا مما يطمح اليه من عوائد مالية مرضية مع تخفيض مايمكن تخفيضه من المخاطر المصاحبة لها والناشئة عن التقلبات الكبيرة في اسعار الاسهم المتداولة في هذه السوق .

المبحث الاول: منهجية البحث

### اولاً: مشكلة البحث:

تتمثل مشكلة البحث الرئيسة في ارتفاع درجة المخاطر المصاحبة لعملية الاستثمار في الاسهم المتداولة في سوق العراق للاوراق المالية بسبب ضعف عمليات الافصاح المالي والمعلوماتي والشفافية من قبل الشركات المدرجة في هذه السوق، وكذلك بسبب طبيعة المتغيرات السياسية والاقتصادية والاجتماعية السائدة في العراق، والذي انعكس بشكل كبير في التقلبات السعرية الكبيرة للاوراق المالية المتداولة في هذه السوق، وقد صاحب ذلك غياب المنهج العلمي الصحيح للاستثمار من جانب المستثمرين، وعدم استفادتهم من النماذج العلمية المعتمدة على الاساليب الكمية والتي تسهل على المستثمر وبشكل كبير اختياره للاسهم الملائمة لمحفظته الاستثمارية المثلى وقد ادى ذلك الى تعظيم الخسائر التي لحقت بهم على الرغم من المخاطر التي يتعرضون لها نتيجة لحملهم لهذا النوع من الاوراق المالية التي توصف بانها مرتفعة المخاطر.

## ثانياً : أهداف البحث :

يمكن ايجاز اهداف البحث بالاتي:

أ- تقديم اطار منهجي وعلمي سليم للمستثمر في سوق العراق للاوراق المالية مبني على اسس نظرية المحفظة في الاستثمار.

ب-تصميم محفظة استثمارية مثلى تلبي بعضا من احتياجات المستثمر العراقي في ظل ظروف عدم التاكيد والمخاطر السائدة في هذه السوق.

## ثالثا:فرضية البحث :

يؤدي بناء المحفظة الاستثمارية المثلى باستخدام انموذج الترتيب البسيط الى تحقيق اقصى مزاي التنوع في تعظيم عوائد وتدنية مخاطر الاستثمارات.

## رابعا: مجتمع البحث وعينته:

تمثل مجتمع البحث بالشركات المدرجة في سوق العراق للاوراق المالية، حيث تم اختيار عينة عشوائية بسيطة مكونة من خمسة عشر شركة، تسع منها مصرفيه، وشركتان للتأمين، وشركتان للاستثمار، وشركتان صناعتان، ويبرر اختيار هذه الشركات توفر المعلومات عنها خلال المدة الزمنية التي تناولها البحث، ويوضح الجدول (١) بعضا من المعلومات عن الشركات عينة البحث.

### جدول (١)

#### الشركات عينة البحث

ت	اسماء الشركات	التاسيس	نوع القطاع	ت	اسماء الشركات	التاسيس	نوع القطاع
١-	مصرف بغداد	١٩٩٢	المصارف	٩-	مصرف الوركاء	١٩٩٩	المصارف
٢-	مصرف الشرق الاوسط	١٩٩٣	المصارف	١٠-	الامين للتأمين	٢٠٠٠	التامين
٣-	مصرف الاستثمار العراقي	١٩٩٣	المصارف	١١-	الاهلية للتأمين	٢٠٠٠	التامين
٤-	المصرف الاهلي	١٩٩٥	المصارف	١٢-	الخيطة الحديثة	١٩٨٨	الصناعة
٥-	مصرف الائتمان	١٩٩٨	المصارف	١٣-	العراقية للسجاد والمفروشات	١٩٨٩	الصناعة
٦-	مصرف الخليج	١٩٩٨	المصارف	١٤-	الخير للاستثمار المالي	٢٠٠٠	الاستثمار
٧-	مصرف سومر	١٩٩٩	المصارف	١٥-	الامين للاستثمار المالي	١٩٩٩	الاستثمار
٨-	مصرف بابل	١٩٩٩	المصارف				

### خامسا: المدة الزمنية للبحث:

يتناول البحث مدة زمنية امدها (٥ سنوات) امتدت من عام (٢٠٠٢) ولغاية عام (٢٠٠٧)، وان المبرر لاختيار هذه المدة الزمنية هو توافر المعلومات عنها، وتشابه ظروف السوق المالية اثناءها.

### سادسا: التعريفات الاجرائية لمتغيرات البحث:

#### أ- معدل العائد المتحقق ( $R_i$ ):

يتمثل بالعائد الراسمالي الناجم عن زيادة قيمة السهم في السوق عند نهاية المدة عما كان عليه في بداية المدة، مضافا اليه العائد الايرادي الذي يمثل مقسوم الارباح الموزع خلال السنة المالية، ويحسب وفق الصيغة الاتية:

$$R_i = \frac{D_i + P_1 - P_0}{P_0}$$

حيث ان:

$$R_i = \text{معدل العائد المتحقق}$$

$$D_i = \text{مقسوم الارباح للسهم الواحد}$$

$$P_1 = \text{سعر السهم في نهاية المدة}$$

$$P_0 = \text{سعر السهم في بداية المدة.}$$

#### ب- معامل بيتا السهم ( $B_i$ ):

يعد هذا المعامل مقياسا لدرجة تقلب عائد سهم معين تجاه عائد محفظة سوق الاوراق المالية، ويقاس وفق المعادلة الاتية:

$$B_i = \frac{P_{im} \sigma_i \sigma_m}{\sigma_m^2}$$

حيث ان:

$$P_{im} = \text{الارتباط بين العائد على محفظة السوق والعائد على السهم.}$$

$$\sigma_i = \text{مخاطرة عائد السهم.}$$

$$\sigma_m = \text{مخاطرة عائد محفظة السوق}$$

$$\sigma_m^2 = \text{تباين عائد محفظة السوق}$$

وهو مقياس للمخاطرة غير النظامية للسهم، ويحسب وفق الصيغة الآتية:

$$\sigma_{ei}^2 = \frac{\sum (R_i - \bar{R})^2}{n-1}$$

#### د- مؤشر ترينور (Tn) للاداء

يقيس هذا المؤشر نسبة علاوة المخاطرة وفقا لمعامل بيتا السهم، ويستخدم لاغراض هذا البحث في قياس اداء المحفظة المثلى، وكذلك لترتيب الاسهم من اعلى قيمة للمؤشر الى ادنى قيمة له لغرض مقارنتها مع معدل القطع (معيار للتمييز بين الاسهم) لتحديد الاسهم المرشحة للمحفظة المثلى، ويحسب هذا المؤشر وفق الصيغة الآتية:

$$Tn = \frac{E(R_i) - R_f}{B_i}$$

حيث ان:

$E(R_i)$  = معدل العائد المتوقع للسهم (i) معبرا عنه بمتوسط معدل العائد.

$R_f$  = معدل العائد الخالي من المخاطرة والمقياس الافضل لهذا المعدل هو عائد الورقة المالية الحكومية او ودائع التوفير المصرفية.

$B_i$  = معامل بيتا السهم، وهو مقياس للمخاطرة النظامية.

المبحث الثاني: الاطار النظري للبحث:

#### اولا: مفهوم نظرية المحفظة، والمحفظة المثلى:

تعرف المحفظة الاستثمارية بانها "اداة مركبة من ادوات الاستثمار تتكون من موجودين او اكثر وتخضع لادارة شخص مسؤول عنها يسمى مدير المحفظة (مطر، ٢٠٠٩: ١٠٧).

ويمكن ان تتكون المحفظة الاستثمارية من موجودات حقيقية او مالية او من خلال توليفة تجمع بينهما (طيب وعبيدات، ١٩٩٧: ١١٨).

ويمثل مفهوم المحفظة رد فعل للاعتقاد السائد بان تخفيض درجة المخاطرة يتحدد من خلال الاحتفاظ بعدد كبير من الاوراق المالية بغض النظر عن جودة هذه الاوراق. ويعد ماركوتز (١٩٥٢) من الرواد الذين صاغوا افتراضات نظرية المحفظة، والنظرية التي وضعها ماركوتز تعرف بانها "نظرية معيارية تعنى بالقرارات المالية الرشيدة التي يتخذها المستثمرون لاجاد افضل موازنة بين العائد والمخاطرة المتحققين عن الاستثمار في موجودات مالية كانت ام مادية (عبد الله، ١٩٩٢: ٣٥).

لتحقيق اعلى عائد لمستوى معين من المخاطرة، او اقل مخاطرة عند مستوى معين من العائد. (الدسوقي، ١٩٩٨: ١٢٥).



المستثمر اقل تجنباً للمخاطرة، كانت منحنيات السواء التي تمثل علاقة تفضيله اكثر تحدياً وكانت محفظة الاستثمار المثلى اقرب الى الجزء الاعلى من المجموعة الكفوءة اي انها تتسم بدرجة مخاطرة مرتفعة وعائد متوقع مرتفع، وكلما كان المستثمر اكثر تجنباً للمخاطرة، كانت منحنيات السواء الخاصة به ترتفع بحدّة (ذات ميل كبير) وكانت محفظة الاستثمار الامثل اقرب الى الجزء الادنى من المجموعة الكفوءة، اي كانت تتميز بدرجة مخاطرة منخفضة وعائد متوقع منخفض. (الميداني، ١٩٨٩ : ٣٩٠-٣٩١).

وتعتمد نظرية المحفظة على مبدأ التنويع والذي مفاده توزيع المبلغ المستثمر بين عدد من الاوراق المالية لتخفيض درجة المخاطر المصاحبة لها. (Ross.et.al, 2000:395) ويتحقق مثل هذا التخفيض في المخاطر من خلال تضمين المحفظة لاسهم عادية ترتبط عوائدها ارتباطاً غير تام، وكلما انخفض هذا الارتباط كلما تحقق هدف المحفظة في تعظيم العائد، لان انخفاض قيمة ورقة مالية معينة سيعوضه ارتفاع قيمة ورقة مالية اخرى كون اسعار الاسهم او اية ورقة مالية اخرى لا تتحرك باتجاه واحد (Brealy & Myers,1996:154).

يتضح من مضمون قاعدة التنويع انه يسهم في تخفيض المخاطر غير النظامية اي المخاطر التي تتعلق بالمنشأة المصدرة للاوراق المالية، بينما لايسهم في تخفيض المخاطر النظامية، اي المخاطر التي تتعلق بالظروف العامة سواء كانت اقتصادية ام اجتماعية ام غيرها. (هندي، ٢٠٠٦ : ٣٨٥).

### ثانياً: بناء المحفظة الاستثمارية المثلى باستخدام نموذج الترتيب البسيط.

قدم (Elton.et.al,1981) اسلوباً لاختيار مكونات المحفظة المثلى يتضمن ترشيح الاسهم المؤهلة كاستثمارات جذابة. وتتم عملية الترشيح هذه وفق معدل القطع وبموجب الاليات الاتية: (Pari & Chen, 1985:404)  
أ- ترتيب الاوراق المالية (الاسهم) تنازلياً باستخدام نسبة علاوة المخاطرة، والتي تتم وفقاً لمؤشر (Trenor) وكالاتي:

$$T_n = \frac{E(R_i) - R_F}{B_i}$$

ب- تحديد معدل القطع: - يقصد بمعدل القطع، ذلك المعدل الذي من خلاله سيتم تحديد الورقة المالية (السهم) المرشحة للانضمام الى المحفظة الاستثمارية المثلى، وذلك بمقابلة قيمة مؤشر ترينور (Tn) لكل سهم مع معدل القطع، فاذا كانت قيمة المؤشر اعلى من معدل القطع يدخل



السهم الى المحفظة المثلى في حين تستبعد الاسهم التي تكون قيم المؤشر فيها ادنى من معدل القطع، ويقاس معدل القطع وفق الصيغة الاتية: (Fischer & Jordan, 1996:600)

$$C^* = \frac{\sigma_m^2 \sum \frac{(R_i - R_f) B_i}{\sigma_{ei}^2}}{1 + \sigma_m^2 \sum \left[ \frac{B_i^2}{\sigma_{ei}^2} \right]}$$

حيث ان:

$$C^* = \text{معدل القطع}$$

$$\sigma_m^2 = \text{تباين معدل عائد محفظة سوق الاوراق المالية}$$

$$\sigma_{ei}^2 = \text{تباين عائد الورقة المالية}$$

$$R_i = \text{معدل عائد الورقة المالية}$$

$$B_i^2 = \text{مربع معامل بيتا وهو مقياس للمخاطرة النظامية للورقة المالية}$$

ج- تحديد الوزن الترجيحي للورقة المالية المرشحة للتضمين في المحفظة المثلى، وذلك طبقا للصيغة الاتية:

$$Z_i = \frac{B_i}{\sigma_{ei}^2} \left( \frac{\bar{R}_i - R_f}{B_i} C^* \right)$$

حيث ان:

$$Z_i = \text{وزن الورقة المالية في المحفظة}$$

د- تحديد الوزن النسبي للورقة المالية المرشحة للتضمين في المحفظة المثلى وذلك وفقا للاتية:

$$W_i = \frac{Z_i}{\sum Z}$$

حيث ان:

$$W_i = \text{الوزن النسبي للورقة المالية في المحفظة}$$

٨

المبحث الثالث: خطوات تصميم المحفظة الاستثمارية المثلى:

**اولا: تحديد عوائد ومخاطر الاسهم عينة البحث**

يبين الجدول (٢) نتائج احتساب معدل العائد المتحقق وتباين العائد ومعامل بيتا السهم ومؤشر ترينور (T) للشركات عينة البحث، حيث يتضح بأن اعلى قيمة لمعدل العائد المتحقق قد

سجلت في مصرف الوركاء حيث بلغت ( ٩٧.١ ) في حين سجلت اعلى خسائر في شركة الخياطة الحديثة اذ بلغت ( -١١.٣ ) ، اما بالنسبة لمعامل بيتا السهم فقد سجلت اعلى قيمة له في المصرف الاهلي والتي بلغت ( ٢.٣١ ) وهذا يعكس ارتفاع درجة المخاطر النظامية في هذا المصرف ، وكانت ادنى قيمة لهذا المعامل قد سجلت في مصرف الاستثمار العراقي والتي بلغت ( ٠.٤١ ) .

أما بالنسبة لمعامل تباين السهم فقد سجلت اعلى قيمة له في المصرف الاهلي اذ بلغت ( ٨٨٣٢٨ ) وأدنى قيمة له في الشركة العراقية للسجاد والمفروشات ( ١٢٣٩ ) .

وأخيراً سجلت أعلى قيمة لمؤشر ترينور (T) في مصرف الائتمان اذ بلغت ( ٤٩.٢ ) وأدنى قيمة له في مصرف سومر اذ سجلت ( -٦٢.٣ ) .

## جدول (٢)

معدل العائد المتوقع وتباين العائد ومعامل بيتا السهم ومؤشر (T) للشركات عينة البحث للمدة الزمنية (٢٠٠٢-٢٠٠٧)

T	$\sigma^2 ei$	Bi	Ri	اسماء الشركات	ت
٣٢.١	٢٠٧٩٣.٦	١.١٣	٤٦.٣	مصرف بغداد	-١
١٤.٣	٨٩١٦	٢.٣٠	٤٢.٩	مصرف الشرق الاوسط	-٢
١٠-	٤٢٩٠	٠.١٤	٦.٢	مصرف الاستثمار العراقي	-٣
٣٦.٧	٨٨٣٢٨	٢.٣١	٩٤.٨	المصرف الاهلي	-٤
٤٩.٢	٦٥٧٩٢	١.٧١	٩٤.١	مصرف الائتمان	-٥
٢٤.٣	١٨٧٤٢	١.٠٨	٣٦.٢	مصرف الخليج	-٦
-٦٢.٣	١٦٩٧	٠.٢٤	-٤.٩٦	مصرف سومر	-٧
٢٧.٦	١٠٧٧٤	٠.٦٩	٢٩.٠٤	مصرف بابل	-٨
٤٨.١	٥٥٢٧٢	١.٨١	٩٧.١	مصرف الوركاء	-٩
٢٩.٨	٢٤٩٦٤	١.٢	٤٥.٨	الامين للتامين	-١٠
٣٥.٢	٧١٢٣	٠.٥٠	٢٧.٦	الاهلية للتامين	-١١
-٥٣.٣	٣٥٨٨	٠.٤١	-١١.٣	الخياطة الحديثة	-١٢
-٩١.٨	١٢٣٩	٠.١٩	-٧.٤٤	العراقية للسجاد والمفروشات	-١٣
٣١.٩	٢٦٤٠٦	١.٢	٤٨.٣	الخير للاستثمار المالي	-١٤
٤٤.٤	١٠٥٨٨	٠.٨١	٤٦	الامين للاستثمار المالي	-١٥

\* تم اعتماد معدل الفائدة على ودائع التوفير (١٠%) كعائد خال من المخاطرة

## ثانياً: تحديد معدل القطع والاسهم المرشحة للمحفظة المثلى:

يوضح الجدول (٣) نتائج احتساب معدل القطع والاسهم المرشحة لبناء المحفظة الاستثمارية المثلى ، اذ يتضح من خلال الجدول بأن قيمة معدل القطع قد بلغت ( ٣٤.٠٤ ) ومن ثم فإن الاسهم المرشحة للانضمام للمحفظة المثلى هي اسهم الشركات التي كانت قيم مؤشر ترينور (T)

فيها اعلى من معدل القتع وهي اسهم شركات كل من مصرف الائتمان (٤٩.٢) ، ومصرف  
الوركاء (٤٨.١) ، والامين للاستثمار (٤٤.٤) والمصرف الاهلي (٣٦.٧) ، والاهلية للتأمين  
(٣٥.٢) .

جدول (٣)

تحديد معدل القطع والاسهم المرشحة للمحفظة المثلى

C <sub>i</sub>	$1 + \sigma^2 m \sum \frac{B_i^2}{ei}$	$\sigma^2 m \sum \frac{(\bar{R}_i - R_f) B_i}{\sigma^2 ei}$	$\sum \frac{B_i^2}{\sigma^2 ei}$	$\sum \frac{(\bar{R}_i - R_f) B_i}{\sigma^2 ei}$	$\frac{B_i^2}{\sigma^2 ei}$	$\frac{(\bar{R}_i - R_f) B_i}{\sigma^2 ei}$	$\frac{(T)}{(\bar{R}_i - R_f)}$ $\frac{B_i}{B_i}$	اسماء الشركات	ت
١٩.٣٦	١.٦٤	٣١.٧٥	٠.٠٠٠٠٤	٠.٠٠٠٢	٠.٠٠٠٠٤	٠.٠٠٠٢	٤٩.٢	مصرف الائتمان	-١
٣٠.٦٥	٢.٥٩	٧٩.٣٨	٠.٠٠٠٠١٠	٠.٠٠٠٠٥	٠.٠٠٠٠٠٦	٠.٠٠٠٠٣	٤٨.١	مصرف الوركاء	-٢
٣٥.٨٨	٣.٥٤	١٢٧.٠١	٠.٠٠٠٠١٦	٠.٠٠٠٠٨	٠.٠٠٠٠٠٦	٠.٠٠٠٠٣	٤٤.٤	الامين للاستثمار المالي	-٣
٣٥.٣٦	٤.٤٩	١٥٨.٧٦	٠.٠٠٠٠٢٢	٠.٠٠٠١٠	٠.٠٠٠٠٠٦	٠.٠٠٠٠٢	٣٦.٧	المصرف الاهلي	-٤
٣٤.٠٤	٥.١٣	١٧٤.٦٤	٠.٠٠٠٠٢٦	٠.٠٠٠١١	٠.٠٠٠٠٠٤	٠.٠٠٠٠١	٣٥.٢	الاهلية للتأمين	-٥
٣٣.٩٥	٦.٠٨	٢٠٦.٣٩	٠.٠٠٠٠٣٢	٠.٠٠٠١٣	٠.٠٠٠٠٠٦	٠.٠٠٠٠٢	٣٢.١	مصرف بغداد	-٦
٣٤.٦٦	٦.٨٧	٢٣٨.١٤	٠.٠٠٠٠٣٧	٠.٠٠٠١٥	٠.٠٠٠٠٠٥	٠.٠٠٠٠٢	٣١.٩	الخير للاستثمار المالي	-٧
٣٤.٤٧	٧.٨٣	٢٦٩.٨٩	٠.٠٠٠٠٤٣	٠.٠٠٠١٧	٠.٠٠٠٠٠٦	٠.٠٠٠٠٢	٢٩.٨	الامين للتأمين	-٨
٣٣.٧٨	٨.٤٦	٢٨٥.٧٧	٠.٠٠٠٠٤٧	٠.٠٠٠١٨	٠.٠٠٠٠٠٤	٠.٠٠٠٠١	٢٧.٦	مصرف بابل	-٩
٣٣.٧٤	٩.٤١	٣١٧.٥٢	٠.٠٠٠٠٥٣	٠.٠٠٠٢٠	٠.٠٠٠٠٠٦	٠.٠٠٠٠٢	٢٤.٣	مصرف الخليج	-١٠
٢٤.٠٨	١٨.٤٦	٤٤٤.٥٣	٠.٠٠٠٠١١٠	٠.٠٠٠٢٨	٠.٠٠٠٠٠٦	٠.٠٠٠٠٨	١٤.٣	مصرف الشرق الاوسط	-١١
٢٢.٦٥	١٩.٤٢	٤٣٩.٧٧٧	٠.٠٠٠٠١١٦	٠.٠٠٠٢٧٧	٠.٠٠٠٠٠٣	٠.٠٠٠٠٣-	١٠-	مصرف الاستثمار العراقي	-١٢
٢٠.١٩	٢٠.٢١	٤٠٨.٠١	٠.٠٠٠١٢١	٠.٠٠٠٢٥٧	٠.٠٠٠٠٠٥	٠.٠٠٠٠٢-	٥٣.٣-	الخيطة الحديثة	-١٣
١٨.٠٥	٢٠.٨٥	٣٧٦.٢٦	٠.٠٠٠١٢٥	٠.٠٠٠٢٣٧	٠.٠٠٠٠٠٤	٠.٠٠٠٠٢-	٦٢.٣-	مصرف سومر	-١٤
١٥.٤١	٢١.٣٢	٣٢٨.٦٣	٠.٠٠٠١٢٨	٠.٠٠٠٢٠٧	٠.٠٠٠٠٠٣	٠.٠٠٠٠٣-	٩١.٨-	العراقية للسجاد والمفروشات	-١٥

معدل القطع للمحفظة المثلى (C\*) = ٣٤.٠٤

### ثالثا: تحديد الوزن الاستثماري لكل سهم في المحفظة المثلى

يوضح الجدول (٤) نتائج احتساب الوزن الاستثماري لكل سهم في المحفظة المثلى حيث سجل أعلى وزن فيها لاسهم مصرف الوركاء (٠.٣٦٥) ، في حين كان ادنى وزن فيها لكل من اسهم المصرف الاهلي والاهلية للتأمين والتي بلغت (٠.٠٣٥) لكل منهما .

#### جدول (٤)

الاوزان الاستثمارية لاسهم المحفظة المثلى

ت	اسماء الشركات	$\frac{B_i^2}{\sigma^2 e_i}$	$\frac{(\bar{R}_i - R_f)}{B_i}$	$Z_i$	$W_i$
١-	مصرف الائتمان	٠.٠٠٠٠٣	١٥.١٦	٠.٠٠٠٠٤٥	٠.١٩٦
٢-	مصرف الوركاء	٠.٠٠٠٠٦	١٤.٠٦	٠.٠٠٠٠٨٤	٠.٣٦٥
٣-	الامين للاستثمار المالي	٠.٠٠٠٠٨	١٠.٣٦	٠.٠٠٠٠٨٣	٠.٣٦١
٤-	المصرف الاهلي	٠.٠٠٠٠٣	٢.٦٦	٠.٠٠٠٠٨٠	٠.٠٣٥
٥-	الاهلية للتأمين	٠.٠٠٠٠٧	١.١٦	٠.٠٠٠٠٨١	٠.٠٣٥
	المجموع			٠.٠٠٠٢٣	١

### رابعا: تحديد عائد مخاطرة المحفظة المثلى

يوضح الجدول (٥) نتائج عائد ومخاطرة المحفظة المثلى وقياس اداء المحفظة بموجب مؤشر ترينور، حيث توضح نتائج الجدول بان عائد المحفظة المثلى قد بلغ (٧٤.٧٨)، في حين بلغت قيمة معامل بيتا المحفظة (١.٣٣)، كما كان اداء المحفظة ايجابيا حيث سجل مؤشر ترينور قيمة قدرها (٤٨.٧٠).

#### جدول (٥)

نتائج عائد ومخاطرة المحفظة المثلى مرجحة باوزان مكوناتها

مخاطرة المحفظة المثلى			عائد المحفظة المثلى			اسهم المحفظة المثلى
WiBi	Wi	Bi	WiRi	Wi	Ri	
٠.٣٣٥	٠.١٩٦	١.٧١	١٨.٤٤	٠.١٩٦	٩٤.١	الائتمان
٠.٦٦١	٠.٣٦٥	١.٨١	٣٥.٤٤	٠.٣٦٥	٩٧.١	الوركاء
٠.٢٣٨	٠.٣٦١	٠.٦٦	١٦.٦١	٠.٣٦١	٤٦	الامين للاستثمار
٠.٠٨١	٠.٠٣٥	٢.٣١	٣.٣٢	٠.٠٣٥	٩٤.٨	الاهلي
٠.٠١٨	٠.٠٣٥	٠.٥٠	٠.٩٦٦	٠.٠٣٥	٢٧.٦	الاهلية
Rp=74.78						
Bp=1.33						
Tp=Rp-Rf/Bp=48.70						

## الاستنتاجات والتوصيات

### أولاً: الاستنتاجات

- أ- اثبتت نتائج بناء المحفظة المثلى وقياس ادائها مدى الكفاءة المرتفعة لانموذج الترتيب البسيط في اختيار الاسهم الملائمة لهذه المحفظة.
- ب- عكس اداء المحفظة المثلى مقاسا بمؤشر ترينور خاصية التنوع في تخفيض مخاطرة المحفظة الى حدودها الدنيا.
- ج- يعتمد الوزن النسبي للسهم الداخل في المحفظة المثلى على عائد ومخاطرة السهم معاً، ولا يمكن اعتماد احدهما بمعزل عن الاخر.
- د- اثبتت نتائج قياس وتحليل عوائد ومخاطر اسهم الشركات عينة البحث طبيعة العلاقة الطردية الموجودة بينهما، ومن ثم صعوبة بناء المحفظة الاستثمارية الكفوءة التي تحقق اعلى عائد ممكن مع ادنى درجة من المخاطرة.

### ثانياً: التوصيات:

- أ- يوصي الباحثان باعتماد مقاييس اخرى لتحليل اداء المحفظة كـمقياس شارب (sharp) والذي يعتمد على المخاطرة الكلية والذي يراه بعض المحللين بانه يناسب الاسواق المالية العربية بشكل اكبر ومنها سوق العراق للاوراق المالية وذلك لانها اسواق لا يتوفر لها مقومات الكفاءة، ومن ثم صعوبة بناء محفظة جيدة التنوع وبما يعني صعوبة التخلص من المخاطر غير النظامية للاوراق المالية.
- ب- يوصي الباحثان باجراء دراسات مماثلة على عدد اكبر من الشركات ولقطاعات اوسع من الشركات المدرجة اسهمها في سوق العراق للاوراق المالية ولمدد زمنية مختلفة لاختبار مدى كفاءة انموذج الترتيب البسيط في بناء محفظة الاسهم المثلى للمستثمرين في سوق العراق للاوراق المالية.
- ج- انشاء صناديق استثمارية تدار من قبل متخصصين في حقل الاستثمار بالاوراق المالية تتولى مهمة التوظيف العلمي السليم لاموال المستثمرين الذين تنقصهم المعرفة العلمية الكافية في بناء المحافظ الاستثمارية الكفوءة والخاصة بهم.
- د- زيادة درجة الافصاح المالي والمعلوماتي في سوق العراق للاوراق المالية وذلك للحد من التقلبات الكبيرة في اسعار الاسهم المتداولة فيها والتي تزيد من درجة المخاطرة الاستثمارية في هذه السوق.
- هـ- اعتماد التداولات الالكترونية لاسهم الشركات المدرجة في السوق وذلك لزيادة سرعة وصول المعلومات الى المستثمرين ومن ثم زيادة كفاءة السوق المالية.

## ثبت المراجع

### اولا: المراجع العربية:

#### أ- الوثائق:

- ١- دليل الشركات المدرجة في سوق العراق للاوراق المالية، الاصدار الاول، ٢٠٠٦.
- ٢- دليل الشركات المدرجة في سوق العراق للاوراق المالية، الاصدار الثاني، ٢٠٠٨.

#### ب-الكتب:

- ١- طنيب، محمد شفيق وعبيدات، محمد ابراهيم، اساسيات الادارة المالية في القطاع الخاص، عمان، دار المستقبل للنشر والتوزيع، ١٩٩٧.
- ٢- مطر، محمد، ادارة الاستثمارات، الطبعة الخامسة، عمان، دار وائل للنشر، ٢٠٠٩.
- ٣- الميداني، محمد ايمن عزت، الادارة التمويلية في الشركات، الظهران، ١٩٨٩.
- ٤- هندي، منير ابراهيم اساسيات الاستثمار وتحليل الاوراق المالية، الطبعة الثانية، الاسكندرية، منشأة المعارف، ٢٠٠٦.

#### ج- الرسائل الجامعية والبحوث والدوريات:

- ١- الدسوقي، السيد ابراهيم، الموازنة بين درجة المخاطرة ومعدل العائد، مجلة العلوم الادارية، مج ١٣، ع ٢٤، جامعة الملك سعود، ص ص ١٢٥، ١٧٤، ١٩٨٨.
- ٢- عبد الله، وارد نجم، ادارة محفظة الاوراق المالية، اطروحة دكتوراه، جامعة بغداد، ١٩٩٢.

### ثانيا: المراجع الاجنبية:

#### أ- الكتب

#### Books:

- 1- Brealy, A, Richard and Myers, C, Stewart, Principles of corporate Finance, 4<sup>th</sup> ed., Mc Graw-Hill Book Company, 1996.
- 2- Brigham, F, Eugen and Gapenski, C, Louis, Intermediate, Financial Management, 5<sup>th</sup> ed. The Dryden Press, 1996.
- 3- Fischer Donald E., and Ronald J. Jordan, Security Analysis and portfolio Management, Printed in India, 1996.
- 4- Ross, A., Stephen, Westerfield, Randolph, W. and Jordan, D., Brad ford, Fundamentals of corporate finance, 5<sup>th</sup> ed., Mc Graw-Hill Book company, 2000.

#### Periodicals

#### ب-الدوريات

- 1- Pari, Robert A. and son Nan chen, Estimation Risk and optimal portflios, The Journal of portfolio Management, Vol.12, No.1, Fall, 1985, P.P. 40-48.