

أثر القوى التافسية في صناعة الفندقة وتمريرها في السوق لـ طريقة تحليلية لرأي عينة من هنود في فنادق بغداد الممتازة ذات الخمس نجوم في بغداد

أ.م.د. ظافر عبد محمد شبر*

المستدل

تصدى البحث إلى مشكلة تواجه إدارات الفنادق الممتازة ذات الخمس نجوم أو ما تسمى بالفنادق الكبرى في العراق العاملة في محافظة بغداد توضح أبعادها من خلال الأسئلة الآتية:

- 1- هل تقوم إدارات الفنادق المبحوثة بتحليل القوى التنافسية لصناعة خدماتها؟
- 2- على أي مستوى من مستويات الخدمة الفندقية تركز إدارات تلك الفنادق في عملية التنافس فيما بينها؟
- 3- هل تسعى إدارات الفنادق عينة البحث إلى بناء علاقة تسويقية طويلة الأمد مع ضيوفها من خلال قوة تمركزها في السوق الذي تعمل فيه؟
وسعى البحث إلى تحقيق مجموعة من الأهداف أهمها:
 - 1- معرفة مدى سريان أنموذج Porter الخاص بقوى التفاف الخمسة وأمكانية تطبيقه في بيئه الصناعة الفندقية في العراق.
 - 2- تحديد مستوى الخدمة الفندقية الذي تم التركيز عليه في عملية التفاف أكثر من المستويات الأخرى.
 - 3- تقييم الموقع السوقى لتلك الفنادق وخدماتها والمكانة التي تشغله فى أذهان وتصورات الضيف.

ومن أجل حل المشكلة وتحقيق تلك الأهداف تبني البحث الحالى أنموذجاً فرضياً حددت بموجبه المتغيرات المستقلة والمستجيبة . ووضعت مجموعة من الفرضيات الرئيسية والفرعية تم اختبارها باستخدام البرنامج الإحصائى (SPSS) وكان مجتمع البحث يتكون من الفنادق الكبرى (خمسة نجوم) الواقعة في مدينة بغداد . وشملت عينة البحث (45) فرداً من المديرين متذكى القرارات الإدارية والفنية واعتمدت استمارنة الاستبيان كأداة لجمع البيانات وتحليلها.

وتوصل البحث إلى عدة استنتاجات أهمها:

- 1- إن إدارات الفنادق المبحوثة تأخذ بالحسبان أهمية تحليل القوى التنافسية وتأثيراتها على صناعة الخدمة الفندقية وأمكانية سريان أنموذج Porter في بيئه الصناعة العراقية.
- 2- تركز إدارات الفنادق المعنية على المستوى الثاني من مستويات الخدمة الفندقية في عملية التفاف فيما بينها .
- 3- تتمتع تلك الفنادق وخدماتها وعلامتها التجارية بسمعة جيدة ومكانة طيبة في عقول وأذهان ضيوفها.

وأختتم البحث بمجموعة من التوصيات أهمها:

- 1- ضرورة تركيز الفنادق في تنافسها على مستويات الخدمة الفندقية الثلاث واعطاء المستوى الثالث - المنتج المعزز أرجحية في عملية التفاف.
- 2- يجب أن تتبنى إدارات الفنادق فلسفة إدارة علاقات الزبائن CRM لأنها الفلسفة التي تستطيع من خلالها تحقيق الأهداف الاستراتيجية لفنادقهم.

Abstract

The research deals with a problem that faces the managements of The luxurious big hotels of five stars in Baghdad which could be evident through the following questions:

- 1- Do the managements of the concerned hotels analyze the competitive forces of their industry services ?
- 2- On which level of hotel service the hotel management concentrate in the process of competing themselves?
- 3- Do the managements of the concerned hotels try to build a long-term marketing relationship with their guests through the force of salivating themselves in the market they work in?

The research aims at achieving the following goals:

- 1- knowing the extent of applicability of Porter special model concerning the five competing forces and the possibility of applying it in the hotel industry in Iraq.
- 2- Limiting the level of the hotel service which is emphasized in the competition process more than the other level.
- 3- Evaluating the marketing situation of these hotels and their services and the status they have in the minds and conceptions of the guests.

And in order to find a solution to the problem and to achieve their goals the research adopts eventual model by which it limits the independent and responsive variables. A group of main and minor hypotheses are chosen by using the statistical programme (SPSS). The society of the study consists of the (Five stars) big hotels in Baghdad city . The sample consists of (45) managers and administrative and technical decision makers and it uses the questionnaire form as an instrument for collecting and analyzing data.

The research reaches many conclusions the most important of which are:

- 1- the management of hotels subjected to study take in consideration the importance of analyzing the competitive forces and their impact on the hotel-service industry and the possibility of applying Porter model in the Iraq industrial environment.
- 2- the management of the concerned hotels focus on the second level of the hotel service in the process of competition.
- 3- the management of the hotels ,their services and their trade mark enjoy a good reputation and a good status in the minds and conceptions of their guests.

The study ends with the following recommendations:

- 1- It is necessary that hotel focus on their competition on the three levels and give the third level the enhanced product-a superiority in the competition.
- 2- Management of hotels should adopt a philosophy in managing the customer relationship CRM because it is the one through which they can achieve the strategic objective of their hotels.

المقدمة

يمثل التسويق احد الأنشطة الأساسية التي تؤديها منظمات الاعمال عموماً والمنظمات الفندقية على وجه الخصوص . ويرى العديد من الكتاب والباحثين أن التسويق هو فلسفة تمتد توجهاتها الى أنشطة مختلفة وقيم ومفاهيم اجتماعية و الأخلاقية ترتكز جميعها على كيفية اشباع حاجات ورغبات المستهلكين وتحقيق رضاهم وسعادتهم في الحياة. وتتنافس المنظمات فيما بينها بهدف كسب ود المستهلكين والاحتفاظ بهم وجعلها في وضع تنافسي متميز في السوق لضمان بقاءها وديموتها في الوجود .

ويرى كل من (Porter , 1980) و (Henderson, 1983) في أكثر من مقالة من مقالاتهم او بحث من بحوثهما في مجال المنافسة ان نجاح الاستراتيجية التسويقية لأي منظمة يعتمد على تحليل القوى التنافسية المؤثرة في الصناعة التي تعمل فيها تلك المنظمة .

وعند تصميم المنظمة لاستراتيجيتها الخاصة بالمزيج التسويقي فإنه اول قرار يتخذه المخطط هو القرار الخاص بالمنتج والذي يتحدد بثلاثة مستويات يضيف كل مستوى منه قيمة استهلاكية اكبر للمستوى الذي يليه ليشكل بمجموعها العرض الكلي لذلك المنتج والذي يؤثر بدوره في قرارات العناصر الاجرى للمزيج التسويقي سواء اكان ذلك المنتج معداً للبيع في الاسواق المحلية او في الاسواق العالمية . (Chee and Harris , 1998: 370)

ويذهب ذلك التأثير الى ابعد من المزيج التسويقي ، فان العرض الكلي للمنتج يتحدد من خلاله المكان الذي يشغله ذلك المنتج في السوق اي في اذهان المستهلكين مقارنة بالمنتجات المنافسة لما يتمتع به من قيم ومنافع كبيرة وخصائص فريدة لم يستطع المنافسون تحقيقها في منتجاتهم . ولذا فان موقع المنتج يتحدد من خلال وجهة نظر حقيقة وواقعية لمعرفة كيف يفكر المستهلكون حول عروضهم في السوق بدون ذلك فمن الصعب أن يتمكنوا من التميز على اقرانهم (Perreault and Mc Carthy , 2006 , 73) .

وتحتل صناعة الضيافة والصناعة الفندقية على وجه التحديد مكانتها البارزة في القطاع الخدمي وتتمتع بدور متميز في تعزيز التنمية الاقتصادية والاجتماعية والحضارية للدول المهتمة بهذه الصناعة .

ويتمتع العراق بصورة عامة بكل مقومات السياحة والضيافة باعتباره بلداً سباقاً اسهم منذ الايام الاولى في نشوء وبناء الحضارة الانسانية . الا أن دخول هذا البلد بحروب طويلة وصراعات داخلية مزمنة أدت الى تذبذب وتختلف الادارات المسئولة عن تطوير هذا القطاع وضعف التنافس بين المنظمات القائمة على تقديم الخدمات الفندقية مما أدى الى ظهور مشكلة عدم القدرة على تحديد وإشباع حاجات ورغبات الضيوف والزبائن وعدم اقتناعهم بجودة ما يقدم لهم من تلك الخدمات فانعكس ذلك سلباً على مكانتها في اذهان وعقول أولئك الضيوف . وهذا يمثل المشكلة التي يحاول التصدي لها ومعالجتها البحث الحالي ، هادفاً من وراء ذلك تبصير مديري الفنادق بأهمية التنافس فيما بينهم وضرورة القيام بتحليل المتغيرات المكونة لهيكل المنافسة للصناعة الفندقية لأنّه يمثل عاملـاً مـحدـداً أو مؤثـراً في قراراتـهم الاستراتـيجـية المتعلقة بأعداد البرامج والعروض التسويقية التي تقود إلى بناء عـلـاقـات تسـويـقـية مـربـحة مع الضـيـوف على المدى البعـيد من خـلـال ما تـحـقـقـه تلك العـرـوـضـ من مـوقـعـ مـتـمـيزـ في الـاسـوـاقـ الـمـسـتـهـدـفـةـ الـمـحـلـيـةـ منهاـ والـعـالـمـيـةـ . وتأسـيسـاً عـلـىـ ما تـقـدـمـ فـقـدـ قـسـمـ الـبـحـثـ الـحـالـيـ إـلـىـ أـرـبـعـ مـبـاحـثـ، تـنـاوـلـ الـأـوـلـ منـهجـيـةـ الـبـحـثـ الـمـيـدـانـيـ، وأـشـتـملـ عـلـىـ مـشـكـلـةـ الـبـحـثـ وـأـهـمـيـةـ وـأـهـدـافـهـ وـأـنـمـوذـجـ الـبـحـثـ الـمـقـرـرـ وـفـرـضـيـاتـ الـبـحـثـ وـحدـودـهـ وـالـوـسـائـلـ وـالـأـسـالـيـبـ الـمـعـمـدـةـ فـيـهـ. فـيـماـ تـضـمـنـ الـمـبـحـثـ الثـانـيـ الإـطـارـ النـظـريـ للـبـحـثـ، وـاشـتـملـ عـلـىـ ثـلـاثـ مـحـاـوـرـ تـضـمـنـ الـمـحـورـ الـأـوـلـ اـسـتـعـارـاـضاـ لـلـقـوىـ التـنـافـسـيـةـ لـبـيـئةـ الصـنـاعـةـ الـفـنـدـقـيـةـ إـمـاـ الـمـحـورـ الثـانـيـ فـتـضـمـنـ مـسـتـوـيـاتـ الـخـدـمـةـ الـفـنـدـقـيـةـ فـيـ حـيـنـ تـضـمـنـ الـمـحـورـ الثـالـثـ تـمـرـكـ الـمـنـتـجـ الـفـنـدـقـيـ فـيـ اـذـهـانـ الـزـبـائـنـ ، أـمـاـ الـمـبـحـثـ الثـالـثـ فـقـدـ خـصـصـ لـعـرـضـ عـمـلـيـةـ تـحـلـيلـ الـبـيـانـاتـ وـالـنـتـائـجـ الـتـيـ تـمـخـضـتـ عـنـ عـمـلـيـةـ قـيـاسـ مـتـغـيرـاتـ الـبـحـثـ ، وـطـبـيـعـةـ عـلـاقـاتـ الـاـرـتـبـاطـ بـيـنـ الـقـوىـ التـنـافـسـيـةـ لـبـيـئةـ الصـنـاعـةـ وـمـسـتـوـيـاتـ الـخـدـمـةـ الـفـنـدـقـيـةـ وـتـمـرـكـزـهاـ فـيـ السـوقـ ، وـكـذـلـكـ تـأـثـيرـ تـكـلـيـفـ الـقـوىـ التـنـافـسـيـةـ فـيـ مـسـتـوـيـاتـ الـخـدـمـةـ الـفـنـدـقـيـةـ وـتـمـرـكـزـهاـ فـيـ السـوقـ . وـانتـهـيـ الـبـحـثـ بـالـمـبـحـثـ الـرـابـعـ الـذـيـ تـضـمـنـ عـرـضـاـ لـلـاـسـتـنـتـاجـاتـ وـالـتـوـصـيـاتـ .

المبحث الأول منهجية البحث

اولاً : مشكلة البحث

لم تشهد منظمات القطاع الصناعي العراقي كافة وضعاً تنافسياً مشجعاً يسهم في انتاج وتسويق السلع والخدمات التي تشبع حاجات ورغبات عملائها. فباتت إدارات تلك المنظمات تتلألأ في تحليل العوامل والقوى المؤثرة في هيكل صناعتها لأن عملية التحليل لا تعود عليها بالفائدة المرجوة مادامت المنافسة لا تمثل قوة محركة ودافعة لها باتجاه أنجاز اهدافها التسويقية. فأنعكس ذلك سلباً على استراتيجية صناعة منتجاتها ومن ثم على صورة تلك المنظمات ومنتجاتها في اذهان وعقول عملائها والمستفيدين وهذا بالضرورة سينعكس سلباً أيضاً على ايراداتها وارباحها مما يعرض تلك المنظمات الى التحلل والتلاشي وتصفية أعمالها من الاسواق التي استهدفتها.

إن ما تقدم يمثل بالضرورة مشكلة تعاني منها إدارات الفنادق الكبرى (الممتازة) في بغداد فهي تعيش في هذه البيئة المضطربة التي تتصف التغير وعدم الاستقرار مما يجعل من العامل التنافسي متغيراً بيئياً غير واضح المعالم والتأثير عليها.

وللوقوف على حقيقة مشكلة البحث وتبيان أبعادها يتطلب طرح أسئلة محددة وبالشكل الآتي :

- 1- هل تقوم ادارات الفنادق المبحوثة بتحليل القوى التنافسية لصناعة خدماتها؟
- 2- على أي مستوى من مستويات الخدمة الفندقية ترکز إدارات تلك الفنادق في عملية التنافس فيما بينها؟
- 3- هل تسعى ادارات الفنادق عينة البحث إلى بناء علاقة تسويقية طويلة الأمد مع ضيوفها من خلال قوتها تمركزها في السوق الذي تعمل فيه؟

ثانياً : أهمية البحث

يستمد البحث أهميته من كونه قد استجاب لتوصيات الكثير من الباحثين بضرورة اختبار أنموذج خاص بالتسويق والإدارة الاستراتيجية في بيئات غير البيئة الغربية أو الأمريكية التي تحكر اختبار مثل هذه النماذج وتطبيقها لديهم حصاراً.

أضافة إلى تناول وأختبار مستويات منتج (الخدمة) الفندقية الذي يندر أن تناولته الأبحاث في العراق - على حد علم الباحث - وأختباره ميدانياً. فاختبار الأنموذج ومستويات المنتج في حقل صناعة الخدمات يعد من المتطلبات المهمة للدراسات والابحاث العلمية التطبيقية في العراق وتعطى الأولوية لهذا القطاع الذي لم يحظ بنفس الاهتمام الذي تتمتع به قطاع صناعة السلع المادية الملمسة .

ثالثاً : أهداف البحث

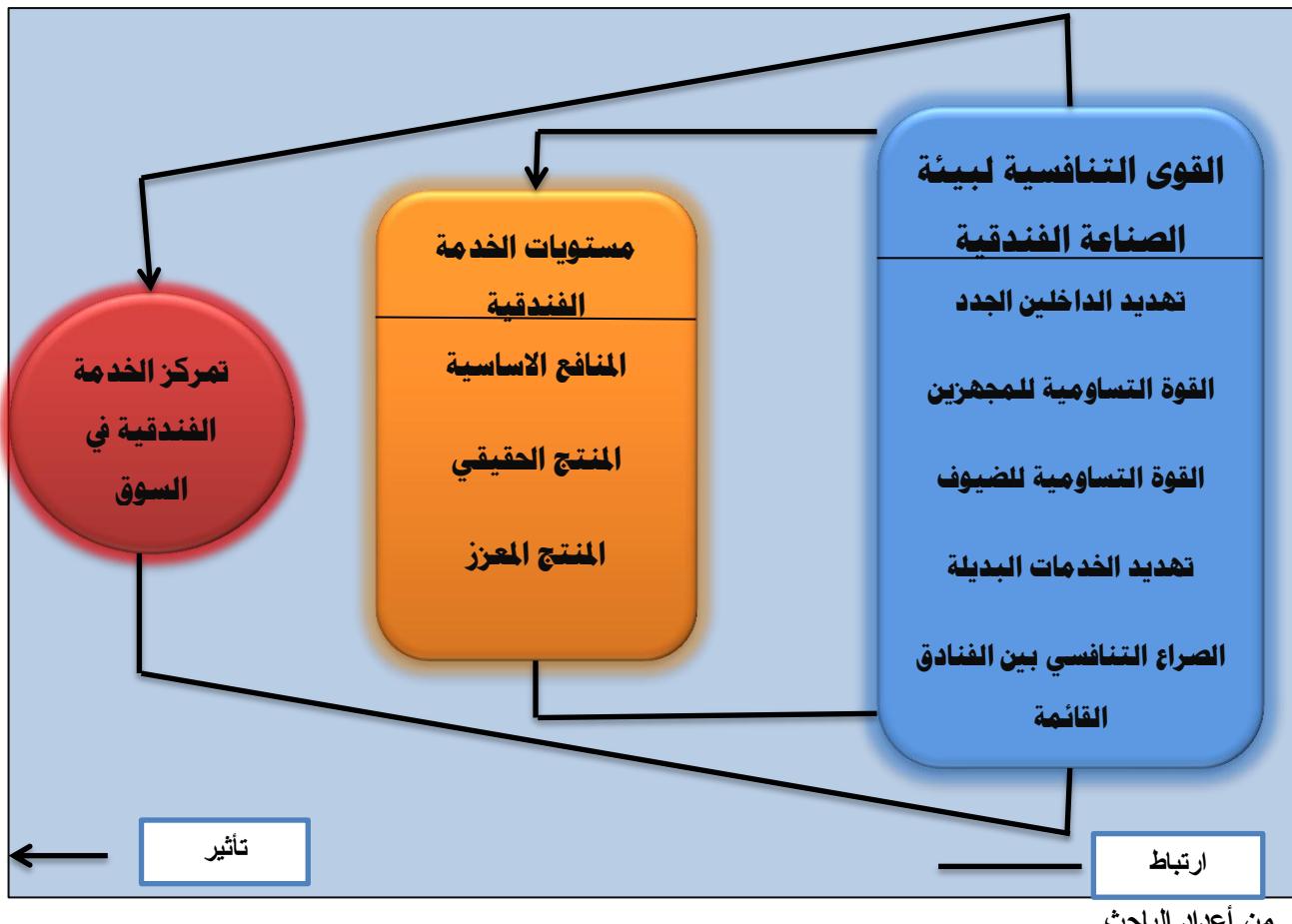
يهدف البحث الحالي في ضوء المشكلة المطروحة إلى الآتي :

- 1- اختبار أنموذج (Porter) الخاص بتحليل هيكل المنافسة ومعرفة مدى سريانه في البيئة العراقية وامكانية تطبيقه في قطاع الصناعة الفندقية .
- 2- معرفة مدى اهتمام ادارات فنادق الدرجة الممتازة ذات الخمسة نجوم في مدينة بغداد بمستويات خدماتهم الفندقية، وأي مستوى يتم التركيز عليه أكثر في عملية التنافس .
- 3- تحديد قدرة المديرين في ايجاد مكانه وموقع فنادقهم وما تقدمه من خدمات في ذهان وتصورات الضيوف على المدى البعيد.
- 4- تبصير مديري الفنادق عينة البحث بالنواحي الايجابية والسلبية لعملهم وتعزيز ما هو ايجابي ومعالجة ما هو سلبي طبقاً لتوجهات البحث.

رابعاً : مخطط البحث الفرضي

في ضوء مشكلة البحث وأهدافه، بُني مخطط افتراضي للبحث يبين ارتباط واثر القوى التنافسية لبيئة الصناعة الفندقية (المتغير المستقل) في (المتغيرات المستجيبة) مستويات الخدمة الفندقية وتمرز الخدمة في السوق والتي حددت من خلال الاطلاع على الأدبيات الإدارية ذات الصلة بموضوع البحث، ويوضح الشكل (1) التالي مخطط البحث الفرضي .

شكل (1)
مخطط البحث الفرضي



من أعداد الباحث

خامساً : فرضيات البحث

وفي ضوء المخطط الفرضي صيغت الفرضيات الرئيسية والفرعية الآتية :-

1- الفرضية الرئيسية الأولى :

لا يوجد ارتباط ذو دلالة معنوية بين محصلة القوى التنافسية و مستويات الخدمة الفندقية . ويترعرع عن هذه الفرضية الفرضيات الفرعية التالية:

1/1- لا يوجد ارتباط ذو دلالة معنوية بين محصلة القوى التنافسية و مستوى المنافع الأساسية للخدمة.

2/1- لا يوجد ارتباط ذو دلالة معنوية بين محصلة القوى التنافسية و مستوى المنتج الحقيقي.

3/1- لا يوجد ارتباط ذو دلالة معنوية بين محصلة القوى التنافسية و مستوى المنتج المعزز.

2- الفرضية الرئيسية الثانية :

لا يوجد ارتباط ذو دلالة معنوية بين محصلة القوى التنافسية و تمركز الخدمة في السوق .

3- الفرضية الرئيسية الثالثة :

لا يوجد تأثير ذو دلالة معنوية لمحصلة القوى التنافسية في مستويات الخدمة الفندقية. ويترعرع عن هذه الفرضية الفرضيات الفرعية التالية:

1/3- لا يوجد تأثير ذو دلالة معنوية لمحصلة القوى التنافسية في مستوى المنافع الأساسية للخدمة.

2/3- لا يوجد تأثير ذو دلالة معنوية لمحصلة القوى التنافسية في مستوى المنتج الحقيقي.

3/3- لا يوجد تأثير ذو دلالة معنوية لمحصلة القوى التنافسية في مستوى المنتج المعزز.

4- الفرضية الرئيسية الرابعة :

لا يوجد تأثير ذو دلالة معنوية لمحصلة القوى التنافسية في تمركز الخدمة في السوق.

سادساً : حدود البحث

تتمثل حدود البحث بالاتي :-

- 1- الحدود الزمنية :- امتدت الحدود الزمنية للبحث لأكثر من (6) اشهر خلال عام 2012 ، بما فيها مدة توزيع استمرارات الاستبانة واجراءات تحليها .
- 2- الحدود المكانية :- أشتملت على فنادق الدرجة الممتازة في بغداد ذات الخمسة نجوم وهي (فندق عشتار/شيراتون، وميليا / المنصور، وميريديان/فلسطين، وبابل أوبروي) وجميعها في بغداد حصرأ .

سابعاً : مجتمع البحث وعينته

يتكون مجتمع البحث من فنادق الدرجة الممتازة ذات الخمسة نجوم الواقعة في مدينة بغداد والتي لا يتجاوز عددها عن خمسة فنادق جميعها تابعة للقطاع المختلط باستثناء فندق الرشيد الذي تم استبعاده كونه فندقاً حكومياً . واقتصرت عينة البحث وبشكل مقصود على مديرى تلك الفنادق ومعاونيهما الذين يمتلكون سلطة اتخاذ القرار في الفنادق المبحوثة والمسؤولين عن مجلـم العمليات الادارية والفنـية فيها ، وبلغ حجم العينة (50) خمسون مستجبياً ، في حين بلغت الاستمرارات الصالحة للتحليل (45) خمس وأربعون استمارـة وبنسبة استجابة بلغت (90%) . ويبين الجدول (1) التالي عرضاً مفصلاً لمتغيرات أفراد عينة البحث وفقاً للبيانـات التي قدموها من خلال اجابـتهم على استمرارات الاستبانـة الخاصة بهـم .

جدول (1)
وصف عينة البحث

نـسبة المـنـوية	الـتـكرـار	الفـنـادـق المستـهـدـفة	المـتـغـرـات	تـ
%100	45	ذكور	النـوع الاجتماعي	1
-	-	إنـاث		
%100	45		العـمر	2
%13.3	6	29 - 25		
%17.8	8	34 - 30		
%22.2	10	39 - 35		
%31.1	14	44 - 40		
%15.6	7	فاـئـرـ - 45		
%100	45		التحـصـيل الـدرـاسـي	3
%26.7	12	إـعـادـيـة		
%35.6	16	دـبـلـوم		
%33.3	15	بـكـالـورـيوـس		
%4.4	2	ماـجـسـتـير		
-	-	دـكتـورـاه		
%100	45		التـخصـص	4
%22.2	10	سـيـاحـة وإـدـارـة فـنـادـق		
%24.4	11	إـدـارـة		
%8.9	4	لغـات		
%6.7	3	علم النفس		
%37.8	17	آخـرى		
%100	45		مـدة سـنـوات الخـدـمة	5
%11.1	5	3 - 1		
%22.2	10	6 - 4		
%40	18	9 - 7		
%26.7	12	فـائـرـ 10		
%100	45			

المصدر: نتائج التحليل الاحصائي لاستمارـة الاستـبانـة باـستـخدـام البرنامج الـاحـصـائـي spss v.22 .
يبين الجدول (1) أن عـيـنة الـبـحـث مـكونـة من الذـكـور فـقط حيث بلـغ عـدـد الذـكـور (45) ذـكـر بـنـسـبة مـنـوـية بلـغـت (100%) ،

في حين يبين الجدول (1) أن أكبر نسبة من أفراد العينة تعود إلى الفئة العمرية (40 - 44) حيث بلغ عدد أفرادها (14) فرد وبنسبة مئوية قدرها (%31.1)، تليها الفئة العمرية (39 - 35) سنة حيث بلغ عدد أفرادها (10) أفراد وبنسبة مئوية قدرها (%22.2)، و الفئة العمرية (30 - 34) سنة بلغ عدد أفرادها (8) أفراد وبنسبة مئوية قدرها (%17.8) والفئة العمرية (45 - فأكثر) بلغت تكراراً قدره (7) أفراد وبنسبة مئوية (%15.6)، أما الفئة العمرية (25 - 29) فكانت أقل فئة عمرية حيث بلغ عدد أفرادها (6) فرد وبنسبة مئوية قدرها (%13.3) من مجموع أفراد العينة والبالغ (45) فرداً وبنسبة مئوية إجمالية (%100).

يبين الجدول (1) أن التحصيل العلمي ذا النسبة الكبيرة من أفراد العينة هو من حملة شهادة البليوم حيث بلغ عدد الحاصلين عليها (16) فرداً وبنسبة مئوية بلغت (%35.6)، تليها نسبة الأفراد الحاصلين على شهادة البكالوريوس اذ بلغت (33.3 %)، وبلغ عدد الأفراد من حملة شهادة الاعدادية (12) فرداً وبنسبة مئوية بلغت (%26.7)، وبلغ عدد الأفراد من حملة شهادة الماجستير (2) أفراد وبنسبة مئوية بلغت (%4.4) وهي تمثل النسبة الصغرى من أفراد العينة والبالغة (45) فرداً وبنسبة مئوية إجمالية (%100).

يبين الجدول (1) إلى أن عدد المدرباء المتخصصين بالسياحة وإدارة الفنادق بلغ (10) فرداً وبنسبة مئوية بلغت (%22.2)، أما المدرباء المتخصصين بالإدارة فبلغ عددهم (11) فرداً وبنسبة مئوية بلغت (%24.4)، أما المدرباء المتخصصين باللغات فبلغ عددهم (4) أفراد وبنسبة مئوية بلغت (%8.9)، أما المدرباء المتخصصين بعلم النفس فبلغ عددهم (3) أفراد وبنسبة مئوية بلغت (%6.7)، في حين بلغ عدد الذين يحملون تخصصات أخرى (17) فرداً وبنسبة مئوية بلغت (%37.8)، وهي تمثل النسبة الأكبر من أفراد العينة والبالغة (45) فرداً وبنسبة مئوية إجمالية (%100)،

يوضح الجدول (1) أن الفئة الأكبر من المدرباء هم من تراوحت خدمتهم بين (7 - 9) سنوات حيث بلغ عدد الأفراد الذين أشاروا بانتمائهم إليها (18) فرداً كما أنها الأعلى نسبة حيث بلغت نسبتها المئوية (%40)، تليها الفئة (10) سنوات فأكثر فقد بلغت نسبتها المئوية (%26.7)، تليها الفئة (4 - 6) فقد بلغت نسبتها المئوية (%22.2)، أما الفئة (1 - 3) سنة فقد بلغت نسبتها المئوية (%11.1)، وبلغ عدد الأفراد الذين أشاروا إليها (5) أفراد وتمثل أقل نسبة.

ثاماً : أساليب جمع البيانات

لفرض تحقيق اهداف البحث واختبار مخططه الفرضي وفرضياته فقد اعتمد الباحث في جمع البيانات والمعلومات ذات العلاقة بالبحث من خلال عدة اساليب هي :-

- 1- زيارات العديد من فنادق عينة البحث والاطلاع عن كثب عما يدور وينفذ في هذه الفنادق.
 - 2- المقابلات الشخصية مع البعض من مديرى الفنادق والعاملين معهم معززة بلاحظات الباحث ومشاهداته الشخصية.
 - 3- تصميم استبانة بالشكل الذي يخدم هدف البحث وفرضياته وتكييفها مع متطلبات البيئة العراقية وبما تكونت لديه من معلومات مستندة من الابيات التي تناولها في الجانب النظري.
- أذ تضمنت الاستبانة جزئيين رئيسيين خصص الاول للمعلومات الديموغرافية، بينماأشتمل الثاني على متغيرات البحث الثلاث الرئيسية ، اذ اهتم الاول بالقوى التنافسية لبيئة الصناعة في حين ركز الثاني على مستويات الخدمة الفندقية أما الثالث اهتم بتركيز الخدمة في السوق. ويبين الجدول (2) فقرات الاستبانة والمقياييس العلمية المعتمدة أو مصدر كل فقرة.

جدول (2)
توزيع فقرات الاستبانة

المصادر المعتمدة	عدد الأسئلة	متغيرات البحث
(Porter , 1980) (Henderson, 1983) (Pitts & Lei:1996) (Wheelen & Hunger, 2012) (David, 2010)	5	1- القوى التنافسية لهيكل الصناعة أ- تهديد الداخلين الجدد
	5	ب- القوة التساؤمية للمجهزين
	5	ج- القوة التساؤمية للضيوف
	5	د- تهديد المنتجات البديلة
	5	هـ- حدة المنافسة بين المنافسين الحاليين
(Urban & Star , 1991) (Kotler & Armstrong , 2008)	3	2- مستويات الخدمة الفندقية أ- المنافع الأساسية (الجوهر)
	3	ب- المنتج الحقيقي (المتوقع)
	3	د- المنتج المعزز
	6	3- تمركز الخدمة في السوق

وقد أستعمل مقياس ليكرت الخماسي مع مديات تتراوح بين (5=اتفاق تماماً إلى 1=لا اتفق تماماً).

تسعاً : الاختبارات الخاصة باستمارة الاستبانة

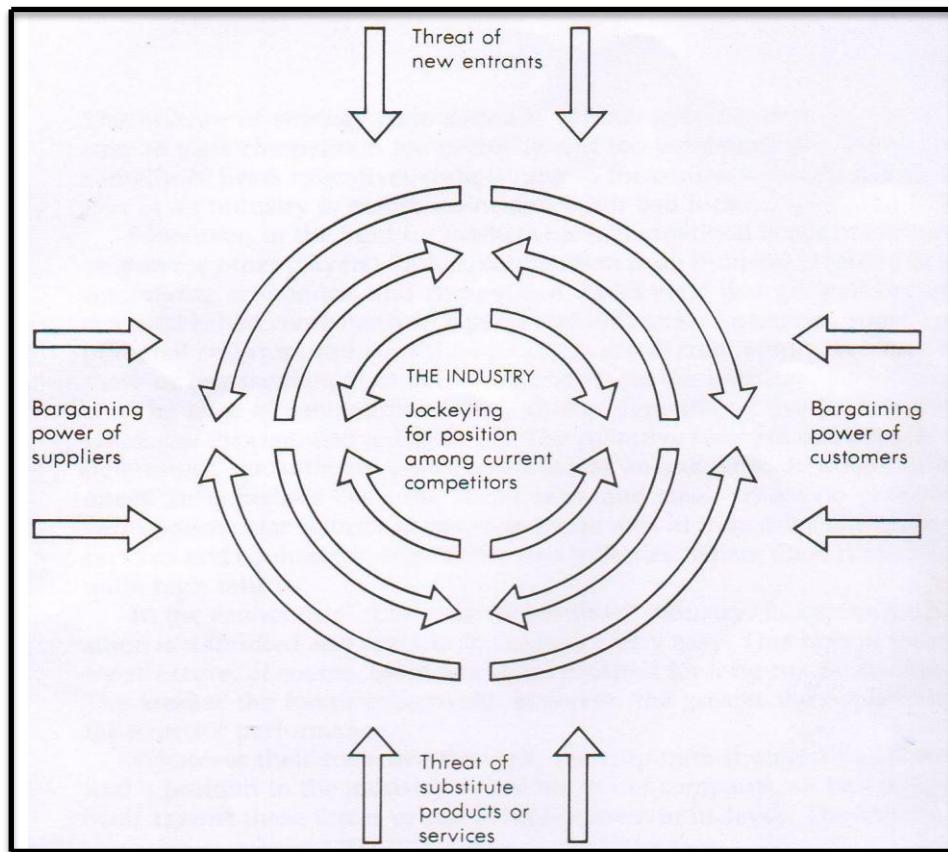
- صدق الأداة: وهي عملية التأكيد من أن الفقرات التي تحتويها الاستبانة تؤدي إلى جميع البيانات بدقة وان كل بعد من أبعاد البحث مثل بشكل دقيق ولتحقيق ذلك تم عرض الاستبانة على مجموعة من المتخصصين بالعلوم الادارية والإحصائية والسياحية والفندقية، وفي ضوء رأيهم ومقتراحاتهم تم تعديل بعض الفقرات من الاستبانة الأولية وحذف البعض منها إلى أن أصبحت الاستبانة بشكلها النهائي وكما موضحة فقراتها في الجانب العملي للبحث.
- ثبات الأداة: من أجل الوقوف على دقة إجابات أفراد عينة البحث ، فقد تم استخدام طريقة التجزئة النصفية باعتبارها من أكثر الطرائق استخداماً وبإيجاد معامل الارتباط بين أرقام الأسئلة الفردية والزوجية في الاستبانة ، ومن ثم يجرى تصحيح معامل الارتباط باستعمال معادلة (Spearman Brown) فإذا كان معامل الثبات (0.67) فاكتثر فإنه يعد كافياً للبحوث التي تعتمد الاستبانة أداة لها. وبعد إتمام تصحيح معامل الارتباط النصفي لاستبانة البحث أصبح معامل الثبات (Spearman Brown) للاستبانة ككل (0.81) وهو ثبات عالٍ .

الباحث الثاني والباحث النظر في متغيرات البحث

المحور الاول : هيكل القوى التنافسية لصناعة الخدمة الفندقية

يتكون هيكل القوى التنافسية لصناعة الخدمة الفندقية شأنه شأن الصناعات الأخرى من خمسة قوى تنافسية يتوجب على جميع منظمات الاعمال ان تقوم بتحليلها وتحديد محصلة تأثيرها على منتجات المنظمة وموقعها في السوق لأن ذلك يعتمد بصورة حاسمة على خصائص بيئية المنافسة لتلك الصناعة (Porter , 1981 : 609- 620).

ويعد افضل انموذج تناول تحليل القوى التنافسية للصناعة ولاسيما صناعة الخدمات السياحية والفندقية هوانموذج (Porter , 1979;pp:137-145)، كما أشار الى ذلك كل من (Johnson et al,2005:59-60) (Wheelen and Hunger, 2012) (David, 2010) (74 : 110) وقد تم تكييف بعض محتويات الانموذج مع متطلبات البحث الحالي ومجال تطبيقه عملياً كما يظهر في الشكل (2) انموذج Porter لقوى التنافسية.



شكل(2)
نموذج Porter للقوى التافسية

Source: Porter, Michael.,(1979),"How competitive forces shape strategy", Harvard Business Review ,March-April

ويتكون من خمسة قوى أساسية هي :

1- تهديدات الداخلين الجدد Threats of New Entrants

ان دخول منظمات فندقية جديدة للعمل في السوق تشكل تهديداً حقيقياً للمنظمات الفندقية القائمة حالياً لأنها تضيف طاقة انتاجية جديدة تؤثر بشكل سلبي على الحصص السوقية وموارد المنظمات الفندقية وموقعها التنافسي مستقبلاً اضافة الى مستويات الاسعار وتضخم الكلف وتقليل الارباح (Pitts and Lei ,1996 :4 ; Barton and Robin ,1984 :3) .

ويعتمد الدخول الجديد الى سوق هذه الصناعة على عاملين اساسيين كما يشير كل من الباحثين :

(Pitts and Lei ,1996 :3) وكذلك (Barton and Robin ,1984 :4)

أ- حواجز ومعوقات الدخول .

ب- توقعات ردود افعال المنافسين .

فإذا وجدت المنظمات العازمة على الدخول الى هذه الصناعة في سوق معينة ولاسيما المنظمات الفندقية في العراق بأن هناك معوقات تواجههم كمتطلبات رأس المال العالية ، التكاليف الكبيرة ، عدم القدرة على التميز والتنوع ، عدم شهرة علاماتهم التجارية ، ضعف امكانية الحصول على الكوادر الماهرة والكافحة ، بالإضافة الى القوانين والقيود التي تضعها الحكومة ، كل ذلك من شأنه ان يحد من قدرة الداخلين الجدد. وبعكسه فان المنظمات قد تدخل الى سوق الصناعة وبسرعة ان وجدت لها قابلية على امتلاك مقومات الدخول واستطاعت ان تتحلى بهذه العقبات فتوسّس لها موظفاً قدم في السوق وستتحوّل على حصة سوقية تضمن لها ارباحاً وتفتح امامها ابواب النمو والبقاء وبخاصة في صناعة رائدة مثل صناعة الفنادق في وقتنا الحاضر .

اما بالنسبة الى توقعات ردود فعل المنافسين فعلى المنظمات التي تروم الدخول الى سوق الصناعة ان تفهم الدوافع والمحرك الرئيسي للمنافسين ومتتابعة افعالهم وانشطتهم واختيار افضل طريقة للاستجابة الى

ردود تلك الأفعال لتمكن من ولوج السوق والتنافس من خلاله على المدى البعيد لتحقيق مكانه متميزة في اذهان من تم خدمتهم .

2- القوة التساويمية للمجهزين **Bargaining Power of Suppliers**

يعد المجهزون نقطة البداية في سلسلة القيمة (Value Chain) لذا يتوجب على المنظمات ولاسيما الفندقيّة منها ان تبني علاقتها معهم على اساس الرابع - Win - Win () (Kotler 2007: 162 and Keller , 2007) .

وان قرار اختيار المجهزين قرار استراتيجي يتم على اساس : (السعر الانئى ، النوعية الأفضل ، فترة التجهيز الاقل ، شروط الدفع الأفضل ، القرب او البعد من موقع المنظمة الخ) . ويمارس المجهزون ضغوطاً على المنظمات الفندقيّة كما يشير (Wheelen Boar , 2001: 176) و (Hunger 1989: 104) .

- أـ اذا كانت مستلزمات الانتاج الفندقي (المواد الغذائية ، اجهزة التدفئة والتبريد ، الحاسوبات، الاثاث ، التنظيف ، مكافحة الحريق الخ) ذات قيمة متميزة او فريدة في جودتها .
- بـ كلف التحول من مجهز الى مجهز اخر عالية للحصول على المدخلات المطلوبة لمستلزمات الانتاج .
- جـ قلة عدد المجهزين المحليين وعدم امكانية استخدام مواد بديلة وازيداد تكاليف ذلك في الاسواق الخارجية .
- دـ اذا كان بإمكان المجهز التكامل العمودي الى الامام وامتلاك قدرة التحكم في منافذ توزيع منتجاته .

3- القوة التساوية للضيوف - **Bargaining Power Of Guests**

يمارس ضيوف الفندق في اغلب الاحيان ضغوطاً على ادارات الفنادق ودفعها باتجاه خفض الاسعار او زيادة مستويات جودة الخدمات المقدمة اليهم او تقديم خدمات جديدة ومتعددة . وتزداد قوة الضغط والمساومة من قبل الضيف على تلك الادارات كما تشير الى ذلك (Pitts and Lei , 1996: 36) في الحالات الآتية :

- أـ اذا استطاع الضيف معرفة وتحديد جودة الخدمة التي يقدمها الفندق .
- بـ عندما يكون عدد الضيوف كبيراً وكذلك الحال بالنسبة لعدد ليالي المبيت .
- جـ اذا كان عرض الخدمات اكبر من الطلب عليها وخاصة في مواسم الركود .
- دـ اذا كانت خدمات الفندق غير مميزة ولا تختلف عن خدمات الفنادق المنافسة وبذلك يكون امام الضيف عدة خيارات من فنادق اخرى .
- هـ في حالة عدم استخدام الفندق لتكنولوجيا متقدمة وملاءکات متخصصة وكذلك عدم قدرته على خدمة شرائح متعددة او فنات مختلفة من الضيوف ، اي عدم قدرته على اتباع استراتيجية التسويق المتنوع في الوقت الذي يستطيع المنافسون اتباع مثل هذه الاستراتيجية .
- وـ عندما يكون المشتري احياناً وسيطاً يعمل على اعادة بيع الغرف المشترات من الفندق الى الضيوف الذين يتعامل معهم ك وسيط ويتم ذلك في حالات عجز الفندق في قدراته على استقدام الضيوف فيكون الوسيط بديلاً عن ادارة الفندق . وفي هذه الحالة تذهب جزء من الارباح الى هؤلاء الوسطاء فيصبحوا قوة ضغط تواجهها ادارة الفنادق وبخاصة في حالات الاعتماد على منافذ التوزيع غير المباشرة في مواسم معينة .

4- تهديدات الخدمات البديلة : **The Threat of Substitutes of Services**

الخدمات البديلة هي تلك الخدمات التي تعطي الغرض نفسه في الصناعة . اي ان المستخدم او المستعمل للخدمة البديلة يحصل على نفس المنافع ويشبع نفس الحاجات التي تشبعها الخدمة الاصليّة . فخدمات الايواء التي تقدمها الفنادق يمكن ان تقدم من بدائل اخرى مثل الموثيلات والشقق والمنتجعات والقرى السياحية والمخيّمات والكابينات السياحية وغيرها . فهذه البدائل تؤدي نفس الوظيفة الأساسية التي يؤديها الفندق . وهذه البدائل يمكن ان تشكل تهديداً للفنادق الحالية من خلال الاستحواذ على حصة سوقية محسوبة للمنظمات الفندقيّة القائمة وبالتالي التأثير على ربحية الفندق . اي ان الارباح التي تحصل عليها الموثيلات والشقق والبانسيونات والمخيّمات السياحية من تقديم خدمات الايواء هي بصورة عامة ارباح افقط من نصيب الفنادق وبخاصة اذا استطاعت تلك البدائل تقديم خدماتها بتكليف اقل او بطريقة افضل) Pitts and Lei:1996: 43(

5- الصراع التنافسي القائم بين الفنادق القائمة Competitive Rivalry Between PresentHotels

يتخذ الصراع التنافسي بين المنظمات الفندقية القائمة شكلاً يتمثل بالنزاع في الحصول على حصة سوقية ومركزًا سوقياً يضمن لكل طرف مردودات إيجابية تك足 ما تم استثماره من أموال وجهود في تلك السوق. وتزداد حدة المنافسة بصورة مستمرة عندما يقوم مديرى تلك الفنادق بصياغة الاستراتيجية القادرة على التكيف مع البيئة التنافسية الحالية وتلك المحتمل حصولها مستقبلاً بعد القيام بتحليل تلك البيئة وتحديد تحركات المنافسين خلالها ومعرفة بماذا يفكرون لأن نجاح أي استراتيجية تسويقية تعتمد على نقاط قوة تحليل المنافسة التي تواجهها وتعمل في ظلها (Henderson, 1983: 7-11).

وتحليل المنافسة في القطاع الفندقي تتجه من تحليل أفكار الضيوف وتقدير حاجاتهم ورغباتهم ثم بعد ذلك تحديد المنافسين المحتملين في كل الأسواق الحالية التي تتم خدمتها فعلاً أو التي لا تتم خدمتها حالياً ومعرفة المنافسين الذين تتشابه معهم والآخرين الذين تختلف عنهم.

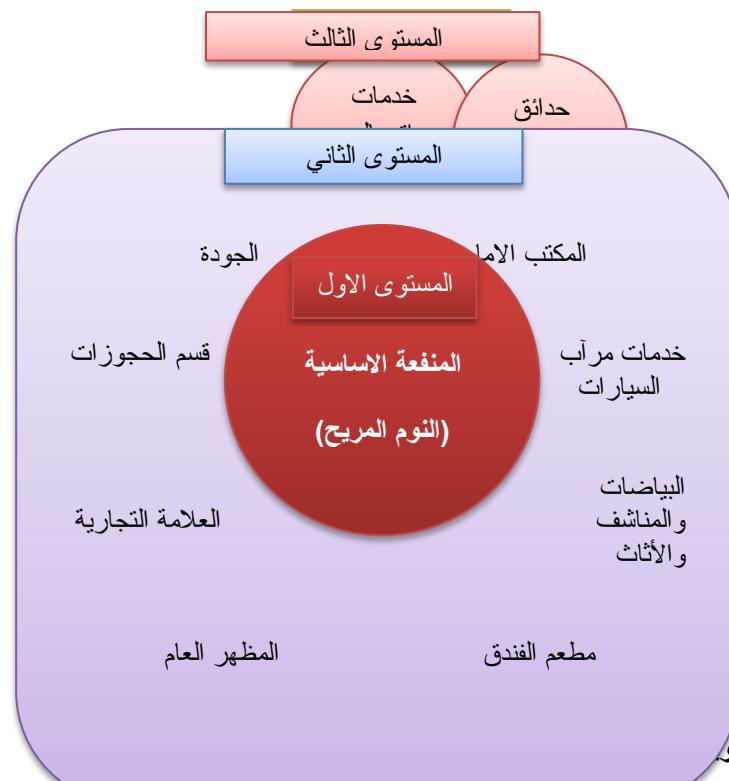
ويؤثر الصراع التنافسي بين الفنادق على كلف التجهيز والتوزيع وجذب الضيوف ، وكل ذلك يؤثر بشكل مباشر في ربحية تلك الصناعة . فالكثافة التنافسية عندما تكون عالية كلما أصبحت الصناعة أقل جاذبية والعكس صحيح . (Dalrymple and Parsons, 1995: 91)

المotor الثاني : مستويات الخدمات الفندقية Hotel Services Levels

يعرف المنتج (سلعة ، خدمة ، أفكار الخ) بأنه حزمة Bundle من الخصائص التي تشبع حاجات ورغبات المستهلك . ويمكن ان يكون منتجاً مادياً ملموساً او خدمة غير ملموسة او افكار او اماكن او افراد او منظمات ... الخ (Chee and Harris , 1998: 370) "وتعرف الخدمة بانها أية فعالية او نشاط او منفعة تقدم من طرف الى طرف آخر وبالأساس تكون غير ملموسة ولا تنتفع عنها ملكية اي شيء ". (Kotler and Armstrong, 2004: 276)

فالخدمة الفندقية هي منتج يقدم ويعرض في سوق صناعة الفنادق ويتضمن منفعة وأنشطة معينة يستخدمها الضيف لإشباع حاجاته ورغباته من دون ان تنتقل اليه ملكية اي شيء .

ولأن اول قرار تتخذه المنظمة عند تصميمها للمزيج التسويقي هو القرار الخاص بالمنتج (سلعة ، خدمة) لذا يعد هذا القرار مهمًا . وتأتي أهميته اكثراً من حيث ان المخطط او المصمم للمنتج عليه ان يفكر بثلاث مستويات وكل مستوى يجب ان يضيف قيمة استهلاكية للمستوى الذي يليه ليتشكل من خلال ذلك ما يسمى بهرم القيمة الاستهلاكية . وهذه المستويات يظهرها الشكل (3) مستويات الخدمة الفندقية وكما تناولها الكثير من رواد التسويق ومن ضمنهم . (Kotler and Armstrong, 2004: 279, Chee and Harris , 1998: 370).



الشكل من أعداد الباحث اعتماداً على الجانب النظري لكتاب والباحثين

المستوى الاول – المنافع الاساسية (الجوهر) Core Benefits

يتمثل المستوى الاول للخدمة الفندقة بالراحة والنوم الهدائى . وهي اقصى منفعة اساسية حقيقة يروم الضيف ان يحصل عليها من وراء مكتوبه في الفندق او يتوقع الحصول عليها . وتعمل هذه المنفعة على حل المشكلة او النقص الذي يظهر لديه او يشعر به اي تشعّب حاجاته ورغباته وتحقق له مستوى من الرضا وفقاً لتوقعاته او ادراكه لتلك المنفعة المتأتية من تلك الخدمة .

لذا يتطلب من المنظمات الفندقة ان تحصر تفكيرها وجهودها في المجال الذي يساعدها على معرفة المنافع الاساسية المتأتية من الخدمة والتي يدرك المستفيد (الضيف) انه يدفع ثمنا مقابل الحصول عليها (الطاني والعلاق ، 2009 : 61)

المستوى الثاني – المنتج الحقيقى (المتوقع) Actual Product

يسعى مصمم المنتج (سلعة ، خدمة) الى تحويل المنفعة الاساسية او جوهر المنتج الى منتج حقيقي كما يتوقعه المستهلك . فبالنسبة للمخطط او مصمم الخدمة الفندقة يحول منفعة النوم والراحة والتمتع الى غرفة نوم تحتوي على السرير والفراش النظيف والمريح بالإضافة الى وجود الحمام والشامبو والمناشف وحزانة الملابس والاضاءة المناسبة والدرجة المطلوبة من الهدوء وغير ذلك ليصبح مكان المبيت للضيف هو المكان الحقيقي الذي توقع من خلاله ان يحصل على نوم هانئ ومرح . فيتمثل ذلك بالخدمة الحقيقة التي توقع الضيف ان يحصل عليها . وعندما لا تستطيع ادارة الفندق توفير ما يتوقعه الضيف فمن الطبيعي ان لا يكون له بديلا الا ان يحل ضيفا في فندق اخر اكثر ملائمة له .

وعليه فان خصائص المنتج الحقيقى الذي يتوقعه الضيف بالنسبة للخدمة الفندقة يتمثل بالهيئة او الشكل العام (Feature) للغرفة بما يميزها عن غيرها في فنادق المنافسين من خلال تصمييمها (Design) ودرجة هدوءها وموقعها واصواتها ومستوى جودة محتوياتها كما مرسومة في مخيلته من خلال العلامة التجارية (Brandname) للفندق التي اسهمت اسهاماً كبيراً في اختيار الضيف للفندق وتحديداً عندما تكون لتلك العلامة موقعاً مميزاً في تفكيره وادراكه لأنها من وجهة نظر التسويقيين تعد حجر الزاوية في التسويق (Urban and Star , 1991 : 442) .

ولا يتوقف المستوى الثاني للخدمة الفندقة عند هذا الحد فيمكن لإدارة الفندق ان تضيف عدة مزايا لغرفة الضيف لتميزه عن مثيلاتها من الفنادق المنافسة . فكل هذه الخصائص وهذا التصميم يجب ان يرتبط بجودة (Quality) عالية تضيف قيمها ومنافع استهلاكية اكبر وتحقق اشباعاً تاماً للضيف بحيث يؤدي الى تمركز هذه الخدمة في ذهناته وادراكه وتجعل عودته الى الفندق مرة ثانية مسألة حتمية واكيدة (Kotler , 2008 : 224) . and Armstrong , 2008) .

المستوى الثالث – المنتج المعزز Augmented Product

يتمثل هذا المستوى بما يحيط بكل من المنفعة الاساسية والمنتج الحقيقى أي ما يسمى بمستوى الخدمات الداعمة او الساندة التي تؤسس الكثير من المنظمات الفندقة الرائدة استراتيجياتها التنافسية عند هذا المستوى لأنها تعطي لها ميزة تنافسية مقارنة مع الفنادق المنافسة الاخرى . وتعزيز الذي تضيفه ادارة الفندق لمنتجها الجوهرى والمتوقع والذي يشبع حاجات ورغبات الضيف بأكثر مما يتوقع يتمثل بالكثير من الاشياء مثل: سرعة اتمام معاملة الضيف دون انتظار عند الاستقبال والتوديع (Delivery and Credit) ، تقديم خدمات الطعام داخل الغرف ، تقديم خدمات استبدال العملة واستخدام بطاقات الائتمان ، خدمات الاتصال واجهزة الحاسوب والفاكس ، تأمين الحجوزات بالطائرات او القطارات او وسائل النقل الاخرى له وحتى لأصدقائه من الذين لا يقيمون في الفندق في بعض الاحيان . بالإضافة إلى ضمان (Warranty) سلامة الضيف والحماية الشخصية له من أي ضرر قد يتعرض له اثناء وجوده في الفندق واستخدام مرافقه المختلفة بالإضافة الى بناء علاقات جيدة مع الضيف وادامتها ومتابعته حتى بعد مغادرته الفندق والذهاب الى مكان اقامته الدائمية وذلك من خلال وجود قاعدة بيانات ونظام معلومات يسجل كل ما يتعلق بالضيف اسمها وعنوانها ووظيفتها بالإضافة الى ما يرغب به ويفضله ويتلاءم مع شخصيته ونفسيته او يتعرض لها لكي تكون تلك الرغبات ملبيات له وجاهزة عند حضوره للفندق قبل ان يطلبها بنفسه . وهذا ما توصلت اليه بعض الفنادق العالمية ومنها الفندق الشهير Ritz- Carlton في الولايات المتحدة الامريكية مثلاً .

ومتابعة الضيف بعد تركه للفندق والاتصال به والاستجابة لطلباته وحل مشاكله والاجابة عن استفساراته واخباره عن كل جديد يحصل في الفندق يقابل ذلك ما يسمى (After Sale Service)

خدمات ما بعد البيع بالنسبة للسلع المادية الملموسة . ويكون ذلك بالنسبة لضيوف الفندق الدائمين . وتأسساً على ما تقدم يمكن القول ان الضيوف ينظرون الى الخدمات الفندقة على انها حزمة متكاملة من المنافع (Complex Bundles of Benefits) التي تشعّب حاجاتهم مما يجب المسؤولين بالتفكير اولاً وقبل كل شيء بتحديد الحاجات والرغبات الاساسية ومن ثم تقديم المنتج (سلعة ، خدمة ، فكرة) لأشباع هذه الحاجات . وهذا لا يتم الا من خلال تصميم المنتج الفعلى وابعاد السبل لدعمه لكي يتم عرضه

كحزمة من المنافع التي يبحث عنها المستهلك او الضيف في الفندق . (الصميدعي وآخرون، 2007: 157).

المحور الثالث – موقع الخدمات الفندقية في السوق The Position of the hotel Services in the Market

عندما تقرر المنظمة استهداف السوق الكلي او اجزاء منه عليها ان تقرر أي موقع تريده ان تشغله في ذلك السوق او اجزاءه . والموقع هو الكيفية التي يرى بها المستهلكون المنتج سلعة او خدمة من خلال استخدام المنظمة لكل العناصر المتاحة لها للاحتفاظ بصورة معينة في عقول المستهلكين في سوق مستهدفة مقارنة بالمنتجات المنافسة . (أيتزل ، ووكر ، ستانتون ، 2006 : 167) اما (كوتلر وآخرون ، 2002: 138) فيعرفون موقع السلعة او الخدمة في السوق هو المكان الذي تحتله تلك الخدمة في وعي وادران المستهلكين مقارنة مع الخدمات المشابهة والمنافسة لها .

ويمكن ان يشير مصطلح الموقع او التمركز (Positioning) الى وضع العلامة (Mark) الذي يجعل قبولاً مفضلاً في السوق او الى طبيعة المنتج وماذا يمثل بالنسبة للمستهلك وكيفية تقييمه له مقارنة بالمنتجات المنافسة (Dickson and Ginter , 1987 , p.p. 1-10).

وقد يشير الموقع في السوق الى المكانة الذهنية بشكل عام . وهي المفهوم الذي يتعلق بتحديد وتطوير ونقل الخصائص النسبية التي ترك من خلالها منتجات المنظمة (سلع ، خدمات) على انها فريدة ومميزة مقارنة مع مثيلاتها من منتجات المنظمات المنافسة مما يضفي على هذه المنتجات مكانة مميزة في اذهان المستهلكين . (الضمور، 2002: 147)

وبذلك فان ادارة المنظمة ولاسيما ادارة الفندق عندما ت يريد ان تقوم بصياغة استراتيجية التمركز في السوق عليها ان تتعرف وتقسم اولاً وقبل كل شيء كيف ان الضيف يقيم الخصائص والمزايا المتعددة لخدمات الفندق واسباب تفضيلها على خدمات الفنادق الاخرى المنافسة ذات درجة التصنيف نفسها .

وفي هذا الصدد ايضاً فان (Urban and Stars, 1991 : 134) يقولان بان ادارة أي منظمة اذا ما ارادت ان تتخذ قراراً للمركز بصورة جيدة في السوق من خلال العرض الكلي لمنتجها (سلعة او خدمة) أي للمستويات الثلاث لتلك السلعة او الخدمة ولاسيما الخدمة الفندقية فإنها تحتاج ان تعرف الاتي :

- 1- الابعاد التي يستطيع من خلالها المستهلكون تقويم البرامج التسويقية المنافسة .
- 2- اهمية كل بعد من الابعاد من وجهة نظر المستهلك او المستفيد .
- 3- كيفية تقييم المنظمة والمنظمات المنافسة لتلك الابعاد واهم المعايير المعتمدة في التقييم .
- 4- الطريقة والكيفية التي يحدد المستهلكون خياراتهم بالاستناد الى المعلومات المتعلقة بالقرارات اعلاه .

اما بالنسبة الى (Kotler and Armstrong , 2004 : 259) فيرى ان عملية التمركز في السوق تتطلب الخطوات الآتية:

- 1- تحديد مجموعة ممكنة او محتملة من المزايا التنافسية التي من خلالها يمكن بناء الموقع .
- 2- اختيار المزايا التنافسية الصحيحة والمنافسة للسوق .
- 3- اختيار استراتيجية تمركز شاملة .

ثم تقوم المنظمة بالعمل الفاعل لنقل وتحويل ذلك الى موقع فعلي على ارض الواقع في السوق المستهدفة . وتحديد موقع المنظمة ومنتجاتها وتمرزها في السوق الكلي او اجزاء منه قد لا يشكل صعوبة كبيرة لبعض المنظمات وبخاصة تلك التي تتمتع منتجاتها بجودة عالية . وترتبط موقع المنظمة وسلعها او خدماتها اما بالنسبة للمستوى الاقتصادي للشريحة المستهدفة ونمط حياتها او بشخصيات مشهورة في المجتمع على المستوى المحلي او العالمي او على اساس المنشأ الاصلي لتلك المنظمة . وخير مثال على ذلك الخدمات الفندقية لشركات شيراتون الامريكية وميريديان الاسپانية و اوبروي الهندية وغيرها .

وان مفهوم تحديد الموقع للمنتجات (سلع وخدمات) ولاسيما الخدمات الفندقية يتم حسب رأي كل من (Rise and Traut , 1988 : 4-7) من خلال ثلاثة احتمالات هي :

- 1- تعزيز الموقع الحالي للعلامة التجارية في ذهن المستهلك
 - 2- محاولة العثور على موقع غير مشغول من قبل المنظمات الاخرى بحيث يمثل هذا الموقع قيمة لعدد كبير من المستهلكين .
 - 3- ازاحة منافسين من مواقعهم في السوق . أي ازاحتهم من اذهان وافكار المستهلكين وتحويل ذلك لصالح المنظمة او التغلب في نفس السوق والسيطرة على منافذ وقطاعات لم تتم خدمتها من قبل .
- ان واقع بيئه القطاع الفندقي وبخاصة فنادق الدرجة الممتازة ذات الخمس نجوم عينة البحث يشير الى امكانية حصول واحد او اكثر من الاحتمالات اعلاه تستطيع تلك الفنادق تعزيز موقعها الحالي في السوق لخدماتها الفندقية او لعلاماتها التجارية .

المبحث الثالث عرض نتائج المبحث وأنتشار فرضياته

او لاً : وصف متغيرات البحث وتشخيصها

بهدف إعطاء وصف لهيكل القوى التنافسية ومستويات صناعة الخدمة الفندقيّة وتمركزها في السوق وتشخيصها بشمولية أكبر سيتم وصف هذه المتغيرات وتشخيصها على وفق ما أسفرت عنه نتائج البحث الميدانية للفنادق عينة البحث وعلى النحو الآتي:

1- وصف وتشخيص فقرات ومعايير هيكل القوى التنافسية (المتغيرات المستقلة) كما يبيّنها الجدول (3)

جدول (3)

الوسط الحسابي والانحراف المعياري ومعامل الاختلاف وشدة الاجابة لفقرات هيكل القوى التنافسية
للصناعة الفندقية

شدة الاجابة %	معامل الاختلاف	معامل الانحراف المعياري	الوسط الحسابي	العبارة
أ- تهديد الداخلين الجدد				
77.4	10.46	0.405	3.87	1- يؤثر دخول الفنادق الجديدة سلباً على حصتك في السوق الذي تعملون فيه.
84	9.63	0.405	4.20	2- يؤدي دخول فنادق جديدة للعمل في السوق إلى انقطاع نسبة من الارباح التي تحصلون عليها.
72.8	28.15	1.03	3.64	3- تعمل ادارة الفندق على امتلاك مميزات تنافسية لا تستطيع امتلاكاها الفنادق التي تروم الدخول الى السوق.
74.6	21.67	0.81	3.73	4- ينعكس دخول فنادق جديدة ذات امكانيات مالية وبشرية كبيرة الى السوق سلباً على عملكم .
83.2	8.82	0.37	4.16	5- تمثل الفنادق الجديدة التي تدخل الى السوق تهديداً لوجودكم واستمرار عملكم.
77.6	4.00	0.16	3.88	المعدل العام
ب- القوة التسامويمية للمجهزين				
80.8	14.87	0.60	4.04	6- تواجه ادارة الفندق ضغوطاً كبيرة من المجهزين باتجاه (رفع الاسعار ، انخفاض جودة المواد ، تأخير فترة التسليم).
86.6	11.00	0.48	4.33	7- تعاني ادارة الفندق من قلة عدد المجهزين المحليين والخارجين.
80	5.33	0.21	4.00	8- تكاليف التحول من مجهز الى مجهز اخر عالية جداً.
72	20.85	0.75	3.60	9- يواجه الفندق صعوبة كبيرة في استخدام مواد بدالة لتقديم خدماته.
75.2	18.96	0.71	3.76	10- تؤدي ضغوط المجهزين الى تخفيض الارباح المتحققة للفندق.
79	9.69	0.38	3.95	المعدل العام
ج- القوة التسامويمية للضيوف				
88.4	12.28	0.54	4.42	11- تواجه ادارة الفندق ضغوطاً كبيرة من الضيوف باتجاه (تخفيض الاسعار، رفع الجودة، توسيع الخدمات).
85.8	14.59	0.63	4.29	12- يتعاني الفندق باستمرار من انخفاض نسب الاشغال لديه.
83.6	9.25	0.387	4.18	13- تتشابه خدمات الفندق مع خدمات الفنادق المنافسة له.
63.6	27.89	0.89	3.18	14- يستعين الفندق دائماً بالوسطاء (وكالاء السفر) في جذب الضيوف اليه.
80.8	22.34	0.903	4.04	15- يتعاني الفندق من صعوبة الحصول على ايدي عاملة متخصصة لتقديم الخدمات.
79.2	5.82	0.23	3.96	المعدل العام
د- تهديد المنتجات (الخدمات) البديلة				
88.4	14.85	0.66	4.42	16- يوجد عرض كبير لخدمات الابواء من الموريات والشقق والسكن والسياحية.
70.6	34.98	1.24	3.53	17- يؤثر وجود الموريات والشقق السياحية على ارباح الفندق تأثيراً سلبياً.
86.2	11.93	0.51	4.31	18- تساعد ظروف البيئة الحالية على انشاء العديد من الموريات والشقق والسياحية.
83.2	26.64	1.11	4.16	19- يمكن للضيوف المقيم في الموريل او الشقق السياحية ان يحصل على نفس المنافع التي يحصل عليها في الفندق.
78.2	23.65	0.925	3.91	20- يفضل الضيف الاقامة في الموريل او الشقق السياحية بسبب موقعها الملاحم وانخفاض اسعارها.
81.4	14.90	0.61	4.07	المعدل العام
هـ- الصراع التنافسي بين الفنادق الحالية				
78.6	22.61	0.89	3.93	21- يوجد تشابه كبير بين الخصائص والصفات العامة للفنادق مع الخصائص والصفات العامة للفنادق المنافسة.
77.8	11.27	0.44	3.89	22- يملك الفندق ميزة تنافسية فريدة تميزه عن الفنادق المنافسة له.
76	10.65	0.40	3.80	23- يمتلك الفندق حصة سوقية مقاربة جداً للشخص السوقية للفنادق المنافسة له.
58.2	34.21	0.99	2.91	24- يعيش الفندق حالة صراع مع الفنادق المنافسة قد تصل احياناً حد ايذاء الطرف المنافس.
52.8	31.39	0.83	2.64	25- يواجه الفندق بيئة تنافسية غير مستقرة يصعب على حد كبير استخدام استراتيجية محددة للتكييف معها.
68.8	6.72	0.23	3.44	المعدل العام

المصدر: نتائج التحليل الاحصائي باستخدام البرنامج الاحصائي spss v.22.

أ- تهديد الداخلين الجدد: قيست هذه القوة من خلال الفقرات (1-5) ويشير الجدول(3) إلى الأوساط الحسابية والانحرافات المعيارية ومعاملات الاختلاف وشدة الإجابة المتعلقة بوجهة نظر العينة المبحوثة بخصوص تهديد الداخلين الجدد، أذ يعكس الجدول المذكور وسطاً حسابياً عاماً فوق الوسط الحسابي المعياري أذ بلغ (3.88)، وكان الانحراف المعياري (0.16)، ومعامل الاختلاف(4.00) مما يدل على تجسس اجابات عينة البحث بخصوص هذه القوة ، وبلغت شدة الإجابة (77.6%) وتشير هذه النسبة إلى ارتفاع مستوى تهديد الداخلين الجدد بالنسبة إلى الفنادق المبحوثة ، إما فقرات هذه القوة فقد حققت الفقرة(2) التي نصت على(دخول فنادق جديدة للعمل في السوق يؤدي إلى افتتاح نسبة من الارباح التي تحصلون عليها) على أعلى الأوساط الحسابية بمقدار(4.20) وكانت شدة الإجابة(84%) وبانحراف معياري(0.405)في حين حققت الفقرة(3) التي نصت على(تعمل ادارة الفندق على امتلاك مميزات تنافسية لا تستطيع امتلاكها الفنادق التي تروم الدخول الى السوق لكي تحد من دخولها) على أقل الأوساط الحسابية على مستوى هذه القوة والذي بلغ(3.64) وكانت شدة الإجابة (72.8%) وبانحراف معياري مقداره(1.03)، ومعامل الاختلاف(28.15).

ب- القوة التساؤمية للمجهزين: قيست هذه القوة من خلال الفقرات (6-10) ويشير الجدول(3) إلى الأوساط الحسابية والانحرافات المعيارية ومعاملات الاختلاف وشدة الإجابة المتعلقة بوجهة نظر العينة المبحوثة بخصوص القوة التساؤمية للمجهزين ، أذ يعكس الجدول المذكور وسطاً حسابياً عاماً فوق الوسط الحسابي المعياري أذ بلغ (3.95)، وكان الانحراف المعياري (0.38)، ومعامل الاختلاف(9.69) مما يدل على تجسس اجابات عينة البحث بخصوص هذه القوة ، وبلغت شدة الإجابة (79%) وتشير هذه النسبة إلى أن إدارات الفنادق المبحوثة تواجه قوة تساؤمية عالية من قبل المجهزين ، إما فقرات هذه القوة فقد حققت الفقرة(7) التي نصت على(تعاني ادارة الفندق من قلة عدد المجهزين المحليين والخارجيين)على أعلى الأوساط الحسابية بمقدار(4.33) وكانت شدة الإجابة(86.6%) وبانحراف معياري (0.48)، ومعامل الاختلاف(11.00)،في حين حققت الفقرة(9) التي نصت على(يواجه الفندق صعوبة كبيرة في استخدام مواد بديلة لتقدير خدماته)على أقل الأوساط الحسابية على مستوى هذه القوة والذي بلغ(3.60) وكانت شدة الإجابة (72%) وبانحراف معيار مقداره(0.75)، ومعامل الاختلاف(20.85).

ج- القوة التساؤمية للضيوف: قيست هذه القوة من خلال الفقرات (11-15) ويشير الجدول(3) إلى الأوساط الحسابية والانحرافات المعيارية ومعاملات الاختلاف وشدة الإجابة المتعلقة بوجهة نظر العينة المبحوثة بخصوص القوة التساؤمية للضيوف ، أذ يعكس الجدول المذكور وسطاً حسابياً عاماً أعلى من الوسط الحسابي المعياري أذ بلغ (3.96)، وكان الانحراف المعياري (0.23)، ومعامل الاختلاف(5.82)، مما يدل على تجسس اجابات عينة البحث بخصوص هذه القوة ، وبلغت شدة الإجابة (79.2%) وتشير هذه النسبة إلى أن الضغوط التساؤمية التي يمارسها الضيوف على الفنادق المبحوثة هي بنسبة عالية ، إما فقرات هذه القوة فقد حققت الفقرة(11) التي نصت على (تواجده ادارة الفندق ضغوطاً كبيرة من الضيوف باتجاه (تخفيض الاسعار ،رفع الجودة ،تنوع الخدمات)) على أعلى الأوساط الحسابية بمقدار(4.42) وكانت شدة الإجابة (88.4%) وبانحراف معياري (0.54) ومعامل الاختلاف(12.28)،في حين حققت الفقرة(14) التي نصت على (يسعى الفندق دائمًا بالوسطاء(وكلاع السفر)في الجانب الضيوف اليه) على أقل الأوساط الحسابية على مستوى هذه القوة والذي بلغ(3.18) وكانت شدة الإجابة (63.6%) وبانحراف معيار مقداره(0.89) ومعامل الاختلاف(27.89).

د- تهديد المنتجات(الخدمات) البديلة: قيست هذه القوة من خلال الفقرات (16-20) ويشير الجدول(3) إلى الأوساط الحسابية والانحرافات المعيارية ومعاملات الاختلاف وشدة الإجابة المتعلقة بوجهة نظر العينة المبحوثة بخصوص تهديد المنتجات البديلة ، أذ يعكس الجدول المذكور وسطاً حسابياً عاماً فوق الوسط الحسابي المعياري أذ بلغ (4.07)، وكان الانحراف المعياري (0.61)، ومعامل الاختلاف(14.90)، مما يدل على تجسس اجابات عينة البحث بخصوص هذه القوة، وبلغت شدة الإجابة (81.4%) وتشير هذه النسبة إلى ارتفاع مستوى تهديد المنتجات البديلة لفرض الفنادق المبحوثة في كسب الارباح وتحقيق النمو ، إما فقرات هذه القوة فقد حققت الفقرة(16) التي نصت على (هناك عرض كبير لخدمات الابواء من الموتيلات والشقق السياحية) على أعلى الأوساط الحسابية بمقدار(4.42) وكانت شدة الإجابة (88.4%) وبانحراف معياري (0.66)، ومعامل الاختلاف(14.85)، في حين حققت الفقرة(17) التي نصت على (يوثر وجود الموتيلات والشقق السياحية على ارباح الفندق تأثيراً سلبياً) على أقل الأوساط الحسابية على مستوى هذه القوة والذي بلغ(3.53) وكانت شدة الإجابة (70.6%) وبانحراف معيار مقداره(1.24)، ومعامل الاختلاف(34.98).

هـ- الصراع التنافسي بين الفنادق الحالية: قيست هذه القوة من خلال الفقرات (21-25) ويشير الجدول(3) إلى الأوساط الحسابية والانحرافات المعيارية ومعاملات الاختلاف وشدة الإجابة المتعلقة بوجهة نظر

العينة المبحوثة بخصوص الصراع التناافسي بين الفنادق الحالية ، أذ يعكس الجدول المذكور وسطاً حسابياً عاماً فوق الوسط الحسابي المعياري أذ بلغ (3.44)، وكان الانحراف المعياري (0.23)، ومعامل الاختلاف(6.72)، مما يدل على تجانس اجابات عينة البحث بخصوص هذه القوة ، وبلغت شدة الاجابة (68.8 %) وتشير هذه النسبة إلى ان مستوى الصراع التناافسي بين الفنادق الحالية في صناعة الفنادق هي بدرجة متوسطة ، إما فقرات هذه القوة فقد حققت الفقرة(21) التي نصت على (هناك تشابه كبير بين الخصائص والصفات العامة للفندق مع الخصائص والصفات العامة للفنادق المنافسة) على أعلى الأوساط الحسابية بمقدار(3.93) وكانت شدة الاجابة(78.6 %)، وبانحراف معياري(0.89)، ومعامل الاختلاف(22.61) ، في حين حققت الفقرة(25) التي نصت على (يواجه الفندق بيئه تناافسية غير مستقرة يصعب الى حد كبير استخدام استراتيجية محددة للتكيف معها) على أقل الأوساط الحسابية على مستوى هذه القوة والذي بلغ(2.64) وكانت شدة الاجابة(52.8 %) وبانحراف معياري مقدار (0.83)، ومعامل الاختلاف(31.39).

2- وصف وتشخيص فقرات ومعايير مستويات صناعة الخدمة الفندقية (المتغيرات المستجيبة) كما يبينها الجدول(4) الآتي:

جدول(4)

الوسط الحسابي والانحراف المعياري ومعامل الاختلاف وشدة الاجابة لفقرات استراتيجيات استهداف السوق

العبارة	الوسط الحسابي	معامل الانحراف المعياري	معامل الاختلاف	شدة الاجابة %
أ- المنافع الأساسية				
26- تهتم ادارة الفندق بتوفير اعلى درجات الراحة والنوم الهدائى للضيف.	40.83	1.39	3.40	68
27- ترتكز ادارة الفندق على خدمة ايواء الضيف اكثراً من تركيزها على الخدمات الأخرى	29.33	1.19	4.04	80.8
28- تتعلق الادارة في تفكيرها اساساً في اشباع حاجات ورغبات الضيف من توفر خدمة الايواء ثم التوجه نحو الخدمات المكملة الأخرى.	27.53	1.07	3.89	77.8
المعدل العام	25.59	0.97	3.78	75.6
ب- المنتج الحقيقي (المتوقع)				
29- تهتم ادارة الفندق كثيراً بمستلزمات غرفة الضيف (الشكل ، التصميم ، الاصناف ..الخ).	20.68	0.87	4.20	84
30- يستخدم الفندق مستلزمات ايواء ذات جودة عالية المستوى وكما يتوقفها الضيف.	13.04	0.55	4.20	84
31- تهتم ادارة الفندق باعتماد علامة تجارية محددة للفندق تميزه عن الفنادق المنافسة.	11.00	0.48	4.33	186.6
المعدل العام	12.00	0.51	4.24	84.4
ج- المنتج المعزز				
32- تبذل ادارة الفندق جهوداً كبيرة لتقديم خدمات متنوعة وبجودة عالية اكثراً مما يتوقع الضيف.	22.95	0.78	3.40	68
33- يحصل الضيف على خدمات مجانية متنوعة مثل: (خدمات السلامة الشخصية ، تغيير العملة ، حجز على الطائرات ..الخ).	23.83	0.77	3.24	64.8
34- تسعى ادارة الفندق الى بناء علاقات طيبة مع الضيف عند قومه واثراء وبعد مغادرته الفندق.	31.34	0.79	2.51	50.2
المعدل العام	18.91	0.58	3.05	61

المصدر: نتائج التحليل الاحصائي باستخدام البرنامج الاحصائي spss v.22.

أ- المنافع الأساسية: لبيان مستوى الاهتمام بالمنافع الأساسية قيس هذا البعض من خلال الفقرات (28-26) ويشير الجدول(4) إلى الأوساط الحسابية والانحرافات المعيارية ومعاملات الاختلاف وشدة الإجابة المتعلقة بوجهة نظر العينة المبحوثة بخصوص المنافع الأساسية ، أذ يعكس الجدول المذكور وسطاً حسابياً عاماً أعلى من الوسط الحسابي المعياري أذ بلغ (3.78)، وكان الانحراف المعياري (0.97)، ومعامل الاختلاف(25.59) مما يدل على تجانس اجابات عينة البحث بخصوص هذا البعض ، وبلغت شدة الاجابة (75.6 %) وتشير هذه النسبة إلى أن إدارات الفندق المبحوثة تأخذ بالحسبان أهمية المنافع الأساسية للخدمة الفندقية في عملية التنافس فيما بينها ، أما فقرات هذا البعض فقد حققت الفقرة(27) التي نصت على(ترتكز ادارة الفندق على خدمة ايواء الضيف اكثراً من تركيزها على الخدمات الأخرى) على أعلى الأوساط الحسابية بمقدار(4.04) وكانت شدة الاجابة(80.8 %) وبانحراف معياري(1.19) ومعامل الاختلاف(29.33)في حين حققت الفقرة(26) التي نصت على(تهتم ادارة الفندق بتوفير اعلى درجات الراحة والنوم الهدائى للضيف) على أقل الأوساط الحسابية على مستوى هذا البعض والذي بلغ(3.40) وكانت شدة الاجابة (68 %) وبانحراف معياري مقداره(1.39) ومعامل الاختلاف(40.83).

بـ المنتج الحقيقي (المتوقع): لبيان مستوى الاهتمام بالمنتج الحقيقي قيس هذا بعد من خلال الفقرات (31-29) ويشير الجدول (4) إلى الأوساط الحسابية والانحرافات المعيارية ومعاملات الاختلاف وشدة الإجابة المتعلقة بوجهة نظر العينة المبحوثة بخصوص المنتج الحقيقي ، إذ يعكس الجدول المذكور وسطاً حسابياً عاماً فوق الوسط الحسابي المعياري أذ بلغ (4.24)، وكان الانحراف المعياري (0.51)، ومعامل الاختلاف (12.00) مما يدل على تجانس اجابات عينة البحث بخصوص هذا بعد، وبلغت شدة الإجابة (84.4 %) وهي نسبة عالية جداً تؤكد أن الادارة مهتمة بدرجة عالية جداً بتوفير مستلزمات الابواء وبجودة عالية ، إما فقرات هذا بعد فقد حققت الفقرة (31) التي نصت على (تهتم ادارة الفندق باعتماد علامة تجارية محددة للفندق تميزه عن الفنادق المنافسة) على أعلى الأوساط الحسابية بمقدار (4.33) وكانت شدة الإجابة (86.6 %) وبانحراف معياري (0.48)، ومعامل الاختلاف (11.00) ، في حين حققت الفقرات (29)، (30) على أقل الأوساط الحسابية على هذا المستوى والذي بلغ (4.20)، (4.20) على التوالي وكانت شدة الإجابة (84.0 %) وبانحراف معيار مقداره (0.87)، (0.55) ومعامل الاختلاف (20.68)، (20.68) على التوالي.

جـ المنتج المعزز: لبيان مستوى الاهتمام بالمنتج المعزز قيس هذا بعد من خلال الفقرات (34-32) ويشير الجدول (4) إلى الأوساط الحسابية والانحرافات المعيارية ومعاملات الاختلاف وشدة الإجابة المتعلقة بوجهة نظر العينة المبحوثة بخصوص المنتج المعزز ، إذ يعكس الجدول المذكور وسطاً حسابياً عاماً أعلى من الوسط الحسابي المعياري أذ بلغ (3.05)، وكان الانحراف المعياري (0.58)، ومعامل الاختلاف (18.91) ، مما يدل على تجانس اجابات عينة البحث بخصوص هذا بعد وبلغت شدة الإجابة (61 %) وهي نسبة متوسطة تشير إلى أن أدارات الفنادق المبحوثة لا تميل بالضرورة إلى تقديم خدمات تكميلية متنوعة مضافة إلى المنتج الأساسي ، إما فقرات هذا المستوى فقد حققت الفقرة (32) التي نصت على (تبذل ادارة الفندق جهوداً كبيرة لتقديم خدمات متنوعة وبجودة عالية أكثر مما يتوقع الضيف) على أعلى الأوساط الحسابية بمقدار (3.40) وكانت شدة الإجابة (68 %) وبانحراف معياري (0.78)، ومعامل الاختلاف (22.95) في حين حققت الفقرة (34) التي نصت على (تسعي ادارة الفندق الى بناء علاقات طيبة مع الضيف عند قدومه واثناء وبعد مغادرته الفندق) على أقل الأوساط الحسابية على مستوى هذا بعد والذي بلغ (2.51) وكانت شدة الإجابة (50.2 %) وبانحراف معيار مقداره (0.79)، ومعامل الاختلاف (31.34).

3- وصف وتشخيص فقرات ومعايير تمركز المنتج(المتغير المستقل) كما يبينها الجدول (5)

الوسط الحسابي والانحراف المعياري ومعامل الاختلاف وشدة الإجابة لفقرات تمركز المنتج (خدمة الابواء) في السوق

العبارة	الوسط الحسابي	الانحراف المعياري	معامل الاختلاف	شدة الإجابة %
تمركز المنتج(خدمة الابواء) في السوق				
35- يمتلك الفندق ميزة تنافسية يشخصها الضيف عند مقارنته مع الفنادق المنافسة له.	3.27	0.96	29.48	65.4
36- تمتلك الضيوف الفندق معلومات واضحة ودقيقة عن الفندق وخدماته.	3.76	0.91	24.19	75.2
37- يستطيع الضيف تمييز العلامة التجارية للفندق من بين علامات الفنادق المنافسة.	3.80	0.40	10.65	76
38- يتميز الفندق وخدماته بسمعه جيدة في السوق مقارنة بسمعة الفنادق المنافسة.	3.80	0.85	20.13	76
39- يتمتع الفندق بموقع تنافسي قوي في السوق امام الفنادق المنافسة.	4.22	0.65	15.55	84.4
40- اغلب الضيوف يحتفظون بولاء عالي للفندق وخدماته.	4.18	0.58	13.18	83.6
المعدل العام	3.94	0.43	10.92	78.8

المصدر: نتائج التحليل الاحصائي باستخدام البرنامج الاحصائي spss v.22.

تمركز المنتج: قيس هذا المتغير من خلال الفقرات (35-40) ويشير الجدول (5) إلى الأوساط الحسابية والانحرافات المعيارية ومعاملات الاختلاف وشدة الإجابة المتعلقة بوجهة نظر العينة المبحوثة بخصوص تمركز المنتج ، إذ يعكس الجدول المذكور وسطاً حسابياً عاماً فوق الوسط الحسابي المعياري أذ بلغ (3.94)، وكان الانحراف المعياري (0.43)، ومعامل الاختلاف (10.92) مما يدل على تجانس اجابات عينة البحث بخصوص هذا المتغير، وبلغت شدة الإجابة (78.8 %) وتشير هذه النسبة إلى ان الفنادق المبحوثة تتمتع بمركز جيد في اذهان الضيوف ، إما فقرات هذا بعد فقد حققت الفقرة (39) التي نصت على (يتمتع الفندق بموقع تنافسي قوي في السوق امام الفنادق المنافسة) على أعلى الأوساط الحسابية بمقدار (4.22) وكانت شدة الإجابة (84.4 %) وبانحراف معياري (0.65)، ومعامل اختلاف (15.55) في حين حققت الفقرة (35) التي نصت على (يملك الفندق ميزة تنافسية يشخصها الضيف عند مقارنته مع الفنادق المنافسة له) على أقل الأوساط الحسابية على مستوى هذا المتغير والذي بلغ (3.27) وكانت شدة الإجابة (65.4 %) وبانحراف معيار مقداره (0.96). ومعامل اختلاف (29.48).

ثانياً : اختبار فرضيات الارتباط بين متغيرات البحث

1- اختبار علاقة الارتباط بين محصلة القوى التنافسية ومستويات صناعة الخدمة الفندقيه (الفرضية الرئيسية الاولى).

في البداية سيتم اختبار الفرضيات الفرعية المبنية عن الفرضية الرئيسية الاولى بهدف التعرف على علاقة الارتباط بين المتغير المستقل (قوى التنافسية) مجتمعة مع ابعاد المتغير المستجيب (مستويات صناعة الخدمة الفندقيه) كلاً على حدة من خلال استخدام احد المقاييس الاحصائية وهو معامل الارتباط البسيط لـ(سبيرمان). وكما هو مبين في الجدول (6) التالي

جدول (6) قيم معامل الارتباط البسيط لسبيرمان بين محصلة القوى التنافسية ومستويات الخدمة الفندقيه N=45

المصدر: من اعداد الباحث بالاعتماد على نتائج التحليل الاحصائي باستخدام البرنامج الاحصائي spss .v.22

أ- اختبار العلاقة بين محصلة القوى التنافسية ومستوى المنافع الاساسية.

في الجدول (6)، نلحظ أن قيمة معامل الارتباط بين القوى التنافسية و المنافع الاساسية ، قد بلغت (0.891) وهي علاقة ارتباط معنوية وطردية عالية عند مستوى معنوية (0.01)، وتشير هذه النتيجة إلى قوة العلاقة بين القوى التنافسية لصناعة الخدمة الفندقيه ومستوى المنافع الاساسية ، ولا تدعم هذه النتيجة فرضية البحث الفرعية الاولى المبنية عن الفرضية الرئيسية الاولى، وهذا يعني رفض فرضية عدم وجود علاقة ارتباط ذات دلالة معنوية بين محصلة القوى التنافسية وقبول فرضية الوجود، أي توجد علاقة ارتباط ذات دلالة معنوية ذات دلالة معنوية بين محصلة القوى التنافسية

مستويات الخدمة الفندقيه		
محصلة القوى التنافسية لصناعة الفندقيه		
المؤشر الكلي		
**0.832	**0.803	**0.891
		**0.630

صناعة الخدمة الفندقيه ومستوى المنافع الاساسية.

ب- اختبار العلاقة بين محصلة القوى التنافسية ومستوى المنتج الحقيقي(المتوقع). في الجدول (6)، نلحظ أن قيمة معامل الارتباط بين القوى التنافسية لهيكل الصناعة و المنتج الحقيقي (المتوقع) ، قد بلغت (0.803) وهي علاقة ارتباط معنوية وطردية عالية عند مستوى معنوية

ملحوظة: الرمز * يعني أن قيمة معامل الارتباط معنوية عند مستوى معنوية (0.05)، والرمز ** يعني أن قيمة معامل الارتباط معنوية عند مستوى معنوية (0.01).

(0.01)، وتشير هذه النتيجة إلى قوة العلاقة بين القوى التنافسية لصناعة الخدمة الفندقيه ومستوى المنتج الحقيقي(المتوقع)، ولا تدعم هذه النتيجة فرضية البحث الفرعية الثانية المبنية عن الفرضية الرئيسية الاولى، وهذا يعني رفض فرضية عدم وجود علاقة ارتباط ذات دلالة معنوية بين محصلة القوى التنافسية ومستوى المنتج الحقيقي(المتوقع).

ج- اختبار العلاقة بين محصلة القوى التنافسية ومستوى المنتج المعزز. في الجدول (6)، نلحظ أن قيمة معامل الارتباط بين القوى التنافسية لصناعة الخدمة الفندقيه ومستوى المنتج المعزز ، قد بلغت (0.832) وهي علاقة ارتباط معنوية وطردية عالية عند مستوى معنوية (0.01)، وتشير هذه النتيجة إلى قوة العلاقة بين القوى التنافسية لهيكل الصناعة و المنتج المعزز ، ولا تدعم هذه النتيجة فرضية البحث الفرعية الثالثة المبنية عن الفرضية الرئيسية الاولى، وهذا يعني رفض فرضية عدم وجود علاقة ارتباط ذات دلالة معنوية بين محصلة القوى التنافسية لصناعة الخدمة الفندقيه ومستوى المنتج المعزز.

اختبار العلاقة بين محصلة القوى التنافسية ومستويات الخدمة الفندقيه مجتمعة (الفرضية الرئيسية الاولى) في الجدول (6)، نلحظ أن قيمة معامل الارتباط بين محصلة القوى التنافسية لصناعة الخدمة الفندقيه ومستويات الخدمة الفندقيه مجتمعة، قد بلغت (0.630) وهي علاقة ارتباط معنوية وطردية عند مستوى معنوية (0.01)، وتشير هذه النتيجة إلى علاقة متوسطة القوة ، وهذا يعني رفض فرضية عدم للفرضية الرئيسية الاولى وقبول فرضية الوجود، أي توجد علاقة ارتباط ذات دلالة معنوية بين محصلة القوى التنافسية لصناعة الخدمة الفندقيه ومستويات الخدمة الفندقيه.

2- اختبار علاقة الارتباط بين محصلة القوى التنافسية و تمركز المنتج (الفرضية الرئيسية الثانية).

جدول (7) قيمة معامل الارتباط البسيط لسبيرمان بين محصلة القوى التنافسية و تمركز المنتج

N=45

قيمة معامل الارتباط	تمرکز المنتج	القوى التنافسية لهيكل الصناعة
٢		
**851		

المصدر: من اعداد الباحث بالاعتماد على نتائج التحليل الاحصائي باستخدام البرنامج الاحصائي spss v.22.

في الجدول (7)، نلاحظ أن قيمة معامل الارتباط بين محصلة القوى التنافسية و تمرکز المنتج، قد بلغت (0.851) وهي علاقة ارتباط معنوية وظردية عالية عند مستوى معنوية (0.01)، وتشير هذه النتيجة إلى قوة العلاقة بين محصلة القوى التنافسية و تمرکز المنتج ، وهذا يعني رفض فرضية عدم للفرضية الرئيسية الثانية وقبول فرضية الوجود، أي توجد علاقة ارتباط ذات دلالة معنوية بين محصلة القوى التنافسية و تمرکز المنتج.

ثالثاً : اختبار فرضيات التأثير لمتغيرات البحث

١- اختبار تأثير محصلة القوى التنافسية في مستويات الخدمة الفندقية (الفرضية الرئيسية الثالثة).

في البداية س يتم اختبار الفرضيات الفرعية المنبثقة عن الفرضية الرئيسية الثالثة بهدف التعرف على التأثير بين المتغير المستقل (القوى التنافسية) مجتمعة في ابعد المتغير المستجيب (مستويات الخدمة الفندقية) كلاً على حدة من خلال احد المقاييس الاحصائية وهو الانحدار الخطى البسيط .

جدول(8)

اختبار تأثير محصلة القوى التنافسية في مستويات الخدمة الفندقية N=45

نوع الاثر	.Sig	R ²	F	قيمة	معامل β	الحد الثابت α	المتغيرات المستجيبة	ت	المتغير المستقل
معنوي	0.000	0.794	30.076	1.851	2.865		المنافع الأساسية	1	
معنوي	0.000	0.645	14.148	3.839	8.117		المنتج الحقيقى	2	
معنوي	0.000	0.692	17.543	0.623	0.186		المنتج المعزز	3	
معنوي	0.000	0.397	98.416	2.338	3.713		مستويات الخدمة الفندقية		

المصدر: من اعداد الباحث بالاعتماد على نتائج التحليل الاحصائي باستخدام البرنامج الاحصائي spss v.22.

أ- اختبار تأثير محصلة القوى التنافسية في مستوى المنافع الأساسية يبين الجدول (8) أن قيمة اختبار- F بالنسبة للقوى التنافسية في مستوى المنافع الأساسية بلغت (30.076) وهذا يعني وجود تأثير معنوي لمحصلة القوى التنافسية في مستوى المنافع الأساسية وبمستوى دلالة [(Sig. (2 - tailed) (0.000)] (0.000)، أي ذات دلالة معنوية عند مستوى معنوية (0.01)، ويبلغت قيمة الثابت (2.865) ، ويبلغت قيمة معامل β (1.851) ، أي أن زيادة قيمة متغير القوى التنافسية واحدة ستؤدي إلى تغير بمقدار (1.851) في مستوى المنافع الأساسية ، ويبلغت قيمة (R^2) (0.794) التي تمثل القوة التفسيرية للقوى التنافسية للتغيرات التي تحصل في مستوى المنافع الأساسية.

وهذه النتيجة تعني رفض فرضية عدم للفرضية الفرعية الاولى المنبثقة عن الفرضية الرئيسية الثالثة وقبول فرضية الوجود، اي يوجد تأثير ذو دلالة معنوية لمحصلة القوى التنافسية في مستوى المنافع الأساسية.

ب- اختبار تأثير محصلة القوى التنافسية في مستوى المنتج الحقيقى

يبين الجدول (8) أن قيمة اختبار- F بالنسبة للقوى التنافسية في مستوى المنتج الحقيقى بلغت (14.148) وهذا يعني وجود تأثير معنوي لمحصلة القوى التنافسية في مستوى المنتج الحقيقى وبمستوى دلالة [(Sig. (2 - tailed) (0.000)] (0.000) وهى ذات دلالة معنوية عند مستوى معنوية (0.01)، ويبلغت قيمة الثابت (8.117) ، ويبلغت قيمة معامل β (3.839) ، أي أن زيادة قيمة متغير القوى التنافسية واحدة ستؤدي إلى تغير بمقدار (3.839) في مستوى المنتج الحقيقى ، ويبلغت قيمة (R^2) (0.645) التي تمثل القوة التفسيرية للقوى التنافسية للتغيرات التي تحصل في مستوى المنتج الحقيقى.

وهذه النتيجة تعني رفض فرضية عدم للفرضية الفرعية الثانية المنبثقة عن الفرضية الرئيسية الثالثة وقبول فرضية الوجود، اي يوجد تأثير ذو دلالة معنوية محصلة القوى التنافسية في مستوى المنتج الحقيقي.

ج - اختبار تأثير محصلة القوى التنافسية في مستوى المنتج المعزز

يبين الجدول (8) أن قيمة اختبار- F بالنسبة للقوى التنافسية في مستوى المنتج المعزز بلغت 17.543 (0.000) وهذا يعني وجود تأثير معنوي لمحصلة للقوى التنافسية في مستوى المنتج المعزز وبمستوى دلالة [(Sig. (2 - tailed) 0.000)] ، وهي ذات دلالة معنوية عند مستوى معنوية (0.01)، ويبلغت قيمة الثابت (0.186)، ويبلغت قيمة معامل β (0.623)، أي أن زيادة قيمة متغير القوى التنافسية وحدة واحدة ستؤدي إلى تغيير بمقدار (0.623) في مستوى المنتج المعزز ، ويبلغت قيمة R^2 (0.692) التي تمثل القوة التفسيرية للقوى التنافسية للتغيرات التي تحصل في مستوى المنتج المعزز.

وهذه النتيجة تعني رفض فرضية عدم للفرضية الفرعية الثالثة المنبثقة عن الفرضية الرئيسية الثالثة وقبول فرضية الوجود، اي يوجد تأثير ذو دلالة معنوية لمحصلة القوى التنافسية في مستوى المنتج المعزز.

● اختبار تأثير محصلة القوى التنافسية في مستويات الخدمة الفندقي مجتمعة (الفرضية الرئيسية الثالثة)
 يبين الجدول (8) أن قيمة اختبار- F بالنسبة لمحصلة القوى التنافسية في مستويات الخدمة الفندقي مجتمعة بلغت 98.416 (0.000) وهذا يعني وجود تأثير معنوي لمحصلة القوى التنافسية في مستويات الخدمة الفندقي وبمستوى دلالة [(Sig. (2 - tailed) 0.000)] وهي ذات دلالة معنوية عند مستوى معنوية (0.01)، ويبلغت قيمة معامل β (2.338)، أي أن زيادة قيمة متغير القوى التنافسية وحدة واحدة ستؤدي إلى تغيير بمقدار (2.338) في مستويات الخدمة الفندقي ، ويبلغت قيمة R^2 (0.397) التي تمثل القوة التفسيرية للقوى التنافسية للتغيرات التي تحصل في مستويات الخدمة الفندقية. أدنى ترافق فرضية عدم للفرضية الرئيسية الثالثة وتقبل فرضية الوجود، اي يوجد تأثير ذو دلالة معنوية لمحصلة القوى التنافسية في مستويات الخدمة الفندقية.

2- اختبار تأثير محصلة القوى التنافسية في تمركز المنتج (الفرضية الرئيسية الرابعة).

جدول (9)

اختبار تأثير محصلة القوى التنافسية في تمركز المنتج N=45

نوع الاثر	.Sig	R^2	F	قيمة β	معامل β	الحد الثابت	المركز المنتج
معنوي	0.000	0.724	20.465	1.098	2.293		قوى التنافسية

المصدر: من اعداد الباحث بالاعتماد على نتائج التحليل الاحصائي باستخدام البرنامج الاحصائي spss v.22.

يبين الجدول (9) أن قيمة اختبار- F بالنسبة لمحصلة القوى التنافسية في تمركز المنتج بلغت 20.465 (0.000) وهذا يعني وجود تأثير معنوي لمحصلة القوى التنافسية في تمركز المنتج وبمستوى دلالة [(Sig. (2 - tailed) 0.000)] وهي ذات دلالة معنوية عند مستوى معنوية (0.01)، ويبلغت قيمة الثابت (2.293)، ويبلغت قيمة معامل β (1.098)، أي أن زيادة قيمة متغير القوى التنافسية وحدة واحدة ستؤدي إلى تغيير بمقدار (1.098) في تمركز المنتج ، ويبلغت قيمة R^2 (0.724) التي تمثل القوة التفسيرية للقوى التنافسية للتغيرات التي تحصل في تمركز المنتج. أدنى ترافق فرضية عدم للفرضية الرابعة وتقبل فرضية الوجود ، اي يوجد تأثير ذو دلالة معنوية لمحصلة القوى التنافسية في تمركز المنتج .

المبحث الرابع الاستنتاجات والتوصيات

أولاً: الاستنتاجات

من خلال عرض النتائج التي تمخضت عن اختبار فرضيات العلاقات والتاثير بين متغيرات البحث المستقلة والمستجيبة يمكن تثبيت الاستنتاجات الآتية:

1- يشير الجدول الخاص بوصف عينة البحث إلى أن تخصصاتأغلب العاملين في هذه الفنادق لم تكن بالمستوى المطلوب فالغالبية منهم يحملون شهادة ما دون البكالوريوس ولم يكن تخصصهم سياحياً أو فندقياً، وهذا يقودنا إلى استنتاج ان الأغلبية لا تعمل في مكانها المناسب ولا تمارس تخصصها الدقيق الذي يقدم ويتماشى مع طبيعة ما تقدمه الفنادق من خدمات وأنشطة تسويقية وبالتالي تأكيد سنعكس ذلك سلباً على أداء الفندق وتحقيق اهدافه. ويمكن ان يشار هنا ان ما تحقق من جوانب ايجابية لهذه الفنادق يعود

الفضل فيها إلى تلك القيادات الإدارية التي تحمل الشهادات التخصصية في مجال السياحة وإدارة الفنادق يعود الفضل فيها إلى تلك القيادات الإدارية التي تحمل الشهادات التخصصية في مجال السياحة وإدارة الفنادق وإلى خبرتها العملية في هذا المجال.

2- تبين أن إدارات الفندق عينة البحث تأخذ بالحسبان أهمية تحليل القوى التنافسية وتتأثيرها على صناعة الخدمة الفندقية مما يقود إلى الاستنتاجات الآتية:

- أ- سريان نموذج Porter في بيئة الصناعة العراقية وذلك من خلال عملية الارتباط والتاثير للقوى التنافسية المكونة للأنموذج في صناعة الخدمة الفندقية.
- ب- تباين درجات التاثير لكل قوة من القوى التنافسية على الأنشطة التسويقية لفنادق الدرجة الممتازة (الخمس نجوم) العامة في بغداد.
- ج- إن هناك امكانية لتطبيق مثل هذه النماذج في بيئات الدول النامية ولاسيما العراق وليس حكراً على الدول المتقدمة كما يتصور البعض.

3- اهتمام إدارات فنادق الدرجة الممتازة في بغداد بالتركيز على تقديم خدمة فندقية بجودة كما يتوقعها الضيف لتحقيق رضاه وذلك بالتركيز على مستوى المنتج الحقيقي . فنستنتج من ذلك :

- أ- أن إدارات الفندق مهتمة بحاجات ورغبات ضيوفها وتحاول ارضاعهم وكسب ولائهم من خلال تقديم قيمة أو منفعة لهم يتم ادراكها كما توقعوها.
- ب- تتبنى تلك الإدارات تطبيق بعض أفكار فلسفة إدارة علاقات الزبون وبصورة جزئية من حيث جذب الضيوف ومحاولة الاحتفاظ بهم لأنها لم تقدم لهم قيمة أو منفعة استهلاكية بأكثر مما يتوقعونها.

4- تركز إدارات هذه الفنادق بالدرجة الأساس في تنافسها على المستوى الثاني (مستوى المنتج الحقيقي) متعددة عن التركيز على المستوى الثالث- المنتج المعزز- الذي أصبح اليوم محظوظاً نظراً لتطور الفنادق الشهيرة عالمياً والتي تركز في تنافسها عليه لأن التركيز على جميع مستويات المنتج مع الأرجحية لل المستوى الثالث كفيل بأن يحقق للضيوف السعادة والراحة المطلوبة من هذه الخدمة المرتبطة بالبهجة والمنفعة النفسية ومشاعر الإنسانية.

5- هناك اهتمام واضح من إدارات فنادق الدرجة الممتازة في بغداد بالموقع السوقى لفنادقهم وبما تقدمه من خدمات . وهذا يقودنا للاستنتاجات الآتية:

- أ- تمتلك هذه الفنادق علامات تجارية متميزة لأنها مرتبطة بأسماء وعلامات فنادق عالمية شهيرة سبق وأن منحتها حق الامتياز بموجب عقود وشروط محددة واجب الالتزام بها فأصبح لها مكاناً في أذهان ضيوفها وعقولهم .
- ب- إن لكل فندق موقعاً تنافسياً معيناً فقد يكون موقع القائد Leader أو موقع المتحدي Challenger كتصنيف للموقع التنافسية وكل فندق يصارع من أجل الاحتفاظ بهذا الموقع أو تعزيزه أكثر من خلال ما حققه من رضا وولاء لزبائنه.

6- لم تستطع هذه الفنادق من تحقيق نسب أشغال عالية فأنعكس ذلك سلباً على أرباحهم السنوية التي أثرت هي الأخرى على القيمة السوقية للسهم الواحد الذي يعد منخفضاً من وجهة نظر مالكي الأسهم أو المستثمرين.

7- أشارت النتائج التحليلية إلى أن تلك الفنادق تواجه ضغوطاً ومساومات من ضيوفها ومورديها وتهديدات من دخول فنادق جديدة وخدمات بديلة وهذا ليس بالضرورة يقودنا إلى استنتاج بأن تلك الفنادق في مواقف ضعيفة أتجاه تلك القوى التنافسية الضاغطة فينعكس سلباً على استراتيجياتها وأنشطتها التسويقية بل قد نستنتج من خلاله أن هذه التهديدات قد تدفع وتشجع تلك الفنادق إلى التنافس أكثر وتقديم خدمات متنوعة مستقبلاً أو امتلاك ميزة تنافسية جديدة تزيد من جودة خدماتها فتكتسب بذلك ضيوفاً آخرين وتعزز من ولاء ضيوفها الحاليين وترتبط مع الجميع بعلاقات تسويقية مربحة ليس لمدة زمنية طويلة فحسب بل لمدى الحياة . وهذا يمثل التوجهات والفلسفات التسويقية التنافسية المرجحة التي تتبعها حديثاً المنظمات الرائدة جميعاً في مجال التسويق ولاسيما الفنادق العالمية الشهيرة.

ثانياً: التوصيات

انسجاماً مع ما تقدم من استنتاجات عملية للبحث يمكن تقديم التوصيات الآتية:

- 1- يتوجب على الإدارات العليا في الفنادق المبحوثة والجهات المسؤولة عن استقطاب وتعيين العاملين في هذه الفنادق أن يضعوا معايير ومؤهلات محددة يجب أن يمتلكها كل من يروم التعيين فيها وأن يتم الاختيار طبقاً لتلك المؤهلات سواء الإدارية منها أو الفنية واستبعاد كل من لا يمتلك تلك المؤهلات العلمية أو متطلبات الخبرة أو الممارسة العملية وخاصة في مجال السياحة وإدارة الفنادق.
- 2- يتطلب من إدارات الفنادق المعنية أن تسعى لتطبيق أحد النماذج المختبرة علمياً في مجال المنافسة ولاسيما نموذج Porter بعد تكيفه وطبيعة البيئة الصناعية العراقية ، وعدم الاكتفاء بتبني بعض

الافكار الواردة فيه فحسب لأن الصراع التناافسي وتحليل القوى التناافسية وإخضاع ذلك للتطبيق الفعلي هو الذي يحدد جاذبية الصناعة وحجم الارباح المتحققة فيعكس بذلك جوهر نجاح أو فشل أية منظمة كانت ولاسيما المنظمات الفندقالية.

3- يتحتم على إدارات هذه الفنادق والعاملين فيها الاهتمام بالمنتج الفندقي والتركيز عليه بمستوياته الثلاثة ، وأن تبدأ بالتنافس على المستوى الثالث فهي قادرة على تعزيز Augmented الخدمة الحقيقة Actual Service بمنافع إضافية داعمة. فمساعدة الضيف بتبدل العملة أو الحجوزات له أو لأحد أصدقائه بالطائرات أو القطارات ، استخدام بعض الخدمات الفندقية مجاناً أو بأسعار مخفضة ، توفير حداائق وألعاب للأطفال داخل الفندق مجاناً ، الاستماع لمشاكله وحلها وحتى الشخصية منها أحياناً بطريقة أفضل من المعتمد بالإضافة إلى متابعته حتى بعد مغادرته الفندق، كل ذلك وأكثر يقع ضمن إمكانيات هذه الفنادق إلا أنها تحتاج إلى البدء بتجربتها بشيء من الصبر والتحمل حتى ولو كان بعض الضيوف متبعين بطلباتهم

4- أن تتبني إدارات الفنادق المعنية فلسفة إدارة علاقة الزبائن Customer relationship management فببدأ بسبب ضيوفها من خلال جذبهم بمزيج تسويقي ملائم لاحتاجاتهم ورغباتهم المتتجدة والاحتفاظ retention بهم لأطول مدة زمنية ممكنة بل لمدى الحياة وجعلهم في حالة الابتهاج والسرور الدائم وجعل حالة رضاهم وولائهم قوة مانعة من تغيير آرائهم والتفكير بالانتقال إلى فنادق أخرى فيصبحون بذلك أفضل وسط ناقل لإيجابيات الفندق للآخرين فيزيديون بذلك من تنامي أعداد ضيوف الفندق بمرور الوقت.

5- على إدارات تلك الفنادق ان تسعى إلى تبني استراتيجية الاندماج بعضها ببعض أو التكامل إلى الخلف لتأمين بعض مستلزمات انتاج الخدمات الفندقية فتخفف بذلك ضغوطات ومساومة مجهزيها مادامت رؤوس أموال الفنادق المعنية وإمكاناتها الأخرى تساعد على ذلك.

المصادر

- 1- كوتلر وآخرون(2002)، "التسويق- اساليب التسويق الحديثة"، الجزء الثالث ، ترجمة مازن نفاع، دار علاء الدين للنشر والتوزيع والترجمة، دمشق، سوريا.
- 2- الطاني، حميد، والعلاق ، بشير(2009)، "تسويق الخدمات: مدخل استراتيجي ،وظيفي، تطبيقي" ، دار اليازوري للنشر والتوزيع، عمان،الأردن.
- 3- الضمور، هاني حامد(2002)،"تسويق الخدمات" ، الطبعة الاولى، دار وائل للنشر والتوزيع، عمان،الأردن.
- 4- إتزل ، ووكر، وستانتون ،(2006)، "التسويق" الطبعة الاولى ، مكتبة لبنان ناشرون، بيروت، لبنان.
- 5- المصمودي وآخرون(2007)، "الأسس العلمية للتسويق الحديث: مدخل شامل" ، دار اليازوري للنشر والتوزيع، عمان،الأردن.

6- Barton A., Weitz ,and Robin ,Wensley ,(1984)," Strategic Marketing: Planning ,Implementation , and Control", Kent publishing Company A Division of Wads worth ,Inc., U.S.A .

7- Boar, Bernard H.,(2001)," The art of Strategic Planning information technology" , 2nd Ed , John Wiley sons ,Inc., New York, U.S.A.

8- Chee, Harold and Harris, Rod,(1998)," Global Marketing Strategy", Financial Times, Pitman Publishing, London.

9- Dalrymple , Douglas J. and Parsons, Leonard J. ,(1995)," Basic Marketing Management" , John Wiley sons ,Inc., New York, U.S.A .

10-David, F.,R.,(2010) "Strategic Management Concepts" 12th Ed, Prentice Hall Pearson, New Jersey, U.S.A.

11- Dickson ,peter R .and Ginter ,James ,L.,(1987)," Marketing Segmentation, Product Differentiation and marketing Strategy" Journal of Marketing, April: 1-10.

12- Henderson, Bruce,(1983)," The Anatomy of Competition" Journal of Marketing, Vol.47,7-11.

13- Johnson, G. , scholes , K., and Whittington, R.,(2005), " Exploring Corporate Strategy : Text and Cases " 7th Ed, Prentice Hall Financial Times, England.

- 14- . Kotler , Philip and Armstrong , Gary, (2004) , "Principles of marketing" , by Pearson Education Inc., Upper Saddle River, New Jersey, U.S.A .
 - 15- Kotler , Philip and Keller, Kevin, (2007)," a framework for Marketing Management" ,3rd Ed, , Prentice Hall, New Jersey, U.S.A.
 - 16- . Kotler , Philip and Armstrong , Gary, (2008) , "Principles of marketing" , 12th Ed ,Pearson Prentice – Hall ., U.S.A.
 - 17- Porter, Michael.,(1979), "How competitive forces shape strategy", Harvard Business Review,March-April,PP:137-145.
 - 18- Porter, Michael.,(1980) "Competitive Strategy: Techniques for Analyzing Industries & Competitors", the Free Press, New York, U.S.A.
 - 19- Porter, Michael.,(1981), "The Contributions of Industrial Organization to Strategic Management" , Academy of Management Review, pp.609-620.
 - 20- Porter, Michael.,(1998) "Competitive Strategy: Techniques for Analyzing Industries & Competitors", the Free Press, New York, U.S.A.
 - 21- Pitts, Robert, A. and Lei, D.,(1996)," Strategic Management: Building and Sustaining Competitive Advantage", West Publishing company, U.S.A.
 - 22- Perreault, William D. and McCarthy, Jerome,(2006), "Essentials of Marketing- A Global – Managerial Approach" 10th Ed., McGraw-Hill Irwin, New York, U.S.A.
 - 23- Ries, A. and Traut, J., (1988),"Marketing warfare", Mc Graw-Hill pook Com. New york ,U.S.A.
 - 24- Urban, Glen ,L ., and Star, Steven , H .(1991)" Marketing Strategy, Formulation Process" , Prentice Hall, Englewood, Cliffs , New Jersey, U.S.A.
 - 25- Wheelen, T ,L .and Hunger, J..,(2012)," Strategic Management and Business Policy: Toward Global Sustainability",13th Ed., Prentice Hall Publishing Co., New Jersey, U.S.A.
 - 26- Wheelen, Thomas and Hunger, David,(1989)," Strategic Management and Business Policy ",3rd Ed., Addisson Wesley publishing Company ,Inc., U.S.A .
-
.....
.....