

## الزحف العمراني على المناطق الخضراء وأثارها البيئية

(حي الشماسية انموذجاً)

سارة صبيح فالح

الجامعة المستنصرية / كلية التربية الاساسية

### مستخلص البحث:

يتناول هذا البحث ظاهرة الزحف العمراني على المناطق الخضراء في مدينة بغداد، مع التركيز على حي الشماسية كنموذج لدراسة هذه الظاهرة، إذ يستعرض البحث الأسباب الرئيسية التي أدت إلى الزحف العمراني، بما في ذلك النمو السكاني، وغياب التخطيط الحضري الفعال، كما يناقش البحث الآثار البيئية السلبية الناتجة عنها. إذ تشير الدراسات السابقة إلى أن بغداد فقدت نحو 30% من مساحاتها الخضراء خلال العقدين الماضيين، مع فقدان حي الشماسية أكثر من 15% من أراضيه الخضراء في السنوات العشر الأخيرة، ويعتمد البحث على المنهج الوصفي التحليلي، مستخدماً بيانات من دراسات سابقة. تُظهر الدراسات أن الأسباب الرئيسية للزحف العمراني في حي الشماسية تشمل زيادة الطلب على الوحدات السكنية، ضعف القوانين البيئية، وغياب الرقابة الحكومية، وتنعكس الآثار البيئية لهذا الزحف في ارتفاع مستويات التلوث، نقص المساحات الترفيهية، وتغير نمط المناخ المحلي. يختتم البحث بتقديم توصيات لمعالجة هذه الظاهرة، مثل تعزيز التخطيط الحضري المستدام، فرض قوانين صارمة لحماية المناطق الخضراء، وزيادة الوعي البيئي بين السكان، كما يدعو البحث إلى تطوير مشاريع تشجير وإنشاء حدائق عامة لتحسين جودة الحياة في الحي.

**الكلمات المفتاحية:** الزحف العمراني، المناطق الخضراء، بغداد، حي الشماسية، الآثار البيئية، التخطيط الحضري، التنمية المستدامة.

### المقدمة:

تشكل المدن الحديثة مراكز جذب للنشاط البشري والاقتصادي، مما يؤدي إلى تزايد الحاجة لتطوير الأراضي والبنى التحتية، ومع ذلك فإن هذا التوسيع العمراني غالباً ما يأتي على حساب المساحات الخضراء، مما يخلق تحديات بيئية خطيرة تؤثر على جودة الحياة وصحة السكان، في العقود الأخيرة شهدت مدينة بغداد نمواً سكانياً سريعاً، رافقه توسيع عمراني أفقياً في العديد من الأحياء والمناطق، من بينها حي الشماسية. حي الشماسية، الذي يتميز بموقعه الاستراتيجي شمال شرق بغداد، يمثل نموذجاً واضحاً للضغط العمراني الذي يتعرض لها المناطق الخضراء في العاصمة العراقية، حيث أدى التزايد السكاني والتلوّن السكني والتجاري إلى تراجع كبير في المساحات الخضراء، الأمر الذي انعكس سلباً على البيئة المحلية. إن تدمير المساحات الخضراء لا يؤثر فقط على التنوع البيولوجي، بل يساهم أيضاً في تفاقم مشاكل بيئية مثل ارتفاع درجات الحرارة وزيادة التلوث الهوائي، وهو ما يُعرف بظاهرة "الجزيرة الحرارية الحضرية". فضلاً عن ذلك، يؤدي فقدان المساحات الخضراء إلى تقليل قدرة المدينة على مواجهة التغيرات المناخية، فضلاً عن انخفاض جودة الهواء. تأتي هذه الدراسة لتسليط الضوء على هذه الظاهرة في حي الشماسية من خلال تحليل أسباب الزحف العمراني وأثاره البيئية، مع التركيز على أهمية المساحات الخضراء ودورها في تحسين البيئة الحضرية. كما تهدف الدراسة إلى تقديم حلول مستدامة تعزز من قدرة المدينة على تحقيق توازن بين التوسيع العمراني والحفاظ على المساحات الخضراء.

**مشكلة البحث:** يتعرض حي الشماسية في بغداد لضغط عمراني متزايد، حيث يتم تحويل المساحات الخضراء إلى مشاريع سكنية وتجارية، يثير هذا الزحف تساؤلات حول تأثيره على البيئة المحلية وصحة السكان، لذلك تتركز مشكلة البحث من خلال السؤال : ما هي آثار الزحف العمراني على البيئة في حي الشماسية؟

**أهمية البحث:** تبرز أهمية البحث في كونه يسلط الضوء على قضية بيئية خطيرة تؤثر على جودة الحياة في بغداد، كما تسهم النتائج في وضع سياسات حضرية مستدامة تحد من فقدان المساحات الخضراء.

**أهداف البحث:** يهدف البحث إلى تحليل أسباب الزحف العمراني في حي الشماسية ، ودراسة الآثار البيئية الناجمة عن فقدان المناطق الخضراء ، بالإضافة إلى تقديم حلول مستدامة لحفظها على المساحات الخضراء ، وتعزيز وعي المجتمع بأهمية المساحات الخضراء ودورها في تحقيق التنمية المستدامة.

**فرضيات البحث:** تفترض الدراسة أن التوسيع العمراني، الناتج عن الزيادة السكانية وسوء التخطيط، له تأثير سلبي على استخدام الأراضي الزراعية وتقليل المساحات الخضراء ، مما لهذه الظاهرة اثر سلبي على المساحات الخضراء لحي الشماسية والمدينة بشكل عام.

**منهجية البحث :** تعتمد الدراسة على المنهج الوصفي التحليلي، حيث يتم جمع البيانات من مصادر أولية وثانوية، بالإضافة إلى مراجعة الدراسات السابقة المتعلقة بالزحف العمراني والتغيرات البيئية.

**المحور الأول : مفهوم الزحف العمراني وأسبابه وأثاره**  
شهد العالم خلال العقود الأخيرة توسيعاً حضرياً ملحوظاً نتيجة النمو السكاني والاقتصادي، مما أدى إلى ارتفاع ظاهرة الزحف العمراني، تعد هذه الظاهرة أحد أبرز التحديات التي تواجه التخطيط الحضري المستدام، حيث تسهم في تغيير استخدامات الأراضي الطبيعية والزراعية، مما ينعكس سلباً على البيئة والنظم الإيكولوجية.

#### أولاً: مفهوم الزحف العمراني

يشير مصطلح الزحف العمراني (Urban Sprawl) إلى الامتداد السريع وغير المنظم للمناطق الحضرية على أطراف المدن والضواحي الريفية، ويصاحبه غالباً تراجع في الكثافة السكانية وبنية تحتية ضعيفة نسبياً في المناطق الجديدة، ويُعرف الزحف العمراني بأنه "نمط من التطور الحضري يتميز بالانتشار العشوائي والمنخفض الكثافة على مساحة واسعة من الأرض، وقد أوضحت العديد من الدراسات الأكاديمية أن الزحف العمراني ينطوي على زيادة استخدام الأراضي الحضرية بشكل غير فعال، ما يؤدي إلى فقدان مساحات زراعية ومناطق طبيعية<sup>1</sup>. ويعرف الزحف العمراني المعروف أيضاً بالزحف الحضري هو النمو غير المقيد في الكثير من المناطق الحضرية للإسكان والتنمية التجارية والطرق على مساحات شاسعة من الأرض مع القليل من الاهتمام بالتخطيط الحضري بالإضافة إلى وصف شكل معين من أشكال التحضر ، فإن المصطلح يتعلق أيضاً بالعواقب الاجتماعية والبيئية المرتبطة بهذا التطور<sup>2</sup>.

ويعرف أيضاً بأنه نمو غير منسق: توسيع المجتمع دون القلق من عواقبه باختصار نمو حضري تدريجي غير مخطط له والذي غالباً ما ينظر إليه على أنه غير مستدام<sup>3</sup> وعرفه الوكالة البيئية الأوروبية عام 2006 ، بأنه النمط المادي لتوسيع المناطق الحضرية الكبيرة منخفض الكثافة ، وبشكل أساسي في المناطق الزراعية المحيطة ، والزحف هو الحافة الرائدة للنمو الحضري والتي تعني القليل من التحكم في التخطيط لنقسيم الأراضي<sup>4</sup>. أما الأمم المتحدة فقد عرفت الزحف العمراني عام 2023

على انه : انتشار غير مخطط للمناطق الحضرية عبر الأراضي الريفية، مما يؤدي إلى ارتفاع استهلاك الأرضي وزيادة في البصمة البيئية للمدن<sup>5</sup>.

#### ثانياً: أسباب الزحف العمراني

يختلف العلماء والباحثون في تحديد أسباب الزحف العمراني الا ان اغلبهم يجمعون على نقاط ابرزها<sup>6</sup> :

1. الزيادة الديموغرافية (تجاوز معدل الولادات معدل الوفيات).
2. التضخم السكاني في المدن ، اذ يساهم تزايد عدد السكان في الحاجة الى المزيد من المساكن والخدمات ، مما يدفع سكان المدينة الى الانتقال الى الأماكن الأكثر هدوءاً.
3. رغبة السكان في مساكن أكبر واراض خاصه ، اذ يفضل العديد من السكان الانتقال إلى مناطق الضواحي بحثاً عن مساحات معيشة أكبر.
4. انخفاض نسبة الضرائب المفروضة في المناطق النائية بالمقارنة مع الضرائب المفروضة في المدينة.
5. انخفاض أسعار أجور المنازل في المناطق البعيدة عن المدينة مما يدفع السكان الى البحث عن السكن الأقل كلفة.
6. السياسات التخطيطية غير الفعالة ، فعدم وجود سياسات حضرية صارمة يؤدي إلى توسيع المدن بشكل غير منظم.

#### ثالثاً: أنواع الزحف العمراني

الزحف العمراني له أنواع متعددة ، اذ نجد زحفاً عمرانياً مستمراً وغير مستمر ويمكن تلخيص أنواع التوسع بما يأتي:

##### الزحف الداخلي :

هذا النوع يكون في الاحياء القديمة ، حيث تكتظ المساحات تباعاً عن طريق التجهيزات العامة او المساكن ، وذلك عند ازدياد السكان المحليين والسكان القادمين من المناطق الريفية ، وهذا النوع من التوسع يحتوي على اشكال أخرى ، كالتوسيع العمودي ، فعند زوالى الأرضي الخالية يلزم توفير مساكن جديدة لتلبية احتياجات السكان عن طريق زيادة عدد الطوابق نظراً لعدم توفر العقار الحضري ، او ندرته<sup>7</sup>.

##### الزحف الخارجي<sup>8</sup>:

وهو عبارة عن امتداد عمراني يسمى بالامتداد الأفقي، ويتجسد في أربعة أشكال:

- أ- الامتداد: ظهر بخروج المساكن خارج المدينة القديمة مما يرسم الانتشار الأفقي وميلاد التجمعات على النموذج الخطى، الشطرنجى، الإشعاعى، حسب اتجاه شبكة المواصلات.
- ب - المدن التابعة : وهي تشبيه المدن الجديدة لكن سعيًا وراء تخفيض الاستثمار العام، والاستفادة من مزايا الموقع فإنها أقرب إلى مركز المدينة ومرتبطة به وظيفياً.

ت المدن الجديدة : وهي مدن مستقلة بذاتها وتقع على مسافة كافية من منطقة المدينة الكبرى ولا يضطر سكانها إلى الانتقال اليومي للعمل، وتتطلب المدن الجديدة تطوير قاعدة وظيفة متينة من سكن وخدمات لسد احتياجات السكان.

ث - التجمعات السكانية الجديدة: وهي مناطق يسودها تطور سكاني، ومركز توظيف، وتعد هذه التجمعات حلاً بديلاً للسكن في التجمعات السكنية العشوائية، وبمرور الوقت تتحقق الاكتفاء الذاتي من حيث التوظيف والخدمات لسكانها المحليين.

#### رابعاً: أنماط الزحف العمراني<sup>9</sup>

يوجد نوعان من أنماط الزحف وهما :

1- الزحف المخطط : تتدخل الدولة في توجيه العمران وتنظيمه وتجهيزه بالمرافق ، رغبة في توفير المسكن المناسب للسكان.

2- الزحف العشوائي: وهو على نوعين

A- الزحف العمراني التراكمي: هو أبسط توسيع عرفته المدن، يتم بملء المساحات الفضائية داخل المدن أو البناء عند المشارف وأحياناً عند أقرب مكان من أسوار المدينة وذلك إذا كانت أسعار أرض البناء في الداخل مرتفعة ومن بين المدن التي شهدت هذا النمط من التوسيع مدينة موسكو وهو نمو تراكمي حلقي.

B- الزحف متعدد النوى وهو نقىض الزحف التراكمي وهو في أبسط صوره ظهور مدينة جديدة على مقربة من أخرى قديمة، ولكنه يتخذ صورة مركبة عندما يمتد إلى مدينة وبضعة مراكز مدينة حولها ترتبط بعلاقة معينة، ومن بين المدن التي شهدت هذا النمط مدينة باريس.

**المحور الثاني : مفهوم المساحات الخضراء واثرها على بيئة المدينة**

#### اولاً : مفهوم المساحات الخضراء

تعرف المناطق الحضراء بانها تلك الأراضي المفتوحة المزروعة ذات الصفة الترفيهية او هي المساحات التي يكون الجزء الأكبر منها مغطى بالخضرة، مثل الازهار والتل والأشجار والشجيرات، كما تستخدم كمتفسن للمدينة و ل توفير مساحات تسمح بالتهوية والاضاءة او بهدف توفير الخصوصية لبعض الاستعمالات و قد تكون هذه المساحات مغطاة بالنباتات سواء كانت بساتين او اشجاراً او حدائق ، وتمثل هذه المناطق الأرضي الزراعية و البساتين والحدائق و الساحات ، و تختلف هذه المناطق عن الأرضي الفضاءات المفتوحة إذ تشمل الأخيرة المساحات المخصصة لاستخدامات مستقبلية ولكن لم تشغل بعد، و لا يمكن عد أراضي الفضاءات ضمن المساحات الخضراء<sup>10</sup>. ان للمناطق الحضراء مفاهيم مختلفة في مصادر عدّة فقد عرفت على انها فضاءات مفتوحة ضمن المدينة ، تهدف الى ربط الفرد بالطبيعة من خلال هذا الوسط الطبيعي وتحسين الظروف العامة المحيطة ، و تصمم وفق اعتبارات لمجموعة من العلوم والفنون تشمل علوم الايكولوجى وعلم التخطيط والسلوك والرسم والنحت<sup>11</sup> ، كذلك تم تعريفها على انها ذلك الجزء المكون لمشهد المدينة الطبيعي الذي طوره و نسقه الانسان خارج نطاق الأبنية ابتداءً في الفضاءات حولها ليكون الانسان قريباً من البيئة الطبيعية ، إذ صممت هذه المناطق أساساً كفسح لتواجد البشر و لتأكيد العلاقات بين الانسان و البيئة الطبيعية<sup>12</sup>.

#### ثانياً : تصنيف المناطق الخضراء داخل المدن

تعددت آراء الباحثين حول تصنيف المناطق الخضراء والمنتزهات والحدائق، فبعضهم اعتمد أساس المساحة في التصنيف، وبعظامهم الآخر صنفها على أساس موقعها من المدينة أو نوع المستخدمين لها، وسوف يتم استعراض بعض هذه التصنيفات مع محاولة تحديد تحت أي من هذه التصنيف يمكن ان تتضمن المناطق الخضراء الموجودة في منطقة الدراسة والتي تعد الأرضي الزراعية جزءاً منها. وفي الآونة الأخيرة قامت بعض المؤسسات والجمعيات المعنية بوضع تصانيف شاملة لتصنيف المناطق الخضراء ومن هذه التصانيف : -

1- صنفت المناطق الخضراء تبعاً لموقعها الجغرافي الى<sup>13</sup> : -

- المناطق الخضراء داخل المدن ومنها : -
- المنتزهات الترفيهية المحلية والمركزية .
- المساحات الخضراء حول طرق النقل الرئيسية في المدن.

- حديقة المنزل .
  - الأراضي الزراعية والبساتين داخل التصاميم الأساسية للمدن .
  - المساحات الخضراء ذات الصفة البيئية (الوقائية) .
  - حدائق المعامل والمصانع والمدارس والمستشفيات والملاعب الخضراء .
  - المساحات الخضراء للتجمعات السكنية.
- بـ- المساحات الخضراء خارج المدن كالغابات والاحزمة الخضراء والحدائق الإقليمية.
- 2- صنف الباحثون المناطق الخضراء داخل المناطق الحضرية الى<sup>14</sup>:-
- مناطق الانتاج مثل الزراعة والبستنة والمشائط والغابات.
  - مناطق للاستجمام كالحدائق والمنتزهات parks والملاعب.
  - مناطق للزينة مثل تشيير الجزر الوسطية لشوارع المدينة .
  - مناطق للحماية البيئية كالأحزمة الخضراء حول المدينة.
- 3- تصنیف المناطق الخضراء على اساس الانقاض منها<sup>15</sup>:-
- المساحات الخضراء المخصصة لنفع العام كالحدائق والمنتزهات العامة والبساتين والشوارع المشجرة والملاعب الرياضية الخضراء والغابات .
  - المساحات الخضراء ذات النفع المحدود كالحدائق الترفيهية وملعب الاطفال الموجود في مساحات المناطق الصغرى .
  - المساحة الخضراء الخاصة كحدائق الحيوانات والنباتات والاحزمة الخضراء الواقية من الرياح والتشجير للوقاية الصحية .

### ثالثاً: وظائف المناطق الخضراء

إن للمناطق الخضراء وظائف تنصب في خدمة المجتمع الحضري لذا يستوجب من صانعي القرار والمخططيين الذين يعنون بالخطيط الحضري الاهتمام بها فلذلك المناطق التي تعد صمام امان للسكان ومتتفسا يلجا اليه السكان للترويح وظائف عده لعل أبرزها:-

#### 1- الوظيفة التنسيقية والجمالية :-

تعتبر الأشجار والنباتات الأخرى مكونات أساسية في تعزيز جمال المدن والمنتزهات، حيث تُسهم بشكل فعال في إضافة لمسة طبيعية وجمالية إلى المنشآت والمرافق العامة، ولا يقتصر دور النباتات على الجانب الوظيفي فقط، بل إنها تشغل عنصراً جمالياً في المقام الأول، لقد ارتبطت الوظيفة الجمالية والتنسيقية للنباتات بالإنسان منذ العصور القديمة، إذ كانت الصفة الجمالية والتنسيقية من أبرز السمات التي يلاحظها الناس عند التعامل مع النباتات، ويعزى استخدام النباتات في الفضاءات المفتوحة إلى قدرتها الطبيعية على توفير الإحساس بالراحة النفسية، وهو ما يُضافي بُعداً ضروريًا للحياة الحضرية في ظل انتشار المواد الاصطناعية التي تخلق بيئة رتيبة ومملة<sup>16</sup>.

#### 2- الوظيفة الصحية :-

ترزيد الأدراك في الآونة الأخيرة بان المناطق الخضراء تلعب دوراً مهماً في خفض معدلات الإصابة ببعض الامراض او الوقاية منها إذ خلصت العديد من الدراسات الى ان السكن او الحياة على مقربة من المساحات الخضراء تحقق العديد من الفوائد الصحية و يعمل على خفض معدلات الإصابة ببعض الامراض العقلية فضلاً عن خفض معدلات الإصابة بخمسة عشر مرضًا من ضمن أربعة وعشرين مرضًا باتت تنتشر بشكل كبير في المجتمعات الحديثة<sup>17</sup>.

### 3- الوظيفة الاقتصادية :-

تؤدي المناطق الخضراء والزراعية والبساتين وظيفة اقتصادية من خلال توفير الغذاء للإنسان وكذلك أهميتها في الجوانب الترفيهية والسياحية وتعد ذات مردود اقتصادي يساهم في الاقتصاد الاساس للمدينة في المحالات كافة فضلاً عن توفير فرص عمل سواء في اعداد الارض وزراعتها او توفير فرص عمل للعاملين في ادارة تلك المناطق فضلاً عن جنى المحاصيل وتعتمد بعض الدول على الزراعة لما تتوفره من مردودات اقتصادية وخاصة بساتين الفاكهة والنخيل والخضروات والحبوب<sup>18</sup> ، كذلك اثبتت الدراسات والمؤشرات أن المساحات الخضراء ومنظر النباتات يزيد من قيمة الممتلكات وإعادة الدوران المالي لمطوري الأراضي، ما بين 5% و 15%<sup>19</sup> ، كما إن وجود المساحات الخضراء في حي سكني معين أو وجود عدد من الأشجار حول مسكن معين ، له تأثير ملحوظ و حقيقي في درجة رواج هذا المسكن في سوق العقار فقد أشار أحد الباحثون حول هذا الموضوع إلى أن هذه المساحات ترفع من قيمة المساكن بما لا يقل عن 20% من قيمتها عن المناطق السكنية التي لا تحتوي على هذه المساحات وتعزز الأشجار القيمة المعمارية للمساكن بحدود (10-5%) مقارنة مع مثيلاتها التي لا تحيط بها الأشجار ، كما وتشير العديد من الدراسات للأهمية الاقتصادية للمناطق الخضراء في المدينة إذ أنها تلعب دوراً مهماً في جذب السكان المحليين والسياح للمدينة و تعزيز الجانب السياحي فيها ، فضلاً عن أنها تقلل من تكاليف الطاقة المستخدمة لتشغيل وسائل التبريد المختلفة من خلال دورها في خفض درجات حرارة الهواء وتوفير الظل<sup>20</sup>.

### 4- الوظيفة الترفيهية والترويحية

إن للمناطق الخضراء تأثيراً كبيراً على سلوك الإنسان وتصرفاته إذ اشارت بعض الدراسات الاجتماعية بأنه إذا عاش سكان المدينة في منازل تحيط بها المناطق الخضراء و عبر عدة أجيال سيكون هناك تحسن في سلوكهم الاجتماعي ، كذلك تقلل تلك المناطق من التوتر العصبي لسكان المدينة<sup>21</sup> إن أحد الأهداف التخطيطية لتنظيم و توزيع المناطق الخضراء داخل المدينة و المناطق المحيطة بها هو تحقيق حاجة السكان و تلبية رغبتهم في الترفيه والترويح عن النفس فالتأثير النفسي للمناطق الخضراء يساعد على إشاعة السرور والبهجة و الراحة في النفوس إذ أكدت الدراسات السيكولوجية على حدوث راحة الاعصاب و راحة العين عند رؤية اللون الأخضر كما أكد الطب الحديث أن الجلوس في المناطق الخضراء تحت ظلال الأشجار تلافياً لحرارة الشمس يجعل الإنسان قادراً على ادامة حياته بعيداً عن الكسل و تعطيه اندفاعاً أكثر و حيوية نحو العمل<sup>22</sup> كما إن دور المناطق الخضراء يبرز في إعطاء الشعور بالراحة والسعادة و الطمأنينة في النفس البشرية و ما ينبع عن ذلك من تحسن في أداء الإنسان كل في مجال عمله ، لأن الراحة النفسية للإنسان تتبعه إيجاباً على صحته الجسدية و علاقاته الاجتماعية و من ثم انتاجه .

### 5- الوظيفة الاجتماعية :-

تساعد الوظيفة الاجتماعية للمناطق الخضراء على تعميق العلاقات الاجتماعية من خلال التقاء الناس فيما بينهم وتعزيز التوازن الشخصي للإنسان ، وقد أثبتت الدراسات أن الاحياء السكنية التي تتواجد فيها الاحزمة الخضراء يكون سكانها اكثر استقراراً وشبابها يكونون بعيدين عن الجريمة المنظمة<sup>23</sup> ، كذلك تعمل المناطق الخضراء المفتوحة على ايجاد فرصة التفاعل الاجتماعي والخفيف من الضغوط النفسية لسكان المدينة وقد اشارت الدراسات التي قامت بها مجموعة (بول سيرفس ) في سبعينيات القرن الماضي إلى ان مساحة المناطق الخضراء المخصصة للترفيه لا تتعذر (3،8) م<sup>2</sup> لكل فرد ، كذلك حاول المخطط الانمائي الشامل لمدينة بغداد للوصول إلى مساحة (13) م<sup>2</sup> للفرد الواحد إلا أن تزايد سكان المدن والقرارات الارتجالية من قبل الجهات الحكومية في توزيع عدد من القطع السكنية

على حساب هذه المناطق ادى الى تقليل مساحة المناطق الخضراء إذ عمل على تفاقم المشكلة بدل من ايجاد مناطق خضراء اضافية تتناسب مع نمو السكان المتتسارع<sup>24</sup> ، وعليه فإن الازمة الخضراء تحقق اهدافاً اجتماعية عدّة ابرزها<sup>25</sup> :

- تطوير البيئة الطبيعية وايجاد مسكن ذي جو ملائم للعيش .
- تحسين القابلية الفعلية والبدنية والنمو الاجتماعي .
- تقوية الروابط الاسرية بين افراد الاسرة والمجتمع .

كما تؤدي المناطق الخضراء دوراً مهما في تنمية المدن بما توفره من أماكن مناسبة للتواصل بين فئات المجتمع الحضري كإقامة المناسبات والفعاليات الاجتماعية<sup>26</sup> ، فضلاً عن اتاحة الفرص للقيام بالنشاطات البدنية كما تعدّ المناطق الخضراء مرفقاً مهماً من مرافق التطور الحضري، لذلك فقد اكد مخططو المساحات الخضراء و المتنزهات في المدينة بمستوياتها المختلفة على تسهيل وصول سكان المدينة إلى مثل هذه الأماكن<sup>27</sup>.

#### 5- الوظيفية البنائية الهندسية:

للنباتات أهمية في النمط الهندسي والبنائي إذ وجد أنَّ هناك العديد من النباتات تصلح أن تكون أسيجة وذلك عندما تكون تلك النباتات متقاربة مع بعضها تشكل مانعاً تحجب الرؤيا إلى داخل المساكن وهناك العديد من النباتات التي تكون عبارة عن أسوار<sup>28</sup> ، إنَّ بعض النباتات تؤدي الغرض الذي تقوم به الأسوار وذلك لتحديد وتقسيم المساحات الخضراء او فصل إجزائها بعضها عن بعض فضلاً عن تحديد الممرات والطرق بزراعة نباتات الأسيجة على جوانبها لتجاه الزائرين باتجاه معين كذلك يمكن استعمالها بشكل بنائي معماري لإنشاء او تحديد المساحات الخارجية او لعمل ستائر نباتية لحجب بعض المناظر غير المرغوب فيها<sup>29</sup> .

#### رابعاً: الأهمية البيئية للمناطق الخضراء

تعد النباتات أحد العناصر الرئيسية في تصميم المناطق الخضراء التي يمكن استخدامها في الفضاءات الحضرية المفتوحة لمعالجة حالات المناخ التي تقع خارج مجال الراحة الحرارية و لتوفير مناخ محلي مصغر ملائم و ان من جملة الأهداف التي يسعى إلى تحقيقها علم تخطيط المدن دراسة افضل السبل التي يمكن بها تغيير و تحديد خصائص هذا المناخ لصالح الإنسان من خلال تخطيط المناطق الخضراء و تنظيمها داخل المناطق السكنية ، إنَّ كفاءة المناطق الخضراء في السيطرة على المناخ المحلي تأتي من تأثيراتها الإيجابية في المتغيرات المناخية و قابليتها على تخفيف و تلطيف تأثيرات هذه المتغيرات في المناخ المحلي إذ يتم بها خفض درجة حرارة الهواء و زيادة الرطوبة النسبية في الحالات المناخية الجافة فضلاً عن ذلك استخدامها مصدات للرياح لتجهيزها في اتجاه معين ، و إنَّ للمناطق الخضراء تأثيراً مباشراً على درجات الحرارة و الاشعاع الشمسي و الرطوبة النسبية و تقليل الملوثات العالقة في الهواء من اتربة و رمال و كذلك تأثيرها على سرعة الرياح و اتجاهها<sup>30</sup> .

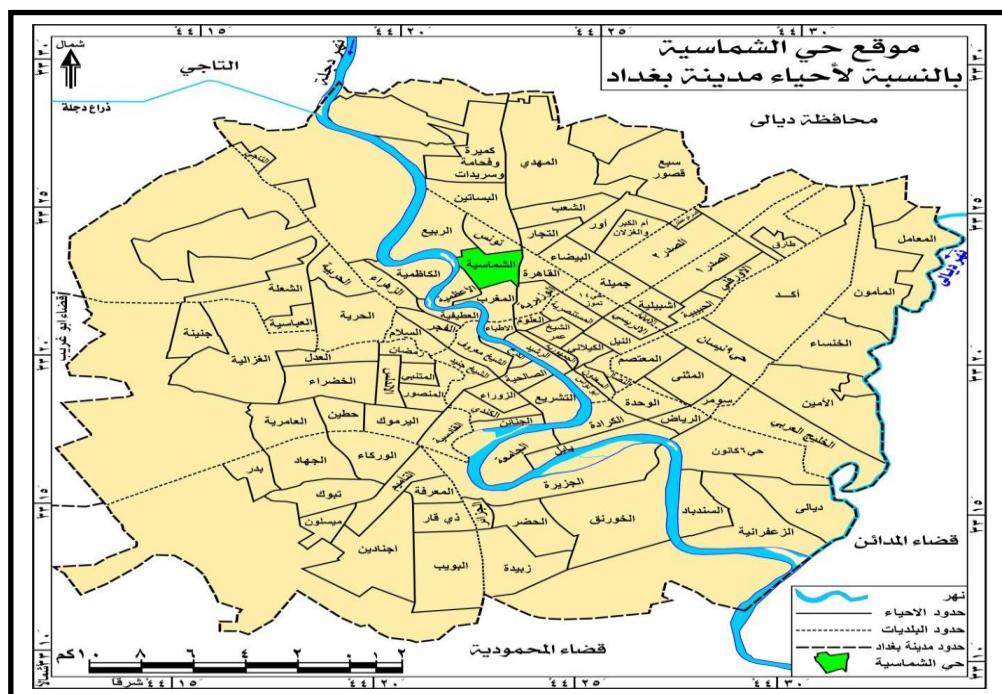
فيما يخص الاشعاع الشمسي فالمعروف أنَّ مناطق العراق جميعها تستلم كميات عالية جداً من الاشعاع الشمسي و المعروف أنَّ للمناطق الخضراء دوراً رئيساً في تخفيض شدة الاشعاع الشمسي إذ ينخفض بنسبة 86% من الاشعة في المناطق المشجرة مقارنة مع المناطق المفتوحة و غير المشجرة كما توفر الأشجار نظام تهوية جيداً<sup>31</sup>، ويمكن تخفيف أثر الاشعاع الشمسي من خلال زيادة المناطق الخضراء و تشجير الشوارع إذ تعمل على حجب الاشعاع الشمسي و تكوين الظل الذي يؤدي إلى تقليل تعرض السطوح للأشعة الشمسية و من ثم تقليل الكسب الحراري لها فمن خلال شكل (1) وجد ان الظل يمكن ان تقلل من درجة حرارة الهواء الملامس لها بمقدار 3-11°C و تقلل من درجة حرارة السطح المظلل بما لا يقل عن 25% مقارنة بدرجة حرارة السطح غير المظلل<sup>32</sup>، كذلك تعمل

المناطق الخضراء على التقليل من الحمل الحراري للسطح المعرض للإشعاع الشمسي المباشر إذ تحجب الأشجار حوالي 80% من أشعة الشمس تعكسه من خلال اوراقها و ان 5% من كمية الإشعاع تنفذ من خلالها و تصل الأرض لذا نجد ان المناطق الخضراء أكثر برودة من المناطق المكشوفة لذلك اكدت الدراسات التي أجريت بهذا الصدد ان النباتات تقلل من الإشعاع الشمسي والحرارة على السطوح وبذلك قطع الطريق أمام الإشعاع الشمسي ففي الغابات الكثيفة وجد ان أقل من 1% من الإشعاع الشمسي يتمكن من العبور الى سطح الأرض ، في حين يرى الباحث (جيجر) ان الأشجار تمنع 69% من الإشعاع الشمسي وطبقاً لذلك تكون المناطق المشجرة ابرد صيفاً وأدفأ شتاءً مقارنة بالمناطق الخالية من الأشجار ، كذلك اكد الباحث (ترب) في دراسة بين فيها إمكانية الأشجار بمحبب 80% من الإشعاع الشمسي بواسطة نيجانها وتسمح ب 5% فقط من الإشعاع بالوصول الى سطح الأرض<sup>33</sup>.

### **المحور الثالث: دراسة حالة منطقة حي الشماسية او لاً : الموقع الجغرافي**

يقع حي الشماسية في الجانب الشرقي (الرصافة) من شمال بغداد، ويتبع إدارياً لبلدية الأعظمية، يتميز الحي بمساحاته الخضراء الواسعة وشوارعه العريضة، يحده من الشمال الشرقي حي تونس، ومن الشمال الغربي حي الربيع، أما من الشرق فيجاوره حي القاهرة، ومن الجنوب الشرقي حي الوزيرية، أما من الجنوب الغربي يحده حي المغرب، بينما يجاوره حي الأعظمية من جهة الغرب، وتوضح الخريطة رقم (1) الموقع الجغرافي لحي الشماسية ضمن مدينة بغداد، في حين تُظهر الخريطة رقم (2) موقع الحي، بالنسبة لبلدية الأعظمية.

**خريطة رقم (١) الموقع الجغرافي لحي الشماسية ضمن مدينة بغداد**



**المصدر:** جمهورية العراق ، وزارة الموارد المائية ، المديرية العامة للمساحة ، خريطة الوحدات الادارية في بغداد لعام 2019.

خريطة رقم (2)  
موقع حي الشمامية بالنسبة لبلدية الاعظمية



المصدر : جمهورية العراق ، وزارة الموارد المائية ، المديرية العاملة للمساحة ، خريطة الوحدات الادارية في محافظة بغداد لعام 2019 بلغت مساحة حي الشمامية حوالي 50 دونما ، ومرت هذه المنطقة بمرحلتين من التطور العمراني. تميزت المرحلة الأولى، التي سبقت عام 2003، بانتشار الأراضي الزراعية والمساحات الخضراء التي امتدت كشريط متصل بين منطقتي الصليخ والمنصور وصولاً إلى طريق سريع محمد القاسم. كانت هذه الأراضي مملوكة للدولة حتى عام 1983، حيث تم بيعها للمواطنين على أنها أراضٍ زراعية مع التأكيد على عدم تغيير تصنيفها. سمحت الدولة حينها بإقامة وحدة سكنية واحدة فقط لكل دونم، على ألا تتجاوز مساحتها 100 متر مربع، بهدف الحفاظ على هذه الأرضي كمصدر أساسي للتهوية الطبيعية للبيئة المحيطة، بما يضمن استدامة المساحات الخضراء ويعزز التوازن البيئي في المنطقة<sup>34</sup>. امتدت المرحلة الثانية من الزحف العمراني على منطقة حي الشمامية من عام 2004 حتى عام 2018، وهي المرحلة التي شهدت بداية التوسيع العمراني على الأراضي الزراعية، بدأ هذا التوسيع بشكل واضح بعد عام 2004، في أعقاب الاحتلال وغياب سلطة القانون، مما أدى إلى تراجع النشاط الزراعي وارتفاع أسعار الأرضي السكنية الواقعة ضمن المخطط الأساسي للمدينة. قام ملاك الأرضي خلال هذه الفترة بتقسيمها إلى مساحات متعددة تبدأ من 30 متراً مربعاً، ما أدى تدريجياً إلى تحويل هذه الأرضي إلى مناطق سكنية تفتقر إلى معايير

التخطيط الحضري الجيد، افتقدت هذه المناطق لأبسط مقومات البنية التحتية، بما في ذلك تنظيم الشوارع، والخدمات التعليمية والصحية، فضلاً عن غياب التخطيط الملائم لمساحات الوحدات السكنية. وقد دفع هذا الواقع سكان تلك المناطق إلى التعدي على الخدمات المتوفرة في المناطق المجاورة، ما تسبب في زيادة الضغط على هذه الخدمات وتدورها نتيجة لارتفاع الكثافة في الكثافة السكانية، وخلال هذه الفترة، بلغ عدد الوحدات السكنية التي شُيدت على هذه الأرضي نحو 567 وحدة سكنية، وبازدياد مستمر ، حتى وصل إلى حوالي 965 وحدة سكنية في عام 2019.<sup>35</sup>

### ثانياً: حجم السكان

يُعرف حجم السكان على أنه عدد الأفراد المقيمين في منطقة جغرافية محددة خلال فترة زمنية معينة. نشأت منطقة قضاء الأعظمية بعد أحداث عام 2003 نتيجة التوسع العمراني غير المخطط على الأراضي الزراعية، مما أدى إلى نمو سكاني سريع. فقد بلغ عدد السكان في تقديرات عام 2007 حوالي 831 نسمة، ليصل هذا العدد في عام 2016 إلى 1878 نسمة، ثم ارتفع إلى 6787 نسمة حسب تقديرات عام 2019. ويُظهر ذلك أن الحي شهد زيادة سكانية ملحوظة نتيجة التوسع العمراني المستمر ، الذي لا يزال مستمراً حتى الوقت الحالي دون وجود رقابة قانونية حكومية فعالة .  
ويوضح الجدول (1) حجم السكان المتراوين على الأراضي الزراعية في حي الشماسية

جدول (1)

حجم السكان المتراوين على الأراضي الزراعية في حي الشماسية (2007-2019)

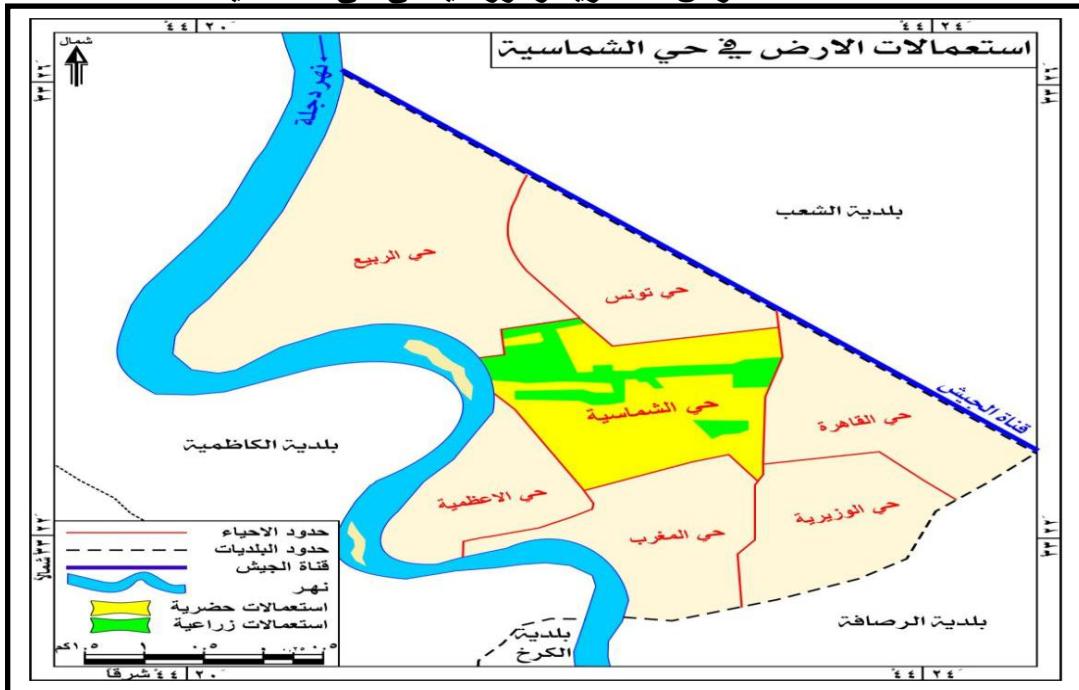
السنة	عدد السكان / نسمة	معدل النمو %
2007	831	/
2016	1678	25.11
2019	6787	19.31

المصدر: من اعداد الباحثة بالاعتماد على وزارة التخطيط ، الجهاز المركزي للإحصاء ، تقديرات سكانية للأعوام ( 2007 – 2016 – 2019 ) ، بيانات غير منشورة.

### ثالثاً: اثر الزحف العمراني على المناطق الخضراء في منطقة الدراسة

في عام 2002، كانت المساحة المخصصة لاستخدام الزراعي في منطقة الدراسة تبلغ 12 كم<sup>2</sup>، لكنها انخفضت إلى 7 كم<sup>2</sup> في عام 2007، لتصل إلى 2 كم<sup>2</sup> في عام 2016. يشير هذا التناقص الملحوظ في المساحات الزراعية إلى تحولها إلى الاستخدام السكاني، مما يعكس غياب التخطيط الفعال لتوسيع الحي. كان هذا التوسيع على حساب المساحات الخضراء داخل المنطقة، بالإضافة إلى أن أسعار الأراضي الزراعية كانت أقل بكثير من أسعار الأراضي السكنية، مما جعلها أكثر جذباً للمطورين، كما ساهم الإهمال من الدولة وأصحاب الأراضي الزراعية في تسريع هذا التحول، فضلاً عن نقص المستلزمات الأساسية للإنتاج الزراعي. تعتبر هذه الأراضي الزراعية ذات قيمة بيئية كبيرة، حيث تساهم في تقليل درجات الحرارة في فصل الصيف وتنقية هواء المدينة من التلوث، مما يزيد من نسبة الأوكسجين في الجو. مع ذلك، فإن المنطقة تواجه تهديداً متزايداً بفقدان هويتها العمرانية والبيئية بسبب التوسيع العمراني غير المخطط، مما يؤدي إلى تدهور نوعية الحياة في المنطقة. وقد أدى هذا إلى تقلص نصيب الفرد من المساحات الخضراء، ليصبح أقل بكثير من المعدل العالمي، الذي يقدر حصة الفرد بما يقارب 3.7 متر مربع<sup>36</sup>. وتوضح الخريطة (٣) المساحات الخضراء المتبقية ضمن حي الشماسية ويوضح الجدول (2) اثر الزحف العمراني على تناقص مساحة الأراضي الزراعية في حي الشماسية .

**خرائط رقم (3)  
استعمالات الأرض الحضرية والزراعية في حي الشمامية**



المصدر : جمهورية العراق ، وزارة الموارد المائية ، خريطة الوحدات الادارية في بغداد لعام 2019.

**جدول (3)**  
**اثر الزحف العمراني على تناقص مساحة الاراضي الزراعية في منطقة الدراسة**  
**للاعوام (2004-2019)**

الزحف العمراني / دونم	مساحة الاراضي الزراعية / دونم	السنة
12	50	2004
9	37	2007
7	8	2016
3	4	2019

المصدر : من عمل الباحثة بالاعتماد على دائرة بلدية الاعظمية  
رابعاً: التوزيع المكاني للتجاوزات السكنية لمنطقة الدراسة

شهدت بلدية الاعظمية في الآونة الأخيرة تنوعاً في أنواع التجاوزات على التصميم الأساسي للبلدية، مما أدى إلى حدوث فوضى في تخطيط المدينة. فقد وقعت معظم التجاوزات في المساحات العامة والخاصة، حيث تم استغلالها لصالح الأغراض السكنية والتجارية، مثل المحال التجارية، ومعامل البلوك، ومعارض السيارات. وقد أظهرت الدراسة الميدانية في بلدية الاعظمية انتشار ظاهرة التعديات السكنية في جميع أحياء البلدة، مع تزايد الترابط بين هذه التجاوزات والمؤشرات ذات الصلة<sup>37</sup>. تركزت الوحدات السكنية المتجاوزة في منطقتي حي تونس وحي الشمامية، حيث بلغ عدد الوحدات السكنية في كل منهما 4142 وحدة في حي تونس و 1484 وحدة في حي الشمامية، حيث تم

بناء هذه الوحدات باستخدام مواد مثل الصفيح والجبنكو، وتتميز هذه التجاوزات بمستوى اقتصادي منخفض، كما أن الكثافة السكانية في هذه المناطق تتراوح بين 339 نسمة لكل وحدة سكنية في حي تونس و406 نسمة لكل وحدة سكنية في حي الشماسية، وهي نسب مرتفعة للغاية، وعلى الرغم من أن هذه التجاوزات دخلت ضمن النطاق الحضري للمدينة، إلا أنها لا تتوافق مع التصميم الأساسي لمدينة بغداد بشكل عام، وببلدية الأعظمية بشكل خاص، وقد ساعدت الأراضي الفارغة في انتشار هذه التجاوزات، مما شجع السكان على التعدي على الأراضي الزراعية، كما يتضح من الجدول (3) والخريطة (4).

### جدول (3)

#### مساحة كل حي وعدد الوحدات السكنية لسنة 2019

الحي	الإحياء	عدد السكان	الكثافة السكانية كم 2	عدد الوحدات السكنية	الكثافة السكانية
تونس		30586	1406	4124	10389
الشماسية		64787	339	4377	14801

المصدر: من اعداد الباحثة بالاعتماد على دائرة بلدية الاعظمية / بيانات غير منشورة لعام 2019.

#### الخاتمة

الزحف العمراني يمثل تحدياً بيئياً واجتماعياً معقداً، خاصة في المناطق الحضرية النامية مثل حي الشماسية، وكان لغياب سلطة القانون بعد عام 2003 والفساد الاداري الذي أستشر في معظم مؤسسات الدولة وضعف الرقابة البلدية دور كبير في ازدياد الزحف العمراني على الارضي الزراعية بعد ان استشعر المواطن بعدم وجود رقابة تلزمه بنوع الاستعمال ، إضافة الى زيادة عدد السكان وتشير نتائج الدراسة إلى تقلص كبير في المساحات الخضراء وارتفاع واضح في التأثيرات البيئية السلبية، مثل تدهور جودة الهواء وفقدان التنوع البيولوجي، ان معظم السكان في حي الشماسية يدركون التأثير السلبي لهذه الظاهرة ويدعون إلى تدخلات مستدامة تعيد التوازن البيئي.

#### الوصيات

1. يمكن العمل على الحد من الآثار السلبية للزحف العمراني وذلك من خلال تطوير سياسات تخطيط عمراني صارمة تهدف إلى حماية المساحات الخضراء المتبقية، وتبني مبادرات إعادة التشجير والممارسات المستدامة، يمكن أن يسهم في تحسين البيئة المحلية.
2. تعزيز الوعي المجتمعي حول أهمية المناطق الخضراء ودمج التكنولوجيا الحديثة في التخطيط الحضري يمثل خطوات ضرورية لتحقيق هذا الهدف.
3. ضرورة التعاون المشترك بين الجهات الحكومية والسكان للحد من الاضرار البيئية وضمان مستقبل للأجيال القادمة .
4. وقف الزحف العمراني الذي يحدث في المناطق الزراعية وحي الشماسية ، والتوجه نحو مناطق أخرى وذلك باستحداث احياء جديدة.
5. ضرورة إيقاف منح اجازات البناء للمساكن في الأراضي الزراعية.
6. تحديد مساحة السكن وفق ضوابط وشروط معتمدة من قبل وزارة التخطيط
7. ضرورة فرض غرامات وإصدار قوانين تجرم قلع الأشجار وجرف البساتين لغرض بناء مساكن وفرض غرامات مالية على كل من يخالف او يتجاوز هذه القرارات.



مجلة كلية التربية الأساسية  
كلية التربية الأساسية - الجامعة المستنصرية

Journal of the College of Basic Education Vol.31 (NO. 131) 2025, pp. 499-516

الهوامش

<sup>١</sup> علي عدنان محمد، (2000)، إدارة الواجهات الحضرية ودورها في الحد من الزحف العمراني للمدن، رسالة ماجستير، جامعة دمشق، سوريا، ص. 17.

<sup>٢</sup> Brueckner, J. K. (2000). *Urban sprawl: Diagnosis and remedies. International Regional Science Review*, 23(2), 160–171.

<sup>٣</sup> Sarkoudi, Samuel Asumadou(2020); Oso, Phoebe Asantewa; ^ Lervik, Thomas The global impact of urban sprawl, industrialization, trade and economic development on carbon dioxide emissions. *Environmental Research Letters* . 15 (3): 034049. Bibcode: 2020ERL .... 15c4049S. doi: 10.1088/1748-9326/ab7640 . ISSN 1748-9326 .

<sup>٤</sup> FOEN, 2015, *Indicator Urban sprawl. In: Data, indicators, maps -> Landscape indicators*, <http://www.bafu.admin.ch/umwelt/indikatoren/08611/09514/index.html?lang=en>, last updated on: 26.01.2015.

<sup>٥</sup> UN-Habitat. (2023). "World Cities Report 2023: Envisioning the Future of Cities". United Nations Human Settlements Programme, pp. 45-67.

<sup>٦</sup> أحمد العمر، (2015)، رصد الزحف العمراني في مدينة حمص بين عامي 2005-2015 باستخدام الاستشعار عن بعد ونظم المعلومات الجغرافية(GIS) ، مجلة البعث، العدد (5)، سوريا، ص. 22.

<sup>٧</sup> Ibid., p. 24.

<sup>٨</sup> محمد أحمد، التأثيرات البيئية والاقتصادية الخطيرة للزحف العمراني على المساحات الخضراء، جريدة المدى اليومية، بغداد، العراق.

<sup>٩</sup> عتبر أحمد أبو قرین، (1997)، *مبادئ ونظريات التخطيط الحضري*، الطبعة الثانية، دار القلم، الدمام، المملكة العربية السعودية، ص. 12.

<sup>١١</sup> سراب كريم عباس الباوي، (2016)، دراسة الخصائص التصميمية لحدائق بابل السياحية وتقييم منطقة "النلة" كنموذج تطبيقي، رسالة ماجستير غير منشورة، كلية الزراعة، جامعة بغداد، ص. 11.

<sup>١٢</sup> Olgayay , " solar control and shading devices " Princeton university , press , 1976 , p 56 .

<sup>١٣</sup> زينب عبد المجيد، (2001)، *مؤشرات التخطيط والتصميم للمساحات المفتوحة*، رسالة ماجستير غير منشورة، مركز التخطيط الحضري والإقليمي، جامعة بغداد، ص. 101.

<sup>١٤</sup> هشام العابد الديراوي، (2013)، تحديات توفير المساحات المفتوحة والمناطق الخضراء في المخططات الهيكيلية في قطاع غزة وسبل تطويرها، رسالة ماجستير منشورة، كلية الهندسة، الجامعة الإسلامية – غزة، ص. 48.

<sup>15</sup> كمونة، حيدر عبد الرزاق، وداد داود سلمان، (2009)، "الزحف العمراني على المناطق الخضراء وتأثيراته البيئية على مدينة بغداد"، مجلة المخطط والتنمية، العدد 21، ص. 61.

<sup>16</sup> يسرى الجوهري، (1987)، *الجغرافيا المناخية*، مؤسسة جامعة الشباب، مطبعة الإسكندرية، جمهورية مصر العربية، ص. 333.

<sup>17</sup> أكمل عبد الحكيم، (2009)، "المساحات الخضراء كوسيلة فعالة للوقاية من الأمراض"، صحيفة الاتحاد، 19 أكتوبر، [www.alittihad.ae](http://www.alittihad.ae).

<sup>18</sup> صفاقس قاسم هادي الجبوري، (2009)، *التوسيع العمراني وتأثيره على الأراضي الزراعية في قضاء الكاظمية*، رسالة ماجستير غير منشورة، كلية الآداب، جامعة بغداد، ص. 214.

<sup>19</sup> V. Heidt , and M , Neef ,(2018), *Benefits of urban space for I'M – proving urban climate , ecology , planning and management of urban forests ,international perspective , p 54 .*

<sup>20</sup> Cho , S , poudyal N.C. Roberts R.K,(2008). *spatial analysis of the amenity value of green open space , Ecological Economics 66. p 403 .*

<sup>21</sup> باسم رؤوف عبد الله وآخرون، (1982)، دراسة إسكان الشقق السكنية، الهيئة العامة للإسكان، قسم الدراسات، ص. 10.

<sup>22</sup> محسن عبد الصاحب المظفر وعمر الهاشمي يوسف، المصدر السابق، ص. 203.

<sup>23</sup> حيدر عبد الرزاق كمونة وداد داود سلمان، (2009)، "الزحف العمراني على المناطق الخضراء وتأثيراته البيئية على مدينة بغداد"، مجلة المخطط والتنمية، العدد 21، ص. 14.

<sup>24</sup> نجم عبد الكhani، (2007)، "الأنشطة الترفيهية والاجتماعية في مدينة بغداد"، مجلة الصباح، العدد 8، ص. 11.

<sup>25</sup> صفاء جاسم محمد الدليمي، (2011)، "مخطط مقترن للتخطيط البيئي لمستقبل المساحات الخضراء في المدن العراقية"، مجلة كلية التربية للبنات، جامعة الكوفة، المجلد 1 ، العدد 5 ، ص. 97.

<sup>26</sup> Cecil. C.K.(2013) *Benefit of urban parks a systematic review, report for ifpra , Copenhagen and alnarp , January , p 23 .*

<sup>27</sup> Alexandar, J. North.M.W. and Hendren .D.(1995), *Master gardener classroom garden project , an evaluation of the benefits to children , environ , , p 256 .*

<sup>28</sup> أبو ذهب، محمد أبو ذهب، وطارق أبو ذهب محمد، (1998)، *تصميم الحدائق وتنسيق المواقع*، الطبعة الأولى، الدار العربية للنشر والتوزيع، القاهرة، ص. 79.

<sup>29</sup> صادق نغيمش جاسم الجيشي، (2014)، *الزحف العمراني على المناطق الخضراء في مدينة السماوة وتأثيراته البيئية*، رسالة ماجستير غير منشورة، كلية الآداب، جامعة القادسية، ص. 66.

<sup>30</sup> بهجت رشاد شاهين، محاضرات في العمارة والمناخ، قسم الهندسة المعمارية، كلية الهندسة، جامعة بغداد، ص. 97.

<sup>31</sup> ريمشا أناتولي، (1977)، *تخطيط المدن وإنشاؤها في المناطق الحارة*، ترجمة داود سلمان الحسني، دار مير للنشر، موسكو، ص. 28.

<sup>32</sup> علاء عبد الكاظم النوري، مصدر سابق، ص. 64.

<sup>33</sup> Saini . balwant singh, (1980), *building in hot dry climates department of architecture , university of queen island , john wiley and sons , chichester , brisbane toronto , p 64 .*

<sup>34</sup> انتظار جاسم عبد، (2019)، "تأثير الزحف العراني على الأراضي الزراعية"، مجلة سر من رأي، جامعة سامراء، المجلد 15 ، العدد 61 ، ص. 560.

<sup>35</sup> انتظار جاسم عبد ، مصدر سابق ، ص 560.

<sup>36</sup> لمصدر نفسه ، ص 562

<sup>37</sup> أمانة بغداد، مديرية بلدية الأعظمية، إحصائيات السكان، بيانات غير منشورة للأعوام 2016 و2019، وزارة التخطيط والتعاون الإنمائي، إحصائيات السكان لمدينة بغداد.

## References

1. in Limiting Urban Sprawl of Cities, Master's Thesis, University of Damascus, Syria..
2. Brueckner, J. K. (2000). *Urban sprawl: Diagnosis and remedies*. International Regional Science Review, 23(2).
3. Sarkoudi, Samuel Asumadou(2020); Oso, Phoebe Asantewa; ^ Lervik, Thomas *The global impact of urban sprawl, industrialization, trade and economic development on carbon dioxide emissions*. Environmental Research Letters . 15 (3): 034049. Bibcode: 2020ERL .... 15c4049S. doi: 10.1088/1748-9326/ab7640 . ISSN 1748-9326 .
4. FOEN, 2015, Indicator Urban sprawl. In: Data, indicators, maps -> Landscape indicators, <http://www.bafu.admin.ch/umwelt/indikatoren/08611/09514/index.html?lang=en>, last updated on: 26.01.
5. UN-Habitat. (2023). "World Cities Report 2023: Envisioning the Future of Cities". United Nations Human Settlements Programme.
6. Ahmad Al-Omar,(2015), *Monitoring Urban Sprawl in Homs City Between 2005–2015 Using Remote Sensing and Geographic Information Systems (GIS)*, Al-Baath Journal, Issue (5), Syria.



7. Mohammed Ahmed, Severe Environmental and Economic Impacts of Urban Sprawl on Green Spaces, Al-Mada Daily Newspaper, Baghdad, Iraq.
8. Antar Ahmed Abu Qareen,(1997) , Principles and Theories of Urban Planning, 2nd ed., Dar Al-Qalam, Dammam, Kingdom of Saudi Arabia.
9. Sirab Kareem Abbas Al-Bawi,(2016), A Study of the Design Characteristics of the Babylon Tourist Park and Evaluation of the "Tella Area" as an Applied Model, Unpublished Master's Thesis, College of Agriculture, University of Baghdad.
10. Olgayay , " solar control and shading devices " Princeton university , press , 1976 .
11. Zainab Abdul-Majeed,(2001), Planning and Design Indicators for Open Spaces, Unpublished Master's Thesis, Center for Urban and Regional Planning, University of Baghdad..
12. Hisham Al-Abed Al-Deirawi,(2013), Challenges of Providing Open Areas and Green Spaces in Structural Plans in the Gaza Strip and Ways to Develop Them, Published Master's Thesis, Faculty of Engineering, Islamic University – Gaza.
13. Kamouna, Haidar Abdul-Razzaq, and Widad Dawood Salman.(2009) , "Urban Sprawl on Green Areas and Its Environmental Impacts on Baghdad City." Al-Mukhattat wal-Tanmiya (Journal of Planning and Development), no. 21.
14. Yusra Al-Johari.(1987), Al-Jughrafiya Al-Munakhiyya (Climatic Geography). Youth University Foundation, Alexandria Printing Press, Arab Republic of Egypt.
15. Akmal Abdul Hakim.(2009) "Green Spaces as an Effective Means of Disease Prevention." Al-Ittihad Newspaper, 19 October, [www.alittiad.ae](http://www.alittiad.ae).
16. Safaqis Qasim Hadi Al-Jubouri.(2009), Urban Expansion and Its Impact on Agricultural Lands in the Al-Kadhimiyah District. Master's Thesis, unpublished, College of Arts, University of Baghdad.
17. V . Heidt , and M , Neef ,(2018), Benefits of urban space for I'M – proving urban climate , ecology , planning and management of urban forests ,international perspective.

18. Cho , S , poudyal N.C. Roberts R.K,(2008). spatial analysis of the amenity value of green open space , Ecological Economics 66.
19. Bassem Raouf Abdullah,(1982), et al. Study of Residential Apartment Housing. General Housing Authority, Studies Department.<sup>37</sup> Muhsin Abdul-Sahib Al-Muzaffar and Omar Al-Hashemi Youssef. Previous Source.
20. Haidar Abdul-Razzaq Kamouna and Widad Dawood Salman.(2009) "Urban Sprawl on Green Areas and Its Environmental Impacts on Baghdad City." Al-Mukhattat wal-Tanmiya (Journal of Planning and Development), no. 21.
21. Najm Abdul-Kinani.(2007) "Recreational and Social Activities in Baghdad City." Al-Sabah Magazine, no.8.
22. Safaa Jassim Mohammed Al-Dulaimi,(2011). "Proposed Environmental Planning Scheme for the Future of Green Spaces in Iraqi Cities." Journal of the College of Education for Women, University of Kufa, vol. 1, no. 5.
23. Cecil. C.K.(2013) Benefit of urban parks a systematic review, report for ifpra , Copenhagen and alnarp , January.
24. Alexandar, J. North.M.W. and Hendren .D.(1995), Master gardener classroom garden project , an evaluation of the benefits to children , environ ..
25. Abu Dahab, Mohamed Abu Dahab, and Tarek Abu Dahab Mohamed.(1998), Garden Design and Landscaping. 1st ed., Arab House for Publishing and Distribution, Cairo.
26. Sadiq Ngeimish Jassim Al-Jaishi.(2014), Urban Sprawl on Green Areas in Al-Samawah City and Its Environmental Impacts. Master's Thesis, unpublished, College of Arts, University of Al-Qadisiyah.
27. Bahjat Rashad Shaheen. Lectures on Architecture and Climate. Department of Architecture, College of Engineering, University of Baghdad.
28. Reimsha Anotoli.(1977) City Planning and Construction in Hot Regions. Translated by Dawood Salman Al-Hassani, Mir Publishing House, Moscow.
29. Saini . balwant singh, (1980), building in hot dry climates department of architecture , university of queen island , john wiley and sons , chichester , brisbane toronto . .

30. Intizar Jassim Abdul,(2019). "The Impact of Urban Sprawl on Agricultural Lands." *Sermon Ra'a Journal, University of Samarra*, vol. 15, no. 61.

31. Amanat Baghdad, Adhamiyah Municipality Directorate. Population Statistics. *Unpublished Data for the Years 2016 and 2019*, Ministry of Planning and Development Cooperation, Population Statistics for Baghdad City.

### Abstract:

This research addresses the phenomenon of urban sprawl over green areas in the city of Baghdad, with a focus on the Al-Shamasiya neighborhood as a case study for examining this issue. The research highlights the primary causes behind urban sprawl, including population growth and the absence of effective urban planning. It also discusses the negative environmental impacts resulting from this phenomenon.

Previous studies indicate that Baghdad has lost approximately 30% of its green spaces over the past two decades, with the Al-Shamasiya neighborhood losing more than 15% of its green lands in the last ten years. The research adopts a descriptive-analytical approach, relying on data from previous studies.

The study reveals that the main drivers of urban sprawl in Al-Shamasiya include increased demand for housing units, weak environmental regulations, and a lack of government oversight. The environmental impacts of this sprawl are reflected in rising pollution levels, a shortage of recreational spaces, and changes in the local climate pattern.

The research concludes by presenting recommendations to address this issue, such as promoting sustainable urban planning, enforcing strict regulations to protect green areas, and raising environmental awareness among residents. The study also calls for the development of afforestation projects and the establishment of public parks to improve the quality of life in the neighborhood.

**Keywords:** Urban sprawl, Green areas, Baghdad, Al-Shamasiya neighborhood, Environmental impacts, Urban planning, Sustainable development.