



ISSN: 1817-6798 (Print)
Journal of Tikrit University for Humanities

available online at: www.jtuh.org/



Intisar Mohammed Youssef Ahmed

University of Tikrit

Abdul Razzaq Jassim Ahmed

University of Tikrit

* Corresponding author: E-mail :
Intasar@tu.edu.iq

Keywords:

Population
Households
Growth
change

ARTICLE INFO

Article history:

Received 1 Mar 2025
Received in revised form 25 Mar 2025
Accepted 2 Mar 2025
Final Proofreading 25 July 2025
Available online 28 July 2025

E-mail t-jtuh@tu.edu.iq

©THIS IS AN OPEN ACCESS ARTICLE UNDER
THE CC BY LICENSE

<http://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>



**Geographical Analysis of
Population and Household
Growth in Tikrit for the Period
2010-2023**

A B S T R A C T

Tikrit is one of the most important urban centers in Salah al-Din Governorate, serving as its administrative center since 1976. Since 1947, it has been a city with high and accelerating population and household growth rates. As a result, its area has expanded and its population has multiplied many times due to its high population growth rate, which has reached more than 8% annually in some periods. In 2023, its population reached 123,828, making it the second most populous city after Samarra. Previous population policies, especially after 1976, led to increased population fertility and population movement toward the city, whether from within the governorate, its countryside, or from outside. Therefore, this topic was chosen to demonstrate this rate by residential neighborhoods and then address the problems resulting from growth, whether in housing, services, or slums. This research, also, provides decision-makers with an opportunity to plan for the future by estimating the future population size until 2033 to overcome these problems.

© 2025 JTUH, College of Education for Human Sciences, Tikrit University

DOI: <http://doi.org/10.25130/jtuh.32.7.2025.10>

التحليل الجغرافي للنمو السكاني والأسري في مدينة تكريت للمدة (٢٠١٠ - ٢٠٢٣)

انتصار محمد يوسف احمد / كلية التربية للعلوم الإنسانية/ جامعة تكريت

عبد الزراق جاسم احمد / كلية التربية للعلوم الإنسانية/ جامعة تكريت

الخلاصة:

تعد مدينة تكريت من المراكز الحضرية المهمة في محافظة صلاح الدين ، وهي مركزها الإداري ومنذ عام ١٩٧٦ ، وهي من المدن ذات معدلات النمو السكاني والأسري المرتفعة والمتسارعة ومنذ عام ١٩٤٧ ، ولهذا اتسعت مساحتها وتضاعف سكانها مرات عديدة لارتفاع معدل نموها السكاني الذي وصل في بعض الفترات إلى أكثر من ٨% سنوياً ، ولهذا وصل سكانها عام ٢٠٢٣ (١٢٣٨٢٨) نسمة ، وتمثل ثاني المدن من حيث السكان بعد مدينة سامراء ، وكان للسياسات السكانية السابقة وخاصة بعد عام ١٩٧٦

والتي أدت إلى ارتفاع الخصوبة السكانية ولحركة السكان نحو المدينة سواء من داخل المحافظة أو ريفها أو من خارجها ، ولهذا تم اختيار هذا البحث لبيان هذا المعدل وبحسب الأحياء السكنية ومن ثم المشكلات الناجمة عن النمو سواء في السكن أو الخدمات أو العشوائيات ، ومن ثم إعطاء فرصة لأصحاب القرار للتخطيط المستقبلي لبيان حجم السكان المستقبلي حتى عام ٢٠٣٣ لتخطي تلك المشكلات .
الكلمات المفتاحية : (السكان - الاسر - النمو - التغيير)

المقدمة

يعد النمو السكاني من المسائل الدولية التي يحظى باهتمام جميع دول العالم ، إذ هناك دولاً تخشى النمو السكاني وتعد العودة لخفضه ، ومنها من يسعى إلى رفع معدلاته من أجل زيادة عدد السكان وتجديد التركيب السكاني . ويقصد بالنمو السكاني هو المعدل الذي يزيد به عدد السكان أو ينقص في دولة ما أو منطقة أو مدينة معينة ، وهناك عناصر للنمو السكاني وهي الخصوبة - الوفيات - الهجرة ، وفي كل الأحوال فإن النمو السكاني المتسارع يؤثر بشكل كبير على الخطط والاستراتيجيات التنموية وخاصة في الدول النامية والتي يعاني قسم منها من قلة الموارد أو سوء استغلالها مما يؤدي إلى ظهور العديد من المشكلات ومنها مشكلة الفقر وانخفاض كفاءة الخدمات ومشاكل السكن والبطالة وقد تصبح كبيرة مع صعوبة إيجاد الحلول لها . ولهذا جاء هذا البحث لتحليل المؤشرات السكانية ومعدلات النمو السكاني في مدينة تكريت في الوقت الحاضر والمستقبل لمعرفة حجوم السكان في سنة الحد من والمشكلات الناتجة عنه . وذلك في محاولة لوضع بعض الحلول والمقترحات لتجنب هذه المشكلات من خلال صناعة السياسات في المحافظة ومدينة تكريت لإدارة تلك الضغوط الديموغرافية الناتجة عن النمو السكاني وتركيبه وكذلك لوضع الخطط المستقبلية لرفع درجة التنمية وخاصة في قطاع الخدمات الاجتماعية ومنها التعليم والصحة والإسكان . مع محاولة الحد من النمو الحضري المتسارع بسبب الظروف الأمنية في الريف والهجرة نحو المدن ، إضافة إلى الحركات السكانية نحو المدينة باعتبارها مركزاً إدارياً للمحافظة .

أولاً : مشكلة البحث :

يعد تحديد مشكلة البحث الجزء الرئيسي من مسيرته ، وإن اختيارها وتحديدتها بعناية يمثل الخطوة الأولى من خطواته ، ومن خلال ذلك تم تحديد المشكلة بالاتي (هناك تباين مكاني وزماني لمعدلات النمو السكاني والأسري في مدينة تكريت خلال مدة الدراسة) ، ومن خلال المشكلة الرئيسة تم تحديد وطرح عدد من التساؤلات الثانوية وهي (السماك ، ١٩٨٦ ، ص ٢٤) :

١- ما هي معدلات النمو السكاني والأسري في مدينة تكريت ، وما هي أوجه التباين لهذه

المعدلات في الأحياء السكنية للمدينة ؟

- ٢- ما هي حجوم السكان والأسر المتوقعة المستقبلية في مدينة تكريت لعام ٢٠٣٣ ؟
- ٣- ما هي المتغيرات المؤثرة على معدلات النمو السكاني والأسري في مدينة تكريت ؟
- ٤- ما هي المشكلات المترتبة على هذا النمو في المدينة وأحياءها ، والحلول الممكنة لها ؟

ثانياً : فرضيات البحث :

- هي إجابات محتملة لتساؤلات البحث وسيتم التحقق منها من خلال مجريات البحث وهي:
- ١- هناك ارتفاع في معدلات النمو السكاني والأسري في مدينة تكريت ، مع تباين لهذه المعدلات زمنياً ومكانياً ، وبحسب الأحياء السكنية .
 - ٢- سترتفع حجوم السكان والأسر في مدينة تكريت وأحياءها السكنية لغاية عام ٢٠٣٣
 - ٣- هناك العديد من المتغيرات المؤثرة على معدلات النمو السكاني والأسري في مدينة تكريت ومنها ارتفاع معدلات الخصوبة السكانية ، وصافي الهجرة الموجبة سواء الخارجية أو الداخلية أو الريفية نحو المدينة وخلال العقود الماضية والحالية .
 - ٤- هناك العديد من المشكلات المترتبة على تلك المعدلات منها سكنية ، وظهور بعض العشوائيات ، مع ارتفاع أسعار الأراضي السكنية ، وتدني مستوى الخدمات منها الصحية والتعليمية والطاقة الكهربائية والإيجارات وغيرها .

ثالثاً : أهمية البحث ومبرراته :

تحتل دراسة النمو السكاني ثاني الموضوعات التي تعالجها الدراسات السكانية ، فمن حيث الأهمية النظرية والعلمية والتطبيقية لا تسبق المعلومات الخاصة بالنمو السكاني سوى تلك التي تتعلق بأعدادهم وتوزيعهم (الخفاف ، ١٩٨٦ ، ص ١٤٤) ، ويأتي موضوع النمو السكاني في التسلسل الأول من بين ثمانية مواضيع أدرجتها الأمم المتحدة عناوين رئيسة للدراسة والتحليل ، ولهذا تباينت الآراء وتعددت الأفكار التي طرحت حول موضوع النمو السكاني ، فمنهم من عده ظاهرة سلبية تؤثر على عمليات التنمية كما هو الحال في العراق ، إذ يؤدي إلى خفض متوسط الدخل الفردي ، فيما يعده آخرون بأنه ظاهرة إيجابية ويدعم النمو وعمليات التنمية عن طريق زيادة الاستثمار . وهناك علاقة بين النمو السكاني وتنمية الخدمات ، إذ كلما يرتفع النمو السكاني هناك حاجة لمزيد من الخدمات سواء الصحية - التعليمية - الطاقة الكهربائية وغيرها . ومن اهم المبررات هي :

- ١- هناك تباين بين معدلات النمو السكاني والأسري ونمو الخدمات في المدينة .
- ٢- هناك ارتفاع لمعدلات العجز السكني في المدينة .
- ٣- هناك عجز في الخدمات وكفاءتها ومنها الصحية والتعليمية والطاقة الكهربائية .
- ٤- هناك ارتفاع في معدلات البطاقة في المدينة .

رابعاً : هدف البحث :

يهدف هذا البحث إلى دراسة معدلات النمو السكاني والأسري في مدينة تكريت وتباينها المكاني والزمني ، والاتجاهات المتوقعة لهذه المعدلات مع التوسع المساحي للمدينة لعام ٢٠٢٣ ، وتوقعاتها المستقبلية عام ٢٠٣٣ ، خاصة وإن مدينة تكريت هي مركز محافظة صلاح الدين وتضم جميع الدوائر المركزية الرئيسية فيها والخدمات التعليمية العالية ومنها الجامعات كجامعة تكريت والجامعات الأهلية ، لبيان هذه المعدلات والمتغيرات المؤثرة في اتجاهاتها ومستقبلها لمعرفة حجوم السكان والأسر المتوقعة في سنة الهدف مع اهم المشكلات المصاحبة لهذا النمو من أجل وضع بعض المقترحات والخطط لتلافي آثارها مستقبلاً .

رابعاً : مناهج البحث :

اعتمد البحث على هذة مناهج وأساليب بحثية ومنها المنهج الوصفي الذي يمتد على جمع الحقائق والبيانات عن الظاهرة المدروسة لتحديد خصائصها الزمانية والمكانية ، ويدرس الظاهرة في الماضي كما هي وصولاً للحاضر ويصفها وصفاً دقيقاً ، مع استخدام المنهج التحليلي باستخدام بعض الوسائل الإحصائية والذي يمتاز بتحليل الاختلافات المكانية وإبراز العلاقات مستخدماً أسلوب التوزيع والتقليل والربط بين الظواهر والعوامل المؤثرة فيها .

خامساً : مصادر الحصول على البيانات :

هناك العديد من المصادر التي تم الاعتماد عليها للحصول على البيانات وهي :

- ١- البحوث والدراسات التي اهتمت بدراسة المدينة ومن عدة تخصصات للاستفادة منها
- ٢- دائرة إحصاء محافظة صلاح الدين للحصول على البيانات السكانية للمدينة وعدد الأسر فيها وبحسب الأحياء السكنية .
- ٣- دائرة بلدية تكريت للحصول على خريطة المدينة وأحياءها السكنية ومساحة كل حي وبحسب التعميم الأساسي الأخير لعام ٢٠١٠ .
- ٤- مرحلة التحليل والتفسير وقياس النمو وتم الاعتماد على معادلة النمو السكاني والإسقاط المستقبلي لغرض حساب معدلات النمو السكاني الحالي والمستقبلي^(١) .

$$\square = \sqrt[t]{\left(\frac{P_1}{P_0}\right)} - 1 \times 100 \quad : \text{تم استخدام معادلة النمو السكاني وكالاتي :}$$

حيث أن r = معدل النمو السكاني السنوي . t = الفرق بين السنتين .

P_0 = عدد السكان في آخر تعداد . P_1 = عدد السكان في التعداد السابق .

- وتم استخدام معادلة الإسقاط السكاني وهي : $P_1 = P_0(1 + r)^n$

P_1 = حجم السكان المتوقع . P_0 = عدد السكان في آخر تعداد .

سادساً : الحدود المكانية والزمانية للبحث :

١- الحدود المكانية للبحث :

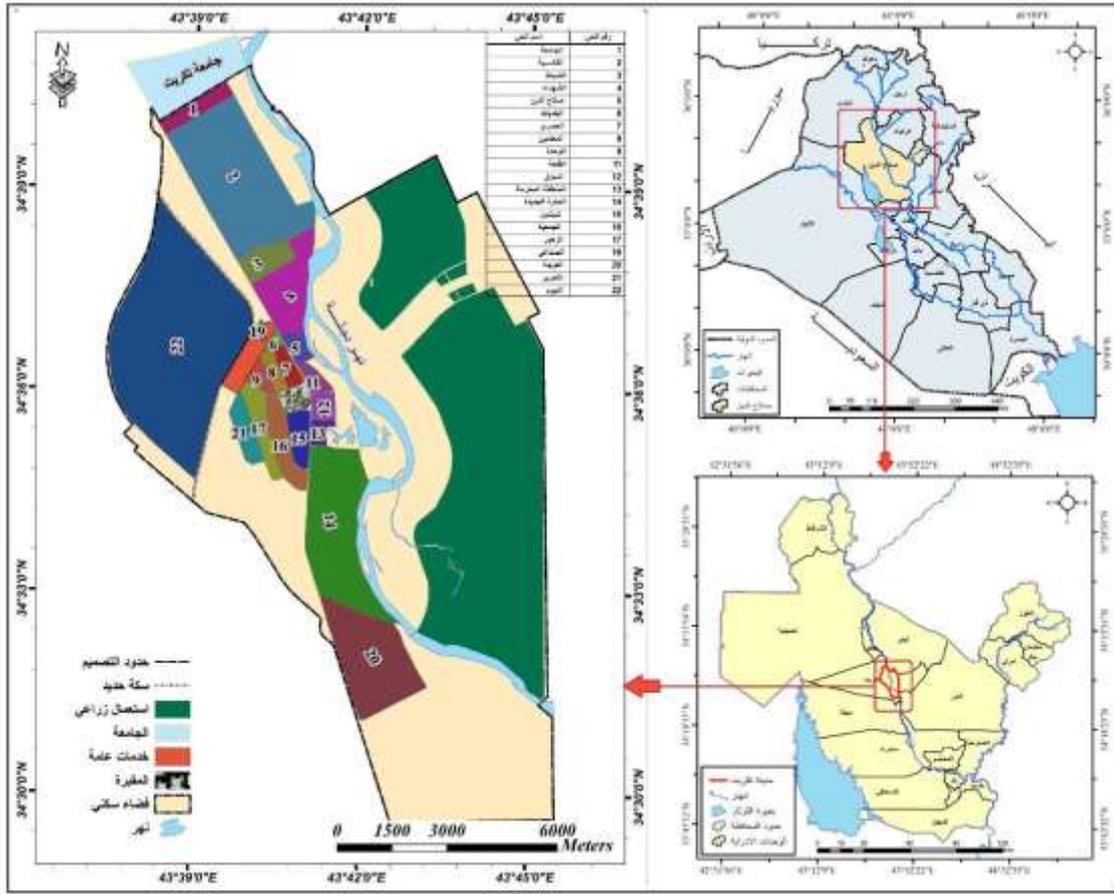
تم تحديد منطقة الدراسة بحدود مدينة تكريت وبحسب التصميم الأساسي للمدينة لعام ٢٠١٠ ، والبالغة مساحتها (٤٨٢٩) هكتار ، والتي تمتد من وادي شيشين والعوجة جنوباً إلى سياج جامعة تكريت شمالاً ، ومن الطريق الدولي السريع بغداد - موصل غرباً إلى نهر دجلة شرقاً ، وتتحدد إحداثياً بين خطي طول 43° - 34° عرض 34° - 37° ، 43° - 42° شرقاً ، وبين دائرتي عرض 34° - 37° ، 43° - 42° شمالاً (خريطة ١) ، وهي احدى المدن الحضرية المهمة في محافظة صلاح الدين كونها مركزاً لمحافظة صلاح الدين ، وتحتل المرتبة الثانية بعد مدينة سامراء من حيث الحجم السكاني لعام ٢٠٢٣ ، وتتكون من (١٧) حي سكني (خريطة ٢) .

٢- الحدود الزمانية للبحث :

تم تحديد البحث زمانياً بالمدة ٢٠١٠-٢٠٢٣ لدراسة حجوم السكان والأسر في المدينة والتوقعات المستقبلية لحجوم سكانها حتى عام ٢٠٣٣ .

خريطة (١)

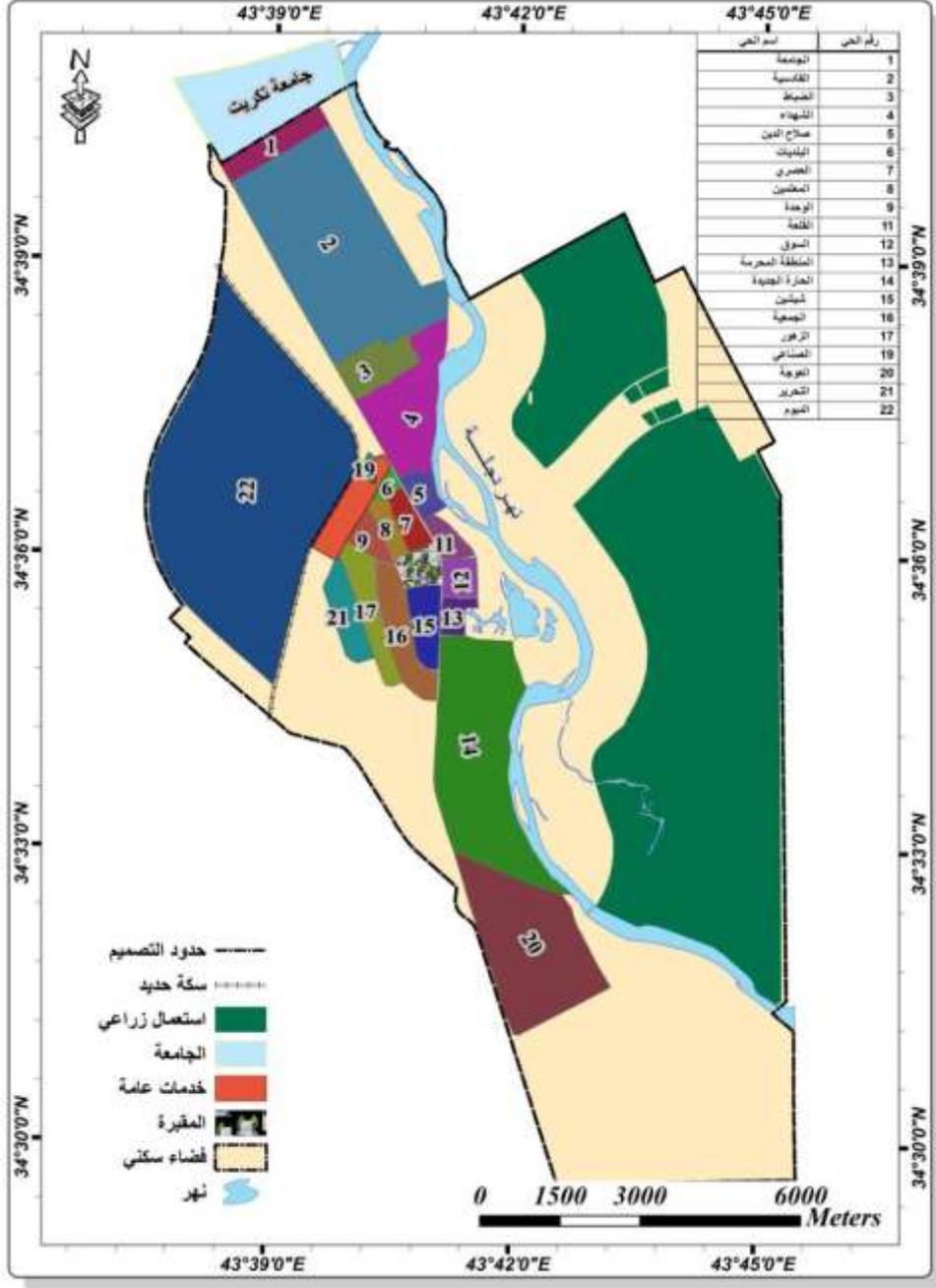
موقع مدينة تكريت بالنسبة لمحافظة صلاح الدين والعراق



المصدر : بالاعتماد على خريطة العراق الإدارية وخريطة محافظة صلاح الدين ومدينة تكريت لعام ٢٠١٠

خريطة (٢)

الأحياء السكنية لمدينة تكريت لعام ٢٠٢٣



المصدر : بلدية مدينة تكريت التصميم الأساسي بحسب الاحياء السكنية لعام ٢٠١٠

سابعاً : الواقع السكاني والأسري لمدينة تكريت للمدة (٢٠١٠ - ٢٠٢٣) .

تحل الدراسات السكانية أهمية بالغة في الوقت الحاضر وذلك لكثرة الظواهر والمشكلات المرتبطة بها والتي لها علاقة بميادين الحياة المختلفة والتي تتطلب دراستها وإخضاعها للتخطيط والتنمية ، وهناك العديد من المشكلات التي يعاني منها السكان وفي مناطق عديدة وخاصة عندما لا يكون هناك توازن بين السكان والموارد المتاحة ، ومن المعروف هناك علاقة بين النمو السكاني والأسري والحاجة إلى الغذاء - السكن - الخدمات بكافة أنماطها ، مع التوسع الحضري للمدن وارتفاع الكثافات السكانية فيها مما يزيد من مشكلاتها .

١- الواقع السكاني لمدينة تكريت للمدة ٢٠١٠ - ٢٠٢٣ :

بلغ عدد سكان مدينة تكريت لعام ٢٠١٠ (٩٧٤٩٧) نسمة (جدول ١) وإن هذا الحجم الناجم عن النمو السكاني المرتفع خلال المدة (١٩٤٧-١٩٩٧) ، إذ تضاعف أكثر من (١١) مرة خلالها ، وذلك للنمو السكاني المرتفع والذي بلغ في بعض السنوات ٨,٥% كما هو الحال للمدة (١٩٦٥ - ١٩٧٧) وذلك للسياسة السكانية للدولة والهجرة نحوها من داخل المحافظة وخارجها لكونها أصبحت مركزاً لمحافظة صلاح الدين ومنذ عام ١٩٧٦ (احمد ، ٢٠٠٦ ، ص ٨٦) . وهناك تبايناً مكانياً لتوزيعه بحسب الأحياء السكنية وتراوح بين (٩٨٢) نسمة وبنسبة ١% في حي الجامعة كما صغر الأحياء السكنية فيها و(٢٠٤٢١) نسمة في حي القادسية وبنسبة ٢٠,٩% من سكان المدينة ، أي أكثر من خمس سكان المدينة وذلك لانتساع مساحته وتوفر قطع أراضي سكنية تستوعب الزيادة السكانية فيه ، فيما احتل حي الجمعية المرتبة الثانية وبواقع (١١١٨٧) نسمة وبنسبة ١١,٥% باعتباره من الأحياء القديمة فيها .

أما في عام ٢٠٢٣ فبلغ (١٢٣٨٢٨) نسمة وبزيادة مطلقة بلغت (٢٦٣٣١) نسمة ، وبتغير نسبي بلغ ٢٧% خلال هذه المدة عن عام ٢٠١٠ ، (جدول ١) مع استمرار التباين في التوزيع في الأحياء السكنية للمدينة ، وتراوح بين (١٣٦٨) نسمة في حي الوحدة وبنسبة ١,١% من مجموعها في المدينة ، و(٢٧٧١٥) نسمة وبنسبة ٢٢,٤% في حي القادسية مما كبر الأحياء السكنية في المدينة .

٢- النمو السكاني في مدينة تكريت للمدة (٢٠١٠ - ٢٠٢٣) :

يعني النمو السكاني على أنه نزايد حجم السكان أو نقصانه في فترة زمنية معينة ، وإن مصطلح النمو يدل دلالة واضحة على أنه لا يسير في اتجاه واحد ، وقد يكون صعوداً أو نزولاً بحسب ظروف المدينة ، وقد يتناقص حجم السكان ويصل إلى حالة يطلق عليها مستوى الإحلال أو دونها ، وقد يحدث العكس أن يصل النمو إلى حدوث الانفجار السكاني الذي ينجم عن ارتفاع معدلات الخصوبة السكانية وارتفاع الهجرة الصافية (مكي ، ١٤٢٦ هـ ، ص ١١) ، وقد كانت معدلات النمو السكاني لمدينة تكريت مرتفعة خاصة للمدة (١٩٤٧ - ١٩٩٧) ووصلت في بعض منها إلى ٨,٥% كما للمدة (١٩٦٥ -

(١٩٧٧) ، ولكنها بدأت بالانخفاض كما هي الحال للمدة ٢٠١٠ - ٢٠٢٣ ، إذ بلغ ١,٩% سنوياً (جدول ٢) وهو دون المعدل للسنوات الماضية ، وذلك لمجموعة من العوامل منها

جدول (١)

التوزيع المكاني لعدد السكان بحسب الأحياء السكنية في مدينة تكريت للمدة ٢٠١٠ - ٢٠٢٣

٢٠٢٣		٢٠١٠		الأحياء
%	العدد	%	العدد	
٣,٣	٤٠٩٣	٣,٥	٣٣٨١	الحارة
٤,٥	٥٥٩٨	٥,٠	٤٨٩٢	القلعة
٤,٣	٥٣٥٤	٤,٧	٤٦٢٩	صلاح الدين
١٠,٩	١٣٤٤٨	١١,٢	١٠٩٦٥	شيشين
٦,٦	٨١٥٨	٧,٧	٧٤٦٩	العصري
٢,٩	٣٥٩٨	٣,٢	٣١٦١	البلديات
٣,٩	٤١٩٨	٣,١	٢٩٨٥	العوجة
١٠,٩	١٣٤٩٣	١١,٥	١١١٨٧	الجمعية
٦,٨	٨٤٦٨	٧,٣	٧٠٩٩	المعلمين
٢,٩	٣٥٨٧	٣,٢	٣١٢٧	التحرير
١,٩	٢٣٧٩	١,٩	١٨٧٩	الشهداء
٢٢,٤	٢٧٧١٥	٢٠,٩	٢٠٤٢١	القادسية
٣,٨	٤٧٤٦	٣,٢	٣١٦٧	الضباط
١,١	١٣٦٨	١,٣	١٢٩١	الوحدة
٩,٨	١٢١٠٩	٩,١	٨٨٧٧	الزهور
٣,٠	٢٣٥٤	٢,٠	١٩٨٥	الديوم
١,٤	١٧٦٢	١,٠	٩٨٢	الجامعة
١٠٠	١٢٣٨٢٨	١٠٠	٩٧٤٩٧	تكريت

المصدر : جمهورية العراق ، وزارة التخطيط والتعاون الإنمائي ، الجهاز المركزي للإحصاء ، دائرة إحصاء صلاح

الدين تقديرات سكان مدينة تكريت بحسب الأحياء السكنية لعامي ٢٠١٠ و ٢٠٢٣ غير منشورة .

جدول (٢)

معدل النمو السكاني بحسب الأحياء في مدينة تكريت للمدة ٢٠١٠ - ٢٠٢٣

الأحياء	السكان ٢٠١٠	السكان ٢٠٢٣	معدل النمو %
الحارة	٣٣٨١	٤٠٩٣	١,٥
القلعة	٤٨٩٢	٥٥٩٨	١,٠٤
صلاح الدين	٤٦٢٩	٥٣٥٤	١,١
شيشين	١٠٩٦٥	١٣٤٤٨	١,٦
العصري	٧٤٦٩	٨١٥٨	٠,٧
البلديات	٣١٦١	٣٥٩٨	١,٠
العوجة	٢٩٨٥	٤١٩٨	٢,٧
الجمعية	١١١٨٧	١٣٤٩٣	١,٦
المعلمين	٧٠٩٩	٨٤٦٨	١,٥
التحرير	٣١٢٧	٣٥٨٧	١,١٦
الشهداء	١٨٧٩	٢٣٧٩	١,٨
القادسية	٢٠٤٢١	٢٧٧١٥	٢,٤
الضباط	٣١٦٧	٤٧٤٦	٣,٢
الوحدة	١٢٩١	١٣٦٨	٠,٤
الزهور	٨٨٧٧	١٢١٠٩	٢,٤
الديوم	١٩٨٥	٣٧٥٤	٥,٠٢
الجامعة	٩٨٢	١٧٦٢	٤,٦
تكريت	٩٧٤٩٧	١٢٣٨٢٨	١,٩

المصدر : بالاعتماد على بيانات الجدول (١)

$$r = \sqrt[t]{\left(\frac{P_1}{P_0}\right)} - 1 \times 100$$

ينظر : د. طه حمادي الحديشي ، جغرافية السكان ، مطابع دار الكتب لجامعة الموصل ، الموصل ١٩٨٨ ، ص ١٠٦ .
انخفاض معدلات الخصوبة السكانية في المدينة والهجرة من المدينة إلى مناطق أخرى للظروف الأمنية التي خلفها الإرهاب بعد عام ٢٠١٤ ، وهناك تبايناً مكانياً لهذه المعدلات في الأحياء السكنية وتراوح بين

٤,٠% في حي الوحدة و ٥,٠٢% في حي الديوم ، وذلك لصغر مساحة حي الوحدة ولا وجود لمساحات متوسعة ، عسك حي الديوم والمساحات الكبيرة التي تستوعب مزيداً من السكان واستناداً لذلك فأن هذا النمو يستوجب مزيداً من الخدمات لتلبي حاجة الزيادة السكانية في المدينة في القوت الحاضر والمستقبل .

٣- الكثافة السكانية في مدينة تكريت للمدة ٢٠١٠ - ٢٠٢٣ :

إن دراسة أعداد السكان بصورة مجردة دون اعتبار للمساحة لا تكفي لوحدها لإعطاء صورة عن التوزيع المكاني للسكان ودرجة تزامهم والمقارنة بين الوحدات المساحية وذلك لارتباط السكان ارتباطاً مباشراً بالأرض ، إذ تعد الكثافة السكانية مقياساً لاستجابة الإنسان للبيئة التي يعيش فيها ومقدار التفاعل فيها. (الجبوري ، ٢٠٠٥ ، ص ٩٦)

ومن خلال دراسة الكثافة السكانية في مدينة تكريت وأحيائها السكنية سيظهر التباين المكاني لتوزيع كثافة السكان على رقعة الأرض الجغرافية وبيان نمط انتشارهم وفي اختيار مواقع الخدمات الحاجة لها سواء الصحية أو التعليمية واي خدمات أخرى .

ومن خلال الجدول (٣) الذي يوضح الكثافة السكانية في مدينة تكريت وأحيائها السكنية خلال عامي ٢٠١٠ - ٢٠٢٣ والتغير الحاصل بها ، إذ بلغت الكثافة العامة للسكان في المدينة لعام ٢٠١٠ (٢٠,٢) نسمة/ هكتار ، وهي كثافة منخفضة لسعة مساحة المدينة ، مع وجود تباين للكثافة بين الأحياء السكنية وتراوحت بين (١ نسمة/ هكتار) في حي الديوم و(٢١١) نسمة/ هكتار في حي البلديات ، وذلك بحسب التباين في أعداد السكان ومساحة الأحياء السكنية ، إذ يعد حي الديوم من الأحياء ذات المساحة الواسعة مع انخفاض في عدد سكانها ، عكس حي البلديات ذو المساحة الصغيرة .

أما في عام ٢٠٢٣ إذ ارتفعت الكثافة السكانية في مدينة تكريت عن عام ٢٠١٠ وبلغت ٢٦ نسمة/هكتار ، وبتغير مطلق بلغ ٦ نسمة/ هكتار ، وإن هذا الارتفاع جاء بفعل النمو السكاني في المدينة خلال هذه المدة مع ثبات المساحة ، مع استمرار التباين في الكثافة السكانية بين الأحياء السكنية وتراوحت بين ٢ نسمة/ هكتار في حي الديوم و(٢٤٠) نسمة/ هكتار) في حي البلديات للأسباب المذكورة سابقاً .

جدول (٣)

الكثافة السكانية في مدينة تكريت بحسب الأحياء السكنية لعامي ٢٠١٠ - ٢٠٢٣

الكثافة ٢٠٢٣		الكثافة ٢٠١٠		المساحة هكتار	الأحياء السكنية
الكثافة نسمة/هكتار	عدد السكان	الكثافة نسمة/هكتار	عدد السكان		
٦	٤٠٩٣	٥	٣٣٨١	٦٤٧	الحارة
١٣٦	٥٥٩٨	١١٩	٤٨٩٢	٤١	القلعة
١١٤	٥٣٥٤	٩٨	٤٦٢٩	٤٧	صلاح الدين
١٧٠	١٣٤٤٨	١٣٨	١٠٩٦٥	٧٩	شيشين
١٦٦	٨١٥٨	١٥٢	٧٤٦٩	٤٩	العصري
٢٣٩	٣٥٩٨	٢١٠	٣١٦١	١٥	البلديات
٨	٤١٩٨	٦	٢٩٨٥	٥١١	العوجة
١٠٦	١٣٤٩٣	٨٨	١١١٨٧	١٢٧	الجمعية
٣٢	٨٤٦٨	٢٧	٧٠٩٩	٢٥٩	المعلمين
٩٢	٣٥٨٧	٨٠	٣١٢٧	٣٩	التحرير
٢٦	٢٣٧٩	٢١	١٨٧٩	٩٠	الشهداء
٣١	٢٧٧١٥	٢٣	٢٠٤٢١	٨٩٦	القادسية
٤٤	٤٧٤٦	٢٩	٣١٦٧	١٠٧	الضباط
٣٢	١٣٦٨	٣٠	١٢٩١	٤٣	الوحدة
١١١	١٢١٠٩	٨١	٨٨٧٧	١٠٩	الزهور
٢	٣٧٥٤	١	١٩٨٥	١٦٦٨	الديوم
١٧	١٧٦٢	١٠	٩٨٢	١٠٢	الجامعة
٢٥	١٢٣٨٢٨	٢٠	٩٧٤٩٧	٤٨٢٩	تكريت

المصدر : (١) بالاعتماد على جدول (١)

(٢) مديرية بلدية تكريت ، مساحة الأحياء السكنية لمدينة تكريت

جدول (٤)

التوزيع المكاني لحجوم الأسر والنمو الأسري في مدينة تكريت لعامي ٢٠١٠ - ٢٠٢٣

٢٠٢٣		٢٠١٠		الأحياء
%	العدد	%	العدد	
٣,٣	٧١٨	٣,١	٣٨٢	الحارة
٤,٥	٩٨٢	٤,٠	٤٩٥	القلعة
٤,٥	٩٧٩	٤,٢	٥٢١	صلاح الدين
١٠,٩	٢٣٥٩	١١,٢	١٣٨٢	شيشين
٦,٦	١٤٣١	٦,٣	٧٩٢	العصري
٢,٩	٦٣١	٢,٩	٣٦٢	البلديات
٣,٤	٧٣٦	٣,٣	٤٠٦	العوجة
١٠,٩	٢٣٦٧	١١,٨	١٤٧١	الجمعية
٦,٨	١٤٨٦	٧,١	٨٩٥	المعلمين
٢,٩	٦٢٩	٢,٩	٣٥٦	التحرير
١,٩	٤١٧	٢,١	٢٦٥	الشهداء
٢٢,٢	٤٨٢١	٢٢,١	٢٧٦٧	القادسية
٣,٨	٨٣٣	٤,٠	٤٩٦	الضباط
١,١	٢٤٣	١,٤	١٧٢	الوحدة
٩,٨	٢١٢٥	١٠,٣	١٢٩١	الزهور
٣,٠	٦٥٨	٢,٤	٢٩٦	الديوم
١,٤	٣٠٩	١,١	١٣٩	الجامعة
١٠٠	٢١٧٢٤	١٠٠	١٢٤٨٨	تكريت

المصدر : وزارة التخطيط والتعاون الإنمائي ، الجهاز المركزي للإحصاء ، دائرة إحصاء صلاح الدين بيانات عن عدد الأسر في مدينة تكريت لعامي ٢٠١٠ - ٢٠٢٣ ، بيانات غير منشورة

٤- حجوم الأسر في مدينة تكريت لعامي ٢٠١٠ - ٢٠٢٣ :

بلغ عدد الأسر في مدينة تكريت لعام ٢٠١٠ (١٢٤٨٨) أسرة ، تتوزع بصورة متباينة بين الأحياء السكنية ، وتراوحت بين (١٣٩) أسرة وبنسبة ١,١% من مجموعها في المدينة في حي الجامعة

و(٢٧٦٧) أسرة في حي القادسية وبنسبة ٢٢,١% من مجموعها ، أي اكثر من خمس عددها في المدينة (جدول ٤) . ارتفع عددها عام ٢٠٢٣ إلى (٢١٧٢٤) أسرة وبزيادة مطلقة بلغت (٩٢٣٦) أسرة وبتغير نسبي بلغ ٧٣,٩% عن عام ٢٠١٠ ، مع استمرار التباين في توزيعها بين الأحياء السكنية للمدينة ، وتراوحت بين (٢٤٣) أسرة وبنسبة ١,١% في حي الوحدة كأصغر الأحياء السكنية و(٤٨٢١) أسرة في حي القادسية وبنسبة ٢٢,٢% من مجموعها في المدينة ، أما بالنسبة لمعدلات النمو الأسري فقد بلغت ٤,٤% خلال المدة (٢٠١٠ - ٢٠٢٣) وذلك لانخفاض متوسط حجوم الأسر في المدينة من ٥,٧ نسمة/ أسرة عام ٢٠١٠ إلى ٥,٤ نسمة/ أسرة عام ٢٠٢٣ (جدول ٤) ، وهناك تباين مكاني لمعدلات النمو الأسري في المدينة بحسب أحيائها السكنية وتراوحت بين ٢,٧% في حي الوحدة ، و٦,٣% في كل من حي الديون والجامعة ، وذلك لوجود مساحات كبيرة للتوسع العمراني فيهما قياساً بالأحياء الأخرى (جدول ٥) .

إن ارتفاع معدلات النمو السكاني والأسري يحتم زيادة معدلات النمو في كافة الخدمات سواء التعليمية والصحية وخدمات الطاقة الكهربائية والماء الصالح للشرب لتلبية الحاجة الآنية والمستقبلية ، ولهذا نجد أن هناك عجزاً في كل الخدمات ومنها العجز السكني مع وجود العديد من المشاريع الاستثمارية السكنية في المدينة ونقص في الخدمات الصحية وعجز في إمدادات الطاقة الكهربائية وغيرها .

ثامناً : المتغيرات المؤثرة على معدلات النمو السكاني والأسري في مدينة تكريت

١- حجوم السكان والأسر المتوقعة في مدينة تكريت عام ٢٠٣٣ :

١-١- حجوم السكان المتوقعة في مدينة تكريت عام ٢٠٣٣ :

هناك عدة احتمالات وفرضيات متوقعة لحساب حجوم السكان لمدينة تكريت لعام ٢٠٣٣ ، وسيتم اعتماد فرضية أن النمو السكاني للمدة (٢٠٢٣ - ٢٠٣٣) سيكون ١,٩% سنوياً ، وهو نفس المعدل للمدة السابقة (٢٠١٠ - ٢٠٢٣) ، وبذلك سيبلغ حجم السكان المتوقع في مدينة تكريت لعام ٢٠٣٣ (١٤٩٤٧٢) نسمة (جدول ٥) وبزيادة مطلقة ستبلغ (٢٥٦٤٤) نسمة عن عام ٢٠٢٣ ، وبتغير نسبي سيبلغ ٢٠,٧% عن العام السابق ، مع وجود تباين مكاني لتوزيعه بحسب الأحياء السكنية المستقبلي وسيتراوح بين (١٦٥٢) نسمة في حي الوحدة وبزيادة مطلقة ستبلغ (٢٨٤) نسمة عن عام ٢٠٢٣ ، و(٥٧٣٨) نسمة في حي القادسية وبتغير نسبي سيبلغ ٢٠,٧%

جدول (٥)

التوزيع الجغرافي لمعدلات النمو الأسري في مدينة تكريت للمدة ٢٠١٠ - ٢٠٢٣

الأحياء	السكان ٢٠١٠	السكان ٢٠٢٣	معدل النمو %
الحارة	٣٨٢	٧١٨	٥,٠
القلعة	٤٩٥	٩٨٢	٥,٤
صلاح الدين	٥٢١	٩٧٩	٥,٠
شيشين	١٣٨٢	٢٣٥٩	٤,٢
العصري	٧٩٢	١٤٣١	٤,٧
البلديات	٣٦٢	٦٣١	٤,٤
العوجة	٤٠٦	٧٣٦	٤,٧
الجمعية	١٤٧١	٢٣٦٧	٣,٧
المعلمين	٨٩٥	١٤٨٦	٤,٠
التحرير	٣٥٦	٦٢٩	٤,٥
الشهداء	٢٦٥	٤١٧	٣,٥
القادسية	٢٧٦٧	٤٨٢١	٤,٤
الضباط	٤٩٦	٨٣٣	٤,١
الوحدة	١٧٢	٢٤٣	٢,٧
الزهور	١٢٩١	٢١٢٥	٣,٩
الديوم	٢٩٦	٦٥٨	٦,٣
الجامعة	١٣٩	٣٠٩	٦,٣
تكريت	١٢٤٨٨	٢١٧٢٤	٤,٤

المصدر : بالاعتماد على بيانات الجدول (٤) ومعدلات النمو السكاني

$$r = \sqrt[t]{\left(\frac{P_1}{P_0}\right)} - 1 \times 100$$

وممكن عده توزيعاً نظرياً ، إذ من المتوقع أن ترتفع حجوم السكان بصورة اكبر في بعض الأحياء وخاصة الأحياء ذات المساحات الكبيرة والأحياء الحديثة كما في أحياء القادسية والديوم والجامعة ، مع انخفاض الزيادة في الأحياء الأخرى لصغر مساحتها وعدم وجود مساحات للتوسع المستقبلي .

٢-١- حجوم الأسر المتوقعة في مدينة تكريت عام ٢٠٣٣ :

من المتوقع أن ترتفع حجوم الأسر في مدينة تكريت لعام ٢٠٣٣ ، وذلك بفعل الزيادة السكانية المتوقعة التي تم حسابها ، ومن الناحية الثانية من المتوقع أن ينخفض متوسط حجوم الأسر في المدينة عن عام ٢٠٢٣ وذلك لأن الاتجاه العام للخصوبة السكانية يميل نحو الانخفاض مستقبلاً والتوجه نحو الأسر الصغيرة وذلك لمجموعة السكانية للدولة ، وبذلك سيبلغ عدد الأسر في مدينة تكريت لعام ٢٠٣٣ (٢٧٨٠٧) أسرة (جدول ٦) وبتغير نسبي سيبلغ (٦٠٨٣) أسرة عن عام ٢٠٢٣ وبتغير نسبي سيبلغ ٢٨% عن عام ٢٠٢٣ ، مع تباين مكاني لتوزيع الأسر في الأحياء السكنية وستتراوح بين (٣١١) أسرة في حي الوحدة وبتغير نسبي سيبلغ ٢٨% عن عام ٢٠٢٣ .

٢- المتغيرات المؤثرة على معدلات النمو السكاني والأسري في مدينة تكريت :

هناك تبايناً مكانياً وزمانياً في معدلات النمو السكاني والأسري في مدينة تكريت وبحسب أحياءها السكنية ، وذلك للعديد من المتغيرات التي أثرت في تلك المعدلات ، إذ تعد مدينة تكريت من المدن التاريخية المهمة وذات موقع جغرافي مهم على الطريق الدولي بغداد - موصل ، ولهذا كانت ذات معدلات نمو سكاني مرتفع للفترات السابقة ، وأصبحت من المدن الجاذبة خاصة بعد عام ١٩٧٧ ، وبعد أن أصبحت مركزاً لمحافظة صلاح الدين وأصبحت مركزاً للدوائر المركزية للمحافظة وجذبت العديد من العاملين فيها ، سواء من داخل المحافظة أو خارجها ، إضافة إلى استحداث جامعة تكريت عام ١٩٨٧ ، مما زاد من عوامل الجذب إليها .

ومن خلال ذلك بلغ معدل النمو السكاني لمدينة تكريت للمدة ١٩٤٧ - ٢٠٢٣ ٤,١% سنوياً (احمد ، ٢٠٢١ ، ص ١١٦) ، وخو معدل نمو سكاني مرتفع مما يؤدي إلى تضاعف حجوم السكان كل ١٧ سنة تقريباً ، ومن اهم المتغيرات المؤثرة في النمو السكاني والأسري في مدينة تكريت هي :

١- السياسة السكانية للدولة والتي كانت تشجع الإنجاب وخاصة قبل عام ١٩٩٧ ، مما رفع من

معدلات النمو السكاني والأسري كما هو الحال للمدة ١٩٦٥ - ١٩٧٧ ، إذ بلغ

جدول (٦)

حجم السكان والأسر المتوقعة في مدينة تكريت بحسب الأحياء عام ٢٠٣٣

اسم الحي	عدد السكان المتوقعة	%	عدد الأسر المتوقعة	%
الحارة	٤٩٤١	٣,٣	٩١٩	٣,٣
القلعة	٦٧٥٨	٤,٥	١٤٥٧	٤,٥
صلاح الدين	٦٤٦٣	٤,٣	١٢٥٣	٤,٥
شيشين	١٦٢٣٤	١٠,٩	٣٠٢٠	١٠,٩
العصري	٩٨٤٨	٦,٦	١٨٣٢	٦,٦
البلديات	٤٣٤٣	٢,٩	٨٠٨	٢,٩
العوجة	٥٠٦٨	٣,٤	٩٤٢	٣,٤
الجمعية	١٦٢٨٧	١٠,٩	٣٠٢٩	١٠,٩
المعلمين	١٠٢٢٢	٦,٨	١٩٠٢	٦,٨
التحرير	٤٣٢٩	٢,٩	٨٠٥	٢,٩
الشهداء	٢٨٧٢	١,٩	٥٣٤	١,٩
القادسية	٣٣٤٥٣	٢٢,٤	٦١٧١	٢٢,٢
الضباط	٥٧٢٩	٣,٨	١٠٦٦	٣,٨
الوحدة	١٦٥٢	١,١	٣١١	١,١
الزهور	١٤٦١٦	٩,٨	٢٧٢٠	٩,٨
الديوم	٤٥٣٢	٣,٠	٨٤٢	٣,٠
الجامعة	٢١٢٧	١,٤	٣٩٦	١,٤
تكريت	١٤٩٤٧٢	١٠٠	٢٧٨٠٧	١٠٠

المصدر : بالاعتماد على بيانات الجدولين (٤) و(٥)

$$P_0 = P_1(1 + n)^n$$

ومعادلة التوقع السكاني

ينظر : طه حمادي الحديثي ، مصدر سابق ، ص١٠٨ .

معدل النمو خلالها ٨,٥% سنوياً .

٢- مع أن الاتجاه العام للخصوبة السكانية يميل نحو الانخفاض خاصة بعد عام ١٩٩٧ وللمتغيرات المؤثرة إلا أن معدلات الخصوبة لازالت مرتفعة ، ولكنها أثرت في معدلات النمو السكاني وخاصة بعد عام ٢٠٠٣ ولهذا بلغ المعدل للمدة ٢٠١٠ - ٢٠٢٣ ١,٩ % سنوياً .

٣- ارتفاع معدلات الهجرة الداخلة لمدينة تكريت سواء من الأفضية الأخرى للمحافظة أو من خارج المحافظة مما أدى إلى ارتفاع معدلات النمو السكاني فيها ، وكمثال بلغ صافي الهجرة في مدينة تكريت لعام ٢٠١٧ (٦٨٤١) نسمة.

٤- ارتفاع معدلات الهجرة الريفية نحو المدينة وذلك للظروف الأمنية التي حلت بالمحافظة وخاصة بعد عام ٢٠١٤ ، سواء من ريفها أو من خارجها ، ولهذا ظهرت بعد عام ٢٠٠٣ العديد من العشوائيات السكنية في المدينة وبلغ عددها (٤) عشوائيات (خالد ، ٢٠١٤ ، ص ٨٨)

٥- وجود هجرة خارجية من المدينة وخاصة بعد عام ٢٠٠٣ وخاصة إلى محافظات أخرى منها إقليم كردستان للظروف الأمنية الحالية وأثرت على النمو السكاني .

٦- حركة الاستثمار السكني في مدينة تكريت وشملت عدة أحياء سكنية ووفرت وحدات سكنية امكن استغلالها من قبل العاملين في المدينة لكونها بتسهيلات منها الأقساط الشهرية .

تاسعاً: المشكلات المترتبة على النمو السكاني والأسري في مدينة تكريت وبعض الحلول لها :

١- المشكلات المترتبة على النمو السكاني والأسري :

هناك العديد من المشكلات والعقبات المترتبة على النمو السكاني في مدينة تكريت وهي وجود عجز سكني متراكم فيها أدى إلى ارتفاع أسعار القطع السكنية وإيجارات الوحدات السكنية نتيجة لهذا النمو مع الوافدين والداخليين إلى المدينة .

١-١- ارتفاع أسعار الوحدات السكنية في مدينة تكريت قياساً بالمدن الأخرى .

١-٢- تدني كفاءة الخدمات في المدينة سواء في الخدمات التعليمية أو الصحية أو الخدمات البلدية وخدمات المياه والطاقة الكهربائية لعدم وجود توازن بين النمو السكاني ونمو الخدمات المذكورة

١-٣- ارتفاع معدلات الكثافة المرورية في طرق وشوارع المدينة نتيجة لهذا النمو وخاصة في ساعات الذروة المرورية .

١-٤- ارتفاع الكثافات السكانية في الأحياء السكنية والكثافات السكانية أيضاً ، وبدأت ظاهرة تجزئة الوحدات السكنية والانتقال السكني وخاصة من الأحياء القريبة من المنطقة المركزية في المدينة بسبب التنافس بين الاستعمال التجاري والسكني .

١-٥- وجود عدد من العشوائيات داخل المدينة والتي تتسبب بعدة مشاكل منها التجاوز على بعض الأبنية وعلى خطوط المياه والطاقة الكهربائية .

- ٢- الحلول المقترحة للمشكلات المصاحبة للنمو السكاني والأسري :
- ١-٢- وضع الخطط المستقبلية لتحديث التصميم الأساسي للمدينة بما يخدم سكان المدينة ويهيئ فرص الحصول على الوحدات السكنية أو قطع الأراضي السكنية في المدينة .
- ٢-٢- تحديث نظام الاستثمار في المدينة بحيث يخدم طبقة الموظفين وأصحاب الدخل المحدود للحصول على وحدات سكنية بأسعار اقل وعدم استغلالهم من قبل المستثمرين .
- ٣-٢- رفع مستوى التنمية للخدمات كافة سواء التعليمية أو الصحية والطاقة الكهربائية والمياه الآمنة لمواكبة النمو السكاني والحاجة المستقبلية للسكان .
- ٤-٢- إيجاد حلول للعشوائيات في داخل الأحياء السكنية للاستفادة من الأراضي المتجاوز عليها لتكون مجمعات سكنية حضرية بدل من العشوائيات .
- ٥-٢- الاستفادة من المجمعات السكنية العمودية المهيمنة في المدينة لغرض إكمالها والاستفادة منها إذ تضم أكثر من (٤٠٠) وحدة سكنية عمودية كما هو الحال في المجمع في حي القادسية .
- ٦-٢- إعطاء التنمية الريفية أهمية أكبر لغرض تقليل الهجرة الريفية نحو المدينة ولغرض استقرار السكان في الريف ورفع درجة الإنتاج الغذائي بدل من الهجرة نحو المدينة .
- ٧-٢- وضع المخططات للأراضي الشاغرة داخل المدينة والأحياء السكنية واستغلالها مستقبلاً لتكون مجمعات تجارية أو سكنية أو ترفيهية .

الاستنتاجات والمقترحات :

أولاً : الاستنتاجات :

- ١- بلغ عدد السكان في مدينة تكريت لعام (٢٠١٠) ٩٧٤٩٧ نسمة ، مع تباين مكاني لتوزيعهم في الأحياء السكنية وتراوح بين (١٢٩١) نسمة وبنسبة ١,٣% و(٢٠٤٢١) نسمة وبنسبة ٢٠,٩% من مجموعهم في حي القادسية .
- ٢- بلغ عدد السكان عام ٢٠٢٣ (١٢٣٨٢٨) نسمة وبنسبة ١٢,٩% وبنسبة ١,٩% وهو دون المعدل ٢٠١٠ مع تباين في التوزيع المكاني بحسب الأحياء السكنية .
- ٣- بلغ معدل النمو السكاني في مدينة تكريت للمدة ٢٠١٠ - ٢٠٢٣ ١,٩% وهو دون المعدل لفترات السابقة وللعديد من العوامل منها انخفاض الخصوبة السكانية وأحداث الإرهاب عام ٢٠١٤ وما بعده . مع تباين مكاني لهذا المعدل بحسب الأحياء السكنية وتراوح بين ٠,٤% في حي الوحدة و ٥,٠٢% في حي الديوم .
- ٤- بلغت الكثافة السكانية في مدينة تكريت لعام ٢٠١٠ ٢٠,٢ نسمة/ هكتار مع وجود تباين مكاني بحسب الأحياء ارتفعت عام ٢٠٢٣ إلى (٢٦) نسمة/ هكتار مع استمرار التباين بين الأحياء السكنية .

- ٥- بلغ عدد الأسر في مدينة تكريت لعام ٢٠١٠ (١٢٤٨٨) أسرة ، مع وجود تباين في توزيعها وتراوحت بين (١٣٩) أسرة وبنسبة ١,١% في حي الجامعة و(٢٧٦٧) أسرة في حي القادسية وبنسبة ٢٢,١% من مجموعها .
- ٦- بلغ عدد الأسر في مدينة تكريت لعام ٢٠٢٣ (٢١٧٢٤) أسرة وبنسبة مطلقة بلغت (٩٢٣٦) أسرة عن عام ٢٠١٠ مع استمرار التباين في توزيعها في الأحياء السكنية .
- ٧- بلغ معدل النمو الأسري في مدينة تكريت للمدة ٢٠١٠ - ٢٠٢٣ ٤,٤% ، وذلك لانخفاض حجوم الأسر فيها مع تباين مكاني للنمو في الأحياء السكنية وتراوح بين ٢,٧% في حي الوحدة و ٦,٣% لكل من حيي الديوم والجامعة .
- ٨- بلغ عدد السكان المتوقع في مدينة تكريت لعام ٢٠٣٣ (١٤٩٤٧٢) نسمة وبنسبة مطلقة ستبلغ (٢٥٦٤٤) نسمة عن عام ٢٠٢٣ وبتغير نسبي سيكون ٢٠,٧% مع استمرار التباين في التوزيع المكاني في الأحياء السكنية .
- ٩- بلغ عدد الأسر المتوقعة في مدينة تكريت لعام ٢٠٣٣ (٢٧٨٠٧) أسرة وبنسبة مطلقة ستبلغ (٦٠٨٣) أسرة عن عام ٢٠٢٣ وبتغير نسبي سيكون بواقع ٢٨% عن عام ٢٠١٠ مع استمرار التباين في التوزيع بين الأحياء السكنية .
- ١٠- هناك العديد من المتغيرات المؤثرة على معدلات النمو السكاني والأسري في مدينة تكريت منها عوامل سياسية ومنها اجتماعية سواء الخصوبة السكانية أو الهجرة نحوها أو منها إضافة لكونها مركزاً لمحافظة صلاح الدين ووجود الجامعات فيها .
- ١١- من اهم المشكلات المترتبة على النمو السكاني والأسري هي العجز السكني وانخفاض كفاءة الخدمات وارتفاع الكثافة الإسكانية والمرورية فيها مع وجود عدد من العشوائيات السكنية .

ثانياً : المقترحات :

- ١- استحداث لجنة عليا للسياسات السكانية في محافظة صلاح الدين تهتم بالسكان ونموهم والمشكلات المترتبة على ذلك ، وذلك من أجل معاونة أصحاب القرار عند وضع الخطط التنموية المستقبلية في مدينة تكريت والمدن الأخرى .
- ٢- وضع الحلول المستقبلية لمشكلات العشوائيات في بعض الأحياء السكنية في مدينة تكريت لكونها تجاوز على أراضي ضمن التصميم الأساسي للاستفادة منها .
- ٣- منع التجاوز على الأراضي المجاورة للتصميم الأساسي للمدينة لكونها تعرقل نمو المدينة مستقبلاً .
- ٤- الاهتمام بالتنمية الريفية وإعطاء مزيد من الاهتمام للحد من الهجرة الريفية نحو المدن
- ٥- وضع الخطط مستقبلاً لاستثمار المساحات الشاغرة داخل المدينة مستقبلاً بدل من توسيع حدودها مستقبلاً .

- ٦- إيجاد الحلول لبعض مشكلات الاستثمار السكني في المدينة والتي مضى على بعض مشاريعها سنوات عديدة دون إكمالها .
- ٧- استحداث مركز بحثي في جامعة تكريت يهتم بالدراسات السكانية والديموغرافية والحضرية لمساعدة أصحاب القرار على اتخاذ القرارات الصائبة .

References

- 1- Ahmed, Najm Abdullah, Population and its Relationship to Housing in Salah al-Din Governorate, PhD Thesis, College of Education, Tikrit University, 2005.
- 2- Jassim, Rana Abdul-Hassan, and Kifah Dakhel Abis, Spatial Analysis of Population Growth in the Center of Kufa District for the Period (1977-1997) and its Future Projections until 2017, Journal of the College of Arts, Issue 9, Volume 10, College of Arts, University of Kufa, 2000.
- 3- Al-Jubouri, Shaima Akram Ahmed, Spatial Variation of Population Density Types in Baghdad Governorate Using Geographic Information Systems (GPS), Master's Thesis, Ibn Rushd College of Education, University of Baghdad, 2005.
- 4- Al-Hadithi, Taha Hammadi, Population Geography, Mosul University Press, Mosul, 1988. 5- Al-Khafaf, Abdul Ali, and Abdul Mukhour Al-Raihani, Population Geography, Basra University Press, Basra, 1986.
- 5- Khaled, Ahlam Ibrahim, The Impact of Migration on Population Growth in Salah al-Din Governorate, Master's Thesis, College of Education for the Humanities, Tikrit University, 2014.
- 6- Al-Sammak, Muhammad Azhar and colleagues, Conditions in Scientific Research, Dar Al-Kutub for Printing and Publishing, University of Mosul, Mosul, 1986.
- 7- Al-Feel, Miftah Saleh Al-Hadar, The Impact of Social and Economic Factors on Population Growth Rates in the Al-Markab Area, Libya, Master's Thesis, College of Arts, University of Tripoli, 2014.
- 8- Makki, Muhammad Shawqi bin Ibrahim, Trends of Change in Growth and Population Structure in the Medina Region (1394-1425 AH), Journal of the Center for Medina Research and Studies, Issue 26, 1426 AH.
- 9- Al-Obaidi, Dhunun Younis Abdullah, Population Growth in Mosul City (1957-1995), PhD Thesis, College of Education, University of Mosul, 1995.
- 10- Al-Omar, Mudhar Khalil, Spatial Patterns of Population Growth in Iraqi Cities for the Period 1957-1997, Journal of the College of Arts, University of Baghdad, Issue 45, 1999.
- 11- Republic of Iraq, Ministry of Planning and Development Cooperation, Central Statistical Organization, Salah al-Din Statistics Department, Population and Households in the City of Tikrit for the Years 2010-2023, Unpublished.
- 12- Tikrit Municipality, Area of Residential Neighborhoods for the Year 2023, Unpublished.
- 13- Ahmed, Najm Abdullah, Abdul Razzaq Jassim Ahmed, Geographical Analysis of the Poor Population in Salah al-Din Governorate for the Year 2019, Tikrit University Journal for Humanities, Volume 28, Issue 3, Part 2, 2021